

Cellera Farmacêutica S.A.

CNPJ nº 33.173.097/0002-74

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

I. Sobre a Companhia: 1.1. Dos Acionistas: A Administração da Cellera Farmacêutica S.A. ("Cellera" e/ou "Companhia"), nos termos das disposições legais e estatutárias, submete à apreciação dos seus acionistas o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia, individuais e consolidadas, acompanhadas do relatório dos auditores independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Mensagem da Administração: A Cellera comemora seu 7º aniversário em 2024 alcançando uma evolução muito importante na performance de suas operações. Desde o seu início em 2017, a Companhia tem demonstrado um histórico de crescimento consistente acima do mercado. Em 2024 a Cia bate recorde de vendas e performance, segundo informações da Abafarma/IQVIA o mercado farmacêutico cresceu 11% em 2024, enquanto a receita líquida da companhia cresce 28% que corresponde a R\$ 139,6 milhões em relação a 2023, totalizando R\$ 638,3 milhões. O crescimento da receita da Companhia tem relação com a conquista de novos contratos de promoção e distribuição e pelo crescimento em produtos existentes no portfólio atual. O destaque nos novos contratos é o início da parceria com a Servier e o efeito de anualização dos contratos iniciados em 2023 como Sanofi. Os produtos de prescrição da Cellera também apresentaram crescimento importante com destaque para o Typlex que teve o efeito de anualização pela aquisição em 2023, mas também a expansão em outras marcas de prescrição consolidadas como: Pameler, Benerva e Cultelle assim como os lançamentos de 2024 como 4Flex, Conviva entre outros. A performance evoluiu muito em 2024, a companhia conseguiu capturar ganhos de escala e realizou mudanças

importantes transferindo parte de suas operações para o ES. Assim a companhia atingiu 33% de crescimento no Lucro Bruto e 76% no Ebitda ajustado em relação ao ano anterior, passando de R\$ 44,2 milhões para R\$ 78,1 milhões. Consequentemente a Margem Ebitda ajustada passou de 8,9% para 12,2% da Receita Líquida em 2024.

EBITDA e EBITDA AJUSTADO:

(R\$ em milhões) (consolidado)	2023	2024
Prejuízo líquido do exercício	(60,2)	(41,8)
(+) IRPJ e CSLL	(2,0)	(4,8)
(+) Resultado Financeiro Líquido	64,1	85,5
(+) Amortizações / Depreciações	24,8	21,0
EBITDA Consolidado	26,7	59,9
(-) Deságio de ICMS (nota 26)	12,5	(0,8)
(+) Contratações e rescissões – Reestruturação	3,2	—
(+) Despesas de registro da debénture	0,4	—
(+) Despesas com Litígio (Contrato de Parceria) (nota 26)	1,5	2,7
(+) Baixa de ICMS à recuperar - ADC 49 (nota 26)	—	14,9
(+) Doações recuperação calamidade RS	—	1,2

EBITDA e EBITDA AJUSTADO:

(R\$ em milhões) (consolidado)	2023	2024
(+) Despesas líquidas com transferência do CD para ES	—	0,1
EBITDA Consolidado Ajustado¹	44,2	78,1

[1] A Companhia passa a fazer a reconciliação do EBITDA Consolidado com o EBITDA Consolidado Ajustado. O EBITDA Consolidado Ajustado engloba ajustes de despesas não recorrentes principalmente referente ao deságio/reversão de ICMS à recuperar registrado pela Administração. A Companhia segue bastante ativa na captura de oportunidades no mercado com parcerias em negociações avançadas com importantes players do mercado farmacêutico e também na aquisição de portfólio buscando continuamente expandir suas operações e melhorar a margem da Companhia com ganhos de escala e oportunidades de melhoria em custos. A Companhia espera alcançar em 2025 R\$ 697 milhões na receita líquida e consequentemente uma forte expansão no seu EBITDA¹ ajustado que deve superar R\$ 92 milhões. Este valor representa um crescimento de 9% e 18% respectivamente, que corresponde a uma performance em linha com o mercado farmacêutico para 2025 (com base na receita líquida), onde os indicadores apontam para um crescimento de até 9,3% (Fonte: IQVIA). A Cellera segue se consolidando como a melhor plataforma de negócios para a indústria farmacêutica, oferecendo performance e governança para seus parceiros e comprometida com a rentabilidade, sustentabilidade. Sempre atuando de forma ágil e inovadora.

A Administração.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de Reais)

Controladora Consolidado

Ativo Notas 2024 2023 2024 2023

Circulante	Notas	2024	2023	2024	2023
Caixa e equivalentes de caixa	9	11.618	16.268	30.903	31.139
Contas a receber de clientes e outros recebíveis	10	47.011	64.586	164.780	138.167
Instrumentos financeiros derivativos	2.059	—	2.059	—	
Estoques	11	42.374	51.816	83.469	91.608
Impostos a recuperar	12	10.759	18.461	38.027	44.954
IRPJ e CSLL a recuperar	23.a	586	487	775	622
Adiantamentos a fornecedores	6.438	7.325	6.461	8.284	
Outros ativos	13	3.122	1.054	5.402	2.141
Mútuo à receber de partes relacionadas	14.d	15.638	34.535	—	—
Total do ativo circulante		139.605	194.532	331.876	316.915

Não circulante

Impostos a recuperar	12	14.713	28.572	35.908	82.554
IRPJ e CSLL diferidos	23	—	6.494	—	8.358
Outros ativos	13	14.962	12.350	15.150	12.534
Mútuo à receber de partes relacionadas	14.d	—	6.134	—	—

Total do realizável a longo prazo

Investimentos	15	452	610	—	—
Imobilizado	16	66.489	69.914	66.755	70.041
Intangível	17	91.238	100.373	103.891	113.496
Total do ativo não circulante		328.951	302.086	221.704	286.983
Total do ativo		468.556	496.618	553.580	603.898

Passivo e patrimônio líquido

Circulante	Notas	2024	2023	2024	2023
Fornecedores e outras contas a pagar	18	47.493	48.318	124.316	148.138
Empréstimos, financiamentos e debêntures	19	41.060	50.788	41.060	50.788
Passivo de arrendamento	21	3.968	4.553	3.968	4.567
Impostos e contribuições a recolher	6.658	5.100	8.081	7.285	
Salários, encargos e férias a pagar	20	6.300	11.864	10.047	15.023
Provisão diversa	—	145	28	—	—
Instrumentos financeiros derivativos	28	—	192	—	192
Total do passivo circulante		107.121	122.324	189.612	227.812

Não circulante

Empréstimos, financiamentos e debêntures	19	237.659	216.891	237.659	216.891
Passivo de arrendamento	21	3.885	6.331	3.885	6.357
Impostos e contribuições a recolher	12.819	7.607	15.352	9.373	—
Provisão para processos judiciais	22	1.890	102	1.890	102
Outras obrigações	—	53	—	53	—
Total do passivo não circulante		256.253	230.984	258.786	232.776
Total do passivo		363.374	353.308	448.398	460.588

Patrimônio líquido

Capital social	24	490.426	489.294	490.426	489.294
Reserva de capital	24.a	24.316	232.459	638.291	498.734
Reserva de capital social	24.b	—	—	2.272	—
Reservas acumuladas	24.c	—	—	(60.220)	(60.220)
Total do patrimônio líquido		105.182	143.310	105.182	105.182

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Notas Explanatórias às Demonstrações Financeiras para os Exercícios

findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

I. Contexto operacional: A Cellera Farmacêutica S.A. ("Companhia" e/ou "Cellera") é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede na Alameda Capivilla, nº 129, Barro Branco, Recreio Campestre, na Cidade de Indaiatuba, Estado de São Paulo, Brasil, e com filiais no Estado de Minas Gerais e no Estado de Espírito Santo, e na Cidade de Varginha, Estado de Minas Gerais e na cidade Serra, no Espírito Santo. As demonstrações financeiras da Cellera abrangem a Companhia e sua subsidiária (conjuntamente referidas como "Grupo"). O Grupo fabrica e comercializa produtos farmacêuticos e afins; fabricação e comercialização de produtos químicos; fabricação e comercialização de produtos de higiene, perfumes

continuação

Cellera Farmacêutica S.A.									
16. Imobilizado:									
do saldo de ICMS a recuperar, em 31 de dezembro de 2024, em contra partida à outras despesas operacionais no resultado do exercício, veja nota explicativa 26. 13. Outros ativos:									
Controladora									
Consolidado									
2024									
2023									
Outros ativos – partes relacionadas (nota 14)	14.279	11.711	14.279	11.711	Terrenos	2.550	–	–	2.550
Adiantamento a colaboradores	594	508	1.077	787	Edificações	30.897	–	(837)	30.060
Despesas a apropriar	1.835	615	2.601	1.555	Instalações	4.404	–	(42)	4.228
Outros	1.376	570	2.595	622	Máquinas e equipamentos	12.924	160	(283)	16.854
Total	18.084	13.404	20.552	14.675	Obras em andamento	7.555	2.954	– (8.347)	2.162
Ativo circulante	3.122	1.054	5.402	2.141	Móveis, utensílios e outros	3.956	575	(304)	4.058
Ativo não circulante	14.962	12.350	15.150	12.532	Direito de uso	9.276	5.150	(1.574)	10.002
Total	18.084	13.404	20.552	14.675	Total	71.562	8.839	(2.203)	69.914
14. Partes relacionadas: As seguintes transações foram conduzidas com partes relacionadas, e em condições acordadas entre elas:									
a) Composição dos saldos de ativos e passivos com partes relacionadas:									
Controladora									
2024									
2023									
Ativo					Controladora				
Clientes de contas a receber e outros recebíveis (nota 10)	12.644	–			Aquisições				
Cellera Consumo Ltda.					Baixa				
Conta corrente – Partes relacionadas					Transférência				
Cellera Consumo Ltda. (ii)	141.097	77.639			Adição				
Mútuo a receber – Partes relacionadas					Baixa				
Cellera Consumo Ltda. (iii)					Depre.				
Outros ativos (nota 13)	15.639	40.669			depri-				
Omiton Visconde Júnior (i)	14.279	11.711			ciação				
Total Ativo	183.659	130.019			31/12/2023				
Passivo					Saldo				
Fornecedores e outras contas à pagar (nota 18)					contábil				
Cellera Consumo Ltda.					Passivo circulante				
Total Passivo					Passivo não circulante				
(i) Os saldos referem-se à recebíveis do acionista Omiton Visconde Júnior, remunerados à IPCA + 5% a.a., reconhecidos em contra-partida à conta de reserva de capital no patrimônio líquido como transação com acionista não controlador, conforme previsto em Ata de Assembleia Geral Extraordinária de 2017. (ii) A Companhia mantém transações conta corrente com a controlada Cellera Consumo Ltda., cujos recebimentos são esperados para um período superior à 12 meses. Ao final do exercício de 2024 o Grupo determinou que o conta corrente seria corrigidos à taxa de 29,48%, condizentes à média de captação dos passivos com terceiros, com efeito retroativo desde a formação do ativo, de tal forma que o ônus financeiro das captações fosse compartilhado da maneira equânime entre as entidades do Grupo. A modificação nos termos dos recebíveis resultou em um impacto de R\$ 44.120 no resultado do exercício, reconhecido em contra partida a linha de juros passivos em despesas financeiras. (iii) A Companhia mantém transações de mútuo com a controlada Cellera Consumo Ltda., cujos recebimentos são esperados para um período inferior a 12 meses. Os saldos ativos na controladora são corrigidos por 29,48% ao ano em 31 de dezembro de 2024 (o muto era corrigido pela SELIC). Ao final do exercício de 2024 o Grupo determinou que o muto seria corrigido à taxa de 29,48%, condizentes à média de captação dos passivos com terceiros, com efeito retroativo desde a formação dos ativos, de tal forma que o ônus financeiro das captações fosse compartilhado da maneira equânime entre as entidades do Grupo. A modificação nos termos dos recebíveis resultou em um impacto de R\$ 15.638 no resultado do exercício, reconhecido em contra partida a linha de juros passivos em despesas financeiras. b) Transações com partes relacionadas que afetaram o resultado:									
Receita (nota 25)					Controladora e Consolidado				
Cellera Consumo Ltda.					2024				
Total					2023				
Custos e despesas					Controladora				
Cellera Consumo Ltda.					Aquisições				
Custos dos produtos vendidos					Baixa				
Despesas compartilhadas					Transférência				
Total					Adição				
Receita/Despesa Financeira (nota 27)					Baixa				
Cellera Consumo Ltda.					Depre.				
Juros ativos com partes relacionadas					depri-				
Juros com conta corrente – partes relacionadas					ciação				
Total					31/12/2023				
c) Movimentação conta corrente a receber com partes relacionadas:					Saldo				
Controladora					contábil				
2024					Passivo circulante				
2023					Passivo não circulante				
Controladora					Total				
2024					Controladora e Consolidado				
2023					2024				
Cellera Consumo Ltda.					2023				
Total					Controladora				
Custos e despesas					Aquisições				
Cellera Consumo Ltda.					Baixa				
Custos dos produtos vendidos					Transférência				
Despesas compartilhadas					Adição				
Total					Baixa				
Receita/Despesa Financeira (nota 27)					Depre.				
Cellera Consumo Ltda.					depri-				
Juros ativos com partes relacionadas					ciação				
Juros com conta corrente – partes relacionadas					31/12/2023				
Total					Saldo				
c) Movimentação conta corrente a receber com partes relacionadas:					contábil				
Controladora					Passivo circulante				
2024					Passivo não circulante				
2023					Total				
Controladora					Controladora e Consolidado				
2024					2024				
2023					2023				
Em 1º de janeiro					Controladora				
Juros incorridos (i)					Aquisições				
Pagamento de muto					Baixa				
Mútuo concedido					Transférência				
Total					Adição				
Ativo circulante					Baixa				
Ativo não circulante					Depre.				
(i) Os juros ativos de conta corrente com parte relacionada foram deduzidos dos juros passivos com terceiros para o propósito do ajuste ao resultado na demonstração do fluxo de caixa da controladora, conforme descrito na nota explicativa 27. d) Movimentação muto a receber e contas a receber com partes relacionadas:									
Controladora					depri-				
2024					ciação				
2023					31/12/2023				
Controladora					Saldo				
2024					contábil				
2023					Passivo circulante				
Em 1º de janeiro					Passivo não circulante				
Juros sobre mútuos (Nota 27)					Total				
Pagamento de muto					Controladora e Consolidado				
Mútuo concedido					2024				
Total					2023				
Ativo circulante					Controladora				
Ativo não circulante					Aquisições				
e) Remuneração pessoal chave da administração: O pessoal chave da Administração inclui os diretores. A remuneração paga ou a pagar ao pessoal chave da Administração, por seus serviços, está apresentada a seguir:									
Controladora					Baixa				
2024					Transférência				
2023					Adição				
Controladora					Baixa				
2024					Depre.				
2023					depri-				
Em 1º de janeiro									

continuação

governamentais, decorrentes do curso normal de suas respectivas operações, envolvendo questões cíveis e trabalhistas e tributários. a) Processos com prognóstico de perda provável:

Controladora e Consolidado

	2024		2023		
Provisão	Depósitos Judiciais	Total	Provisão	Depósitos Judiciais	Total
Civeis	603	—	603	—	—
Trabalhistas	1.331	(44)	1.287	102	—
Total	1.934	(44)	1.890	102	—

Movimentação da provisão para contingências de perda provável:

Controladora e Consolidado

	2024		2023	
Total	231.016	232.459	638.291	498.734

b) Processos com prognóstico de perda possível:

Controladora e Consolidado

	2024		2023	
Total	22.936	3.658		

(i) Ação de compra de Sindicato relacionado a questionamento de anúncios e ação de cobrança de um prestador de serviço no que tange aos honorários. **23. IRPJ e CSLL:**

a) Valores reconhecidos no balanço:

Controladora e Consolidado

	2024		2023	
Total	586	487	775	622

b) Movimentação e composição dos saldos de impostos diferidos:

Controladora e Consolidado

	2024		2023	
Total	6.494	(6.494)		

Reconhecimento no resultado

Saldo líquido em 1º de janeiro 2024

Valor Ativo fiscal diferido

Provisão de devoluções

Perda por redução ao valor recuperável

do contas a receber

Provisão para obsolescência

Outras provisões

Passivo fiscal diferido

Total

Reconhecimento no resultado

Saldo líquido em 1º de janeiro 2023

Valor Ativo fiscal diferido

Provisão de devoluções

Perda por redução ao valor recuperável

do contas a receber

Provisão para obsolescência

Outras provisões

Passivo fiscal diferido

Total

Reconhecimento no resultado

Saldo líquido em 1º de janeiro 2024

Valor Ativo fiscal diferido

Provisão de devoluções

Perda por redução ao valor recuperável

do contas a receber

Provisão para obsolescência

Outras provisões

Passivo fiscal diferido

Total

c. Ativo fiscal diferido não reconhecido: Ativos fiscais diferidos não foram reconhecidos para os seguintes itens na controladora, pois não é provável que lucros tributáveis futuros estejam disponíveis para que o Grupo possa utilizar seus benefícios.

Controladora

2024

Efeito Tributário

2023

Diferenças temporárias dedutíveis

Prejuízos fiscais acumulados

Total

Consolidado

2024

Efeito Tributário

2023

Resultado antes do IRPJ e da CSLL

Aliquota fiscal combinada

IRPJ e CSLL pela alíquota fiscal combinada

Subvenção de investimento

Adições e exclusões permanentes

Autoregularização (i)

IRPJ diferido baixado no exercício

Prejuízos fiscais/base negativa não reconhecidos

Despesa de IRPJ e CSLL

Aliquota efetiva

(i) A autoregularização da RFB (Receita Federal Brasileira) é um programa incentivado que permite aos contribuintes regularizar débitos fiscais de forma espontânea, antes de serem notificados. O programa possibilita a utilização de 50% do valor devido com prejuízo fiscal para ajustar a base de cálculo dos tributos, enquanto os 50% restantes podem ser parcelados sem juros, promovendo a regularização fiscal de forma vantajosa. Em 2024 optamos por auto regularizar os impostos Federais (PIS/COFINS) neste programa. **24. Patrimônio líquido: a) Capital social:**

2024

2023

Capital social

Capital a integralizar (i)

Total

Quantidade de ações (milhares)

Capital social (milhares)

2024

2023

Participações

Omilton Visconde Júnior

Marcel Visconde

Total

25. Receita: Abaixo apresentamos a conciliação entre as receitas brutas para fins

Cellera Farmacêutica S.A.

fiscais e as receitas apresentadas nas demonstrações de resultados dos exercícios:

Classificação das despesas por função:

Controladora

2024

2023

Consolidado

2024

2023

Controladora

2024

2023

Consolidado

2024

continuação

com a dívida líquida. Os índices de alavancagem financeira em 31 de dezembro de 2024 e 2023 podem ser assim sumarizados:

	Nota	2024	2023	2024	2023
Empréstimos, financiamentos e debêntures	19	278.719	267.679	278.719	267.679
Passivo de arrendamento	21	7.853	10.884	7.853	10.924
Caixa e equivalentes de caixa	9	(11.618)	(16.268)	(30.903)	(31.139)
Dívida líquida		274.953	262.295	255.669	247.464
Total do patrimônio líquido	24	105.182	143.310	105.182	143.310
Total do capital		380.136	405.605	360.851	390.774
Índice de alavancagem financeira (%)		72,33%	64,67%	70,85%	63,33%

d) Gerenciamento dos riscos financeiros: O Grupo está exposto aos seguintes riscos financeiros: • Risco de crédito; • Risco de liquidez; • Risco de mercado (risco de moeda e juros). **i. Estrutura de gerenciamento de riscos:** O Conselho de Administração tem a responsabilidade de estabelecer a estrutura de gerenciamento de riscos, bem como de desenvolver e acompanhar as políticas de gerenciamento de riscos do Grupo. Essas políticas são estabelecidas para identificar os riscos que o Grupo enfrenta e definir limites, controles, monitoramento e aferência aos limites apropriados. As políticas e sistemas de gerenciamento de risco são revisados frequentemente para refletir mudanças nas condições de mercado e nas atividades do Grupo. Este, por meio de suas normas e procedimentos de treinamento e gerenciamento, visa a desenvolver um ambiente de controle disciplinado e construtivo, no qual todos os colaboradores entendam seus papéis e obrigações. **ii. Risco de crédito:** Risco de crédito é o risco de o Grupo incorrer em perdas financeiras caso um cliente ou uma contraparte em um instrumento financeiro falle em cumprir com suas obrigações contratuais. Esse risco é principalmente proveniente das contas a receber de clientes e de instrumentos financeiros do Grupo. Os valores contábeis dos ativos financeiros representam a exposição máxima do crédito. As perdas por redução ao valor recuperável sobre ativos financeiros reconhecidos no resultado foram as seguintes:

	Nota	2024	2023	2024	2023
Em 31 de dezembro	10	(6.208)	(3.570)	(7.279)	(3.570)

Contas a receber: A exposição do Grupo ao risco de crédito é influenciada principalmente pelas características individuais de cada cliente. Contudo, a Administração também considera os fatores que podem influenciar o risco de crédito da sua base de clientes, incluindo o risco de não pagamento da indústria. O Comitê de Gerenciamento de Risco estabeleceu uma política de crédito na qual cada novo cliente é analisado individualmente quanto à sua condição financeira antes de o Grupo apresentar uma proposta de limite de crédito e termos de pagamento. A revisão efetuada pelo Grupo inclui a avaliação de ratings externos, quando disponíveis, demonstrações financeiras, informações de agências de crédito, informações da indústria, e, em alguns casos, referências bancárias. Limites de crédito são estabelecidos para cada cliente e são revisados trimestralmente. Vendas que eventualmente excedem esses limites exigem aprovação do Comitê de Gerenciamento de Risco. O Grupo limita a sua exposição ao risco de crédito de contas a receber, estabelecendo um prazo máximo de pagamento de um a três meses para clientes individuais. Mais de 80% dos clientes do Grupo vêm operando por mais de 4 anos, e nenhum desses saldos de clientes foi baixado ou apresentou problemas de recuperação na data do balanço (grupo 2 na tabela abaixo). No monitoramento do risco de crédito, os clientes são agrupados de acordo com suas características de crédito, histórico de negociação com o Grupo, e existência de dificuldades financeiras no passado. A tabela abaixo apresenta uma análise das contas a receber:

	Nota	2024	2023	2024	2023
Contas a receber de clientes		53.219	68.156	172.059	141.737

• Grupo 1 - Novos clientes. • Grupo 2 - Clientes existentes sem inadimplência no passado. • Grupo 3 - Clientes existentes com algumas inadimplências no passado. **Avaliação da perda esperada de crédito para clientes individuais:** O Grupo utiliza de uma matriz de provisão composta de dois níveis para mensuração da perda de crédito esperada com contas a receber de clientes individuais, utilizando no primeiro nível fonte interna de risco com base no histórico de títulos em atraso, e em segundo nível, fontes externas de avaliação de risco de liquidez. **Primeiro nível:** A Classificação de primeiro nível é realizada com base em informações internas históricas e posições de atrasos em cada período, atribuindo nota de 1 a 5 com base no vencimento de cada título, aplicando-se um percentual de redução do valor recuperável, conforme quadro abaixo:

Vencimento em dias	Risco	Nota	% provisão	Contas a receber	Provisão	Com problema de recuperação
A vencer	Muito baixo	5	0%	156.298	-	Não
1-30 dias	Baixo	4	0%	8.950	-	Não
31-60 dias	Moderado	3	50%	14	(7)	Não
61-360 dias	Alto	2	100%	60	(30)	Sim
> 360 dias	Muito alto	1	100%	6.737	(6.737)	Sim
				172.059	(6.774)	

Segundo nível: Desconsiderando os títulos do primeiro nível classificados como vencidos, a classificação de segundo nível é realizada com base em associações de créditos. Com base no Rating, a Administração atribuiu notas de 1 a 5, e utilizou a média dos doze últimos meses, de forma a determinar o percentual de a ser aplicado para fins de Redução do valor recuperável. Abaixo quadro que demonstra a classificação de risco definida pelo Grupo.

Vencimento em dias	Risco	Nota	% provisão	Contas a receber	Provisão	Com problema de recuperação
A	Muito baixo	5	0%	148.178	-	Não
B	Baixo	4	0%	6.623	-	Não
C	Moderado	3	15%	287	(43)	Não
D	Alto	2	30%	723	(217)	Não
E	Muito alto	1	50%	487	(244)	Não
				156.298	(504)	
				15.761	(6.774)	
				172.059	(7.278)	

Caixa e equivalentes de caixa: O Grupo mantém o "Caixa e equivalentes de caixa" com bancos e instituições financeiras que possuem rating superior a BB-, baseado na agência de rating Standard & Poor's Global Ratings.

	Nota	2024	2023	2024	2023
Caixa e equivalentes de caixa	9	11.618	16.268	30.903	31.139

i. Risco de liquidez: Risco de liquidez é o risco de que o Grupo irá encontrar dificuldades em cumprir as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro. O objetivo do Grupo é administrar a liquidez é de garantir, na medida do possível, que sempre terá liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações no vencimento, tanto em condições normais como de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou risco de prejudicar a reputação do Grupo. O Grupo busca manter o nível de seu "Caixa e equivalentes de caixa" e outros investimentos com mercado ativo em um montante superior às saídas de caixa para liquidação de passivos financeiros (exceto "fornecedores"). O Grupo monitora também o nível esperado de entradas de caixa proveniente do "Contas a receber de clientes e outros recebíveis" em conjunto com as saídas esperadas de caixa relacionadas a "Fornecedores e outras contas a pagar". A tabela a seguir analisa os passivos do Grupo em uma base líquida, por faixas de vencimento, correspondentes ao período remanescente entre a data do balanço patrimonial e a data contratual do vencimento. Os valores divulgados na tabela são os fluxos de caixa não descontados contratados.

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos Acionistas e aos Administradores da **Cellera Farmacêutica S.A.** Indaiatuba – SP. Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da **Cellera Farmacêutica S.A.** ("Companhia"), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da **Cellera Farmacêutica S.A.** e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladoras, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório dos auditores:** A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado,

Cellera Farmacêutica S.A.

	Controladora	Consolidado
Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos

	Controladora	Consolidado
Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos

	Controladora	Consolidado
Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos

	Controladora	Consolidado
Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos

	Controladora	Consolidado
Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos

Em 31 de dezembro de 2023

Empréstimos, financiamentos e debêntures

Fornecedores e outras contas a pagar

Passivos de arrendamentos

Instrumentos financeiros derivativos

Em 31 de dezembro de 2024

Empréstimos, financiamentos e debêntures

Fornecedores e outras contas a pagar

Passivos de arrendamentos

Bimona Participações S.A.

CNPJ nº 32.024.683/0001-03

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 (Em reais - R\$)										
BALANÇOS PATRIMONIAIS		DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS		DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO						
ATIVO	Nota	2024	2023	Descrição	Nota	2024	2023	Capital social	Reservas de lucros acumulados	Lucros (prejuizos) Total
Circulante				Receitas e despesas operacionais						
Caixa e equivalentes de caixa	4	122.992	76.728	Receitas (despesas) financeiras líquidas	11	(392.517)	122.712	1.000.000	33.702	(295.699) 738.003
Aplicações financeiras	5	316.168	776.453	Despesas gerais e administrativas	12	(21.339)	(17.731)			
Impostos a recuperar		7.025	5.833							
Total do ativo		446.185	859.014	Resultado antes do IRPJ e CSLL		(413.856)	104.981	1.000.000	38.951	(195.967) 842.984
PASSIVO				Lucro (prejuízo) do exercício						
Circulante										
Obrigações tributárias		57	30	Quantidade de ações	6	1.000.000	1.000.000			
Contas a pagar	7	17.000	16.000	Lucro (prejuízo) por ação - R\$	10	(0,4139)	0,1050			
Não circulante		17.057	16.030							
Patrimônio líquido										
Capital social	8	1.000.000	1.000.000							
Reserva legal		38.951	38.951							
Prejuízos acumulados		(609.823)	(195.967)							
Total do passivo		429.128	842.984							
		446.185	859.014							
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS										
1. Contexto Operacional: A Bimona Participações S.A., constituída em 14/11/2018, é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede na cidade de São Paulo, com tempo de duração indeterminado, e tem por objeto social: a) Participação em outras sociedades como sócia, quotista ou acionista, no Brasil e no Exterior; b) Administração de bens próprios; c) Apoio, planejamento, organização e assessoramento de empresas em geral; d) Intermediação, agenciamento e realização de negócios e empreendimentos econômicos, nacionais e internacionais; e) Estudos de prospecção de mercados e clientes; f) Demais serviços correlatos, exceto atividades que dependam da inscrição em conselhos de classe ou órgãos semelhantes. 2. Apresentação das Demonstrações Contábeis: As demonstrações contábeis foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos Técnicos emitidos pelo CPC – Comitê de Pronunciamentos Contábeis, e estão sendo apresentadas em Reais. 3. Sumário das Principais Práticas Contábeis: a) Apuração de Resultados: O regime de apuração do resultado é de competência. b) Caixa e Equivalentes de Caixa: São representados por disponibilidades em moeda nacional, aplicações em mercado aberto e renda fixa, cujo vencimento das operações na data da efetiva aplicação seja igual ou inferior a 90 dias e apresentam risco insignificante de mudança de valor justo que são utilizados pela Empresa para gerenciamento de seus compromissos de curto prazo. c) Aplicações financeiras: Estão representadas por ações de companhias abertas e são registradas pelo custo de aquisição, sendo valorizadas pela última cotação diária de fechamento da Bolsa de Valores. d) Ativos e Passivos Circulantes e não Circulantes: Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seu benefício econômico futuro será gerado em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado										
4. Caixa e Equivalentes de Caixa:										
5. Aplicações Financeiras: Estão representadas por aplicações em ações de companhias abertas conforme segue:										
6. Instrumentos Financeiros Derivativos: A Companhia não realizou operações com instrumentos financeiros derivativos nos exercícios findos em 31/12/2024 e 2023. 7. Contas a Pagar: São representados por despesas e outros gastos necessários para manutenção das operações da Companhia, não liquidados no próprio exercício. 8. Capital Social: Com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituida como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes. e) Provisões para IRPJ e CSLL: São apurados com base no lucro tributável pela alíquota de 15% acrescido de adicional de 10% para os lucros que excederem R\$ 240 mil no período de 12 meses, enquanto a CSLL é calculada a 9% com base no lucro tributável. f) Provisão para Contingências Passivas: São reconhecidas nas demonstrações contábeis quando da existência de uma obrigação presente como resultado de um evento passado e com base na opinião de assessores jurídicos e da administração for considerado provável uma saída de recurso que incorporam os benefícios econômicos para liquidar esta obrigação, e sempre que os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança.										
9. Dividendos: O estatuto determina a distribuição de dividendos de 20% sobre o lucro líquido, depois de deduzida a reserva legal. 10. Resultado por Ação: O resultado por ação em foi calculado com base no resultado do exercício atribuível aos acionistas da Companhia e a respectiva quantidade de ações, conforme quadro abaixo:										
11. Receitas (Despesas) Financeiras Líquidas:										
12. Despesas Administrativas:										
13. Contingências: Em 31/12/2024 e 2023, a Companhia não apresentava nenhuma ação judicial ou qualquer litígio. 14. Eventos Subsequentes: Até a data de autorização para emissão dessas demonstrações contábeis, não ocorreram eventos que pudessem alterar de forma significativa a situação patrimonial, econômica e financeira nas demonstrações contábeis apresentadas.										

Aos Administradores e Acionistas da **Bimona Participações S.A.**, São Paulo – SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações contábeis da **Bimona Participações S.A.** ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2024 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais práticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis referidas acima apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Bimona Participações S.A.** em 31/12/2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia de continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela administração da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevantes nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omisão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso,

nacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevantes nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omisão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso,

pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe uma incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. São Paulo, 21/03/2025.

Sophie Kryss - Diretora
Antonio Martins Lima - Diretor
Manuel de Jesus Santos
Contador-CRC-1SP295890/0-6

BSI Capital Securitizadora S.A.					
CNPJ/MF nº 11.257.352/0001-43 - NIRE 35.300.461.827					
Edital de Convocação - Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 7ª Série da 1ª emissão a ser realizada em 20 de maio de 2025					
Ficam convocados os Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 7ª Série da 1ª Emissão da BSI Capital Securitizadora S.A. , inscrita no CNPJ sob o nº 11.257.352/0001-43 ("Titulares dos CRI", "CRI" e "Emissora", respectivamente), nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização, conforme aditado ("Termo de Securitização"), a reunir-se em Assembleia Geral de Titulares dos CRI ("Assembleia"), a realizar-se no dia 20 de maio de 2025, às 10:30 horas , de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma Microsoft Teams, sendo o acesso disponibilizado pela Emissora individualmente para os Titulares dos CRI devidamente habilitados, nos termos deste Edital de Convocação, conforme a Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60"), a fim de deliberar sobre as seguintes matérias da Ordem do Dia: a) Deliberar sobre a aprovação ou não da concessão ou dispensa de waiver referente à recomposição do fundo de liquidez, conforme prazo a ser estabelecido; b) Deliberar sobre eventuais ajustes, modificações ou inclusões durante a vigência do edital de convocação, em razão de circunstâncias imprevistas ou necessidades identificadas no decorrer de sua execução; e c) Caso o item (a) acima seja aprovado, proceder à aprovação, discussão e deliberação sobre a alteração de outros termos e condições relativos aos CRI, com o consequente aditamento de toda a documentação pertinente aos CRI. As matérias acima indicadas deverão ser consideradas pelos Titulares dos CRI de forma independente no âmbito da Assembleia, de modo que a não deliberação ou a não aprovação de qualquer das demais matérias constantes da ordem do dia. A Assembleia será					

Companhia Brasileira de Cartuchos									
CNPJ/MF nº 57.494.031/0001-63									
Relatório da Administração									
Senhores Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, a Administração submete à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, colocando-se à disposição para qualquer esclarecimento.									
Ribeirão Pires, 30 de abril de 2025. A Administração									
Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de Reais)									
Ativo	2024	2023	Passivo	2024	2023	Demonstrações dos Fluxos de Caixa – Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de Reais)			
Circulante			Circulante			Fluxos de caixa das atividades operacionais:	2024	2023	
Caixa e equivalentes de caixa	350.724	318.229	Fornecedores	255.096	270.581	Lucro líquido do exercício	425.246	366.866	
Aplicações financeiras	38.541	47.953	Fornecedores (Carta de crédito importação)	217.550	75.438	Ajustes para:			
Contas a receber de clientes	662.635	374.735	Empréstimos e financiamentos	523.957	456.490	Depreciações e amortizações	68.060	58.528	
Empréstimos a receber	10.650	48.847	Instrumentos financeiros derivativos	5.470	1.090	Resultado com equivalência patrimonial	(82.680)	(149.076)	
Estoques	699.643	555.103	Salários e encargos sociais a recolher	38.433	34.791	Provisão para ajuste ao valor recuperável de contas a receber	739	781	
Instrumentos financeiros derivativos	667	738	Imposto de renda e contribuição social a pagar	85.695	78.716	Provisão para perdas em estoque	297	(178)	
Tributos a recuperar	75.104	43.541	Parcelamento de tributos	5.897	8.874	Provisão de juros sobre empréstimos a pagar – terceiros	51.473	38.707	
Pagamentos antecipados	2.426	9.391	Dividendos a pagar	975.061	783.701	Receita de juros sobre empréstimos – partes relacionadas	(1.615)	(8.017)	
Outras contas a receber	432.412	230.389	Comissões a pagar	31.668	19.910	Remuneração dos instrumentos financeiros derivativos	(17.285)	6.039	
Total do ativo circulante	2.272.802	1.628.929	Outras contas a pagar	18.221	12.878	Provisão para contingências	7.416	7.874	
Não circulante			Total do passivo circulante	2.188.383	1.759.054	Variação cambial sobre empréstimos	130.518	(18.549)	
Realizável a longo prazo			Total do passivo não circulante	292.925	255.918	Variação cambial não realizada sobre ativos e passivos	(19.526)	7.026	
Tributos a recuperar	19.478	15.031	Patrimônio líquido			Baixa de bens do ativo imobilizado e intangível	14.273	230	
Outras contas a receber	152.102	142.892	Capital social	210.396	210.396	Imposto de renda e contribuição social diferido	(33.726)	(2.380)	
Investimentos	255.140	499.651	Capital a integrarizar	(14.408)	(14.408)	Imposto de renda e contribuição social corrente	173.660	113.956	
Imobilizado	1.100.092	949.986	Reserva de capital	195	195	(Aumento) redução em ativos			
Intangível	2.657	3.989	Reservas de lucros	1.246.943	1.008.591	Contas a receber de clientes	(230.935)	(48.764)	
Total do ativo não circulante	1.529.469	1.611.549	Ajustes de avaliação patrimonial	(122.163)	20.724	Estoques	(144.834)	(39.985)	
Total do ativo	3.802.271	3.240.478	Total do patrimônio líquido	1.320.963	1.225.506	Tributos a recuperar	(31.884)	(18.714)	
Demonstrações dos Resultados – Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de Reais)									
	2024	2023	Receita operacional líquida	2.297.018	2.045.972	Pagamentos antecipados	6.965	(4.641)	
Custo dos produtos vendidos	(1.537.466)	(1.404.771)	Lucro bruto	759.552	641.201	Outras contas a receber	(22.075)	33.314	
Despesas com vendas	(131.278)	(135.965)	Itens que não serão reclassificados para o resultado			Aumento (redução) em passivos			
Despesas gerais e administrativas	(101.252)	(72.246)	Investimentos patrimoniais a VJORA – variação líquida no valor justo			Fornecedores	85.976	(4.844)	
Despesas com pesquisa e desenvolvimento	(15.925)	(18.222)	Investimentos avaliados pelo método de equivalência patrimonial – participação nos ORA			Salários e encargos sociais	3.641	273	
Perda por redução ao valor recuperável de contas a receber	(739)	(781)	Itens que podem ser subsequentemente reclassificados para o resultado			Adiantamentos de clientes	7.560	(194.428)	
Outras receitas operacionais	73.526	63.862	Hedge de fluxo de caixa – parcela efetiva das mudanças no valor justo			Comissões a pagar	11.758	(4.321)	
Outras despesas operacionais	(65.134)	(66.568)	Investimentos avaliados pelo método de equivalência patrimonial – participação nos ORA			Parcelamento de tributos	8.173	(1.573)	
Receita operacional líquida	518.750	411.281	Itens que podem ser subsequentemente reclassificados para o resultado			Pagamento de contingências civis e trabalhistas	(8.201)	(3.603)	
Despesas financeiras	78.227	71.265	Líquido do exercício	425.246	366.866	Outras contas a pagar	5.343	5.944	
Variações monetárias e cambiais líquidas	(111.453)	(125.823)	Lucro líquido do exercício	425.246	366.866	Caixa gerado pelas atividades operacionais	405.360	127.312	
Resultado financeiro líquido	(36.250)	(81.915)	Investimentos avaliados pelo método de equivalência patrimonial – participação nos ORA			Fluxo de caixa operacional – outros			
Participação no lucro das empresas investidas por equivalência patrimonial	82.680	149.076	Itens que podem ser subsequentemente reclassificados para o resultado			Juros pagos sobre empréstimos – terceiros	(48.408)	(32.118)	
Resultado antes dos impostos	565.180	478.442	Hedge de fluxo de caixa – parcela efetiva das mudanças no valor justo			Juros recebidos sobre empréstimos – partes relacionadas	185	6.146	
Imposto de renda e contribuição social correntes	(173.660)	(113.956)	Investimentos avaliados pelo método de equivalência patrimonial – participação nos ORA			Liquidação contratos de hedge	21.736	(7.525)	
Imposto de renda e contribuição social diferidos	33.726	2.380	Itens que podem ser subsequentemente reclassificados para o resultado			Imposto de renda e contribuição social pagos	(161.377)	(100.436)	
Lucro líquido do exercício	425.246	366.866	Resultado abrangente total	286.817	366.866	Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades operacionais	217.496	(6.621)	
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido – Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de Reais)									
	2024	2023	Capital social a integralizar	Capital social	Reserva de capital	Reserva legal	Reserva de investimentos	Ajustes de avaliação patrimonial	Lucros acumulados
Saldos em 31 de dezembro de 2022	210.396	(14.408)		210.396	195	39.197	763.168	25.182	- 1.023.730
Realização do ajuste de avaliação patrimonial, líquido de impostos	–	–	–	–	–	–	(4.458)	4.458	–
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	–	366.866	366.866	
Destinções:									
Dividendos obrigatórios preferenciais classe B	–	–	–	–	–	–	(73.373)	(73.373)	
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	–	(91.717)	(91.717)	
Retenção de lucros	–	–	–	–	–	–	(206.234)	(206.234)	
Saldos em 31 de dezembro de 2023	210.396	(14.408)	195	39.197	969.402	20.724	2.125.506		
Realização do ajuste de avaliação patrimonial, líquido de impostos	–	–	–	–	–	–	(4.458)	4.458	–
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	–	425.246	425.246	
Destinações:									
Dividendos obrigatórios preferenciais classe B	–	–	–	–	–	–	(85.049)	(85.049)	
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	–	(106.311)	(106.311)	
Retenção de lucros	–	–	–	–	–	–	238.344	(238.344)	
Resultados abrangentes do exercício	–	–	–	–	–	–	(138.429)	(138.429)	
Saldos em 31 de dezembro de 2024	210.396	(14.408)	195	39.197	1.207.746	20.724	1.225.506		
Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras									
Contexto operacional – A Companhia Brasileira de Cartuchos (doravante denominada "CBC" ou "Companhia"), localizada na cidade de Ribeirão Pires/SP, tem como objeto social preponderante a fabricação e o comércio de cartuchos de munições de calibres pequenos e médios, propelentes, armas, artigos e acessórios afins, bem como a fabricação e venda de máquinas, atuando nos mercados nacional e internacional.									
Base de preparação – a. Declaração de conformidade (com relação às normas do CPC) – As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas adotadas no Brasil (BR GAAP).									
b. Moeda funcional e moeda de apresentação – Essas demonstrações									

Concessionária Rota das Bandeiras S.A.

CNPJ/MF n.º 10.647.979/0001-48 - NIRE n.º 35.300.366.026
Edital de 1ª Convocação - Assembleia Geral de Debenturistas da 2ª (Segunda) Série da 2ª (Segunda) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Cinco Séries, da Espécie Com Garantia Real, Para Distribuição Pública, da Concessionária Rota Das Bandeiras S.A.
 Nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), ficam os Senhores titulares das Debêntures em circulação da 2ª (segunda) série (em conjunto, "Debenturistas") da 2ª (segunda) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, em cinco séries, da espécie com garantia real, para distribuição pública, da Concessionária Rota das Bandeiras S.A., objeto do "Instrumento Particular de Escritura da 2ª (Segunda) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Cinco Séries, da Espécie com Garantia Real, para Distribuição Pública, da Concessionária Rota das Bandeiras S.A.", celebrado entre a **Concessionária Rota das Bandeiras S.A.** sociedade por acções com registro de companhia aberta na categoria "B" perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 10.647.979/0001-48 e com sede na Rodovia Dom Pedro I (SP065), Km 110 + 400, Pista Sul, s/n, Sítio da Moenda, CEP 13.252-800, município de Itatiba, estado de São Paulo ("Companhia") e a **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, instituição financeira autorizada a exercer as funções de agente fiduciário pelo Banco Central do Brasil, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº. 3.434, bloco 07, grupo 201, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ sob o nº. 36.113.876/0001-91, na qualidade de representante da comunhão dos interesses dos Debenturistas ("Agente Fiduciário") em 30 de outubro de 2019, conforme aditado ("Escritura de Emissão" e "Emissão", respectivamente), convocados para reunir-se em Assembleia Geral de Debenturistas ("AGD"), a ser realizada, em primeira convocação, no dia 21 de maio de 2025, às 10:00 horas, de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma digital "Microsoft Teams" ("Plataforma Digital"), com link de acesso a ser disponibilizado pelo Agente Fiduciário aos Debenturistas habilitados, sem prejuízo da possibilidade de preenchimento e envio de instrução de voto previamente à realização da Assembleia, nos termos da Resolução da CVM nº 81, de 29 de março de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 81" e "Instrução de Voto", respectivamente), a fim de examinar, discutir e deliberar sobre a seguinte **ordem do dia** ("Ordem do Dia"): (i) alteração da Data de Vencimento da Segunda Série (conforme definido na Escritura de Emissão) de 15 de julho de 2027 para 15 de julho de 2032; (ii) alteração do cronograma de amortização do Valor Nominal Unitário das Debêntures de Segunda Série (conforme definido na Escritura de Emissão), conforme cronograma a ser apresentado na Proposta da Administração, disponibilizado no website da Agente Fiduciário e da Companhia, conforme indicado abaixo; e (iii) condicionada à aprovação das matérias listadas nos items (i) e (ii) acima, a autorização ao Agente Fiduciário para a prática de todos e quaisquer atos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações referentes às matérias indicadas acima, incluindo, sem limitação, a celebração de aditamentos à Escritura de Emissão e aos contratos de garantia. **Informações Gerais:** **I. Local:** A Assembleia Geral de Debenturistas será realizada de forma digital por meio da Plataforma Digital, com link de acesso a ser disponibilizado pelo Agente Fiduciário aos Debenturistas habilitados para participar da Assembleia, conforme orientações contidas no item III abaixo. Nos termos do artigo 5º, Parágrafo 3º, da Resolução CVM 81, a Assembleia Geral de Debenturistas, ainda que de forma digital, será considerada realizada na sede da Companhia. **II. Material de Apoio:** A administração da Companhia disponibiliza aos Debenturistas, nesta data, a proposta da administração com informações adicionais sobre a Assembleia Geral de Debenturistas e as matérias constantes da Ordem do Dia ("Proposta da Administração"). A Proposta da Administração pode ser encontrada no website da Companhia (<https://ri.rotadasbandeiras.com.br/>) ou obtida por meio do Agente Fiduciário (<https://webapp.oliveiratrust.com.br/?#t=18701&format=debentures>). A Proposta da Administração poderá ser rerepresentada com no mínimo 2 (dois) dias corridos de antecedência da realização da Assembleia Geral de Debenturistas para formalizar as contrapartidas propostas pela Companhia e estará disponível nos mesmos locais descritos acima. **III. Documentos de Representação:** Nos termos do artigo 72, Parágrafo 1º e Parágrafo 2º, da Resolução CVM 81, o link de acesso será disponibilizado pelo Agente Fiduciário aos Debenturistas que encaminharem aos cuidados do Agente Fiduciário, no seguinte endereço eletrônico: af.assembleias@oliveiratrust.com.br, a cópia dos seguintes documentos para habilitação, além do extrato da conta das Debêntures em nome do respectivo Debenturista ("Documentos de Representação"): (i) **se pessoa física:** (a) cópia do documento de identificação, reconhecido legalmente como tal, com foto recente e validade nacional, dentro do prazo de validade, caso aplicável; ou (b) no caso de ser representado por procurador, cópia do instrumento de mandato firmado com menos de 1 (um) ano, juntamente com o documento oficial de identidade com foto do procurador; (ii) **se pessoa jurídica:** (a) atos constitutivos atualizados do Debenturista, devidamente registrados nos órgãos competentes, juntamente com o documento oficial de identidade com foto(s) referido(s) representante(s); e (b) se for o caso, instrumento de mandato (procuração) devidamente outorgado, na forma da lei e/ou dos atos constitutivos do Debenturista, juntamente com o documento oficial de identidade com foto do procurador; e (iii) **se fundo de investimento:** cópia do regulamento vigente e consolidado do fundo, estatuto social ou contrato social do administrador ou gestor, conforme o caso, observada a política de voto do fundo e documentos societários que comprovem os poderes de representação (ata da eleição dos diretores, termos) de posse e/ou procuração, bem como documento de identificação do(s) representante(s) legal(is) com foto recente e validade nacional. Para os fins dos documentos previstos no subitem (ii) acima, a Companhia acatará estatutos, contratos sociais e atas de órgãos sociais que elegeram os representantes do Debenturista pessoa jurídica, em certidão expedida pelo respectivo órgão de registro, atestando o registro do documento ou ato registrado. Os Debenturistas que tenham interesse em participar da Assembleia Geral de Debenturistas deverão observar as orientações, termos e condições previstos na Proposta da Administração. A Companhia não se responsabilizará por problemas operacionais e/ou de conexão que dificultem ou impossibilitem a participação dos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas (e.g., instabilidade na conexão do Debenturista com a internet ou incompatibilidade da Plataforma Digital com equipamento do Debenturista). **IV. Instrução de Voto:** Caso não possam participar da Assembleia Geral de Debenturistas por meio da Plataforma Digital, os Debenturistas poderão exercer o direito de voto por meio do preenchimento e envio de Instrução de Voto, conforme modelo disponibilizado na Proposta da Administração e disponível no website da Companhia (<https://ri.rotadasbandeiras.com.br/>). A Instrução de Voto deverá ser preenchida pelos Debenturistas e encaminhada aos cuidados do Agente Fiduciário preferencialmente com, pelo menos, 2 (dois) dias de antecedência da realização da Assembleia, sendo admitido o envio até o horário da Assembleia. Os Debenturistas poderão encaminhar a Instrução de Voto no seguinte endereço eletrônico: af.assembleias@oliveiratrust.com.br. Para que a Instrução de Voto seja considerada válida, é imprescindível: (i) o preenchimento de todos os campos, incluindo a indicação do nome ou denominação social completa do Debenturista (se pessoa física ou pessoa jurídica, respectivamente) ou do gestor do fundo (se representante de fundo de investimentos), além do número do Cadastro Nacional da Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF") ou do CNPJ e de indicação de telefone endereço de e-mail; (ii) o envio dos Documentos de Representação; e (iii) que a Instrução de Voto esteja devidamente assinada pelo Debenturista ou pelo seu representante legal, conforme o caso, nos termos da legislação vigente, autorizada a assinatura de forma eletrônica (com ou sem certificados digitais emitidos pelo ICP-Brasil). Pelas alterações solicitadas nos termos deste edital de convocação, poderá ser deliberado na Assembleia Geral de Debenturistas alguma(s) contrapartida(s) a ser(em) definida(s) de comum acordo entre a Companhia e os Debenturistas. Nesse sentido, a Companhia se compromete a, com no mínimo 2 (dois) dias corridos de antecedência da realização da Assembleia Geral de Debenturistas, representar sua proposta de administração formalizando e detalhando as contrapartidas oferecidas em caso de aprovação das alterações solicitadas nos termos deste edital de convocação. Não obstante, a Companhia se reserva o direito de, durante a condução dos trabalhos da Assembleia, negociar com os Debenturistas os termos e/ou condições das matérias objeto de deliberação em Assembleia Geral de Debenturistas, de forma que, observado o quórum necessário, os Debenturistas presentes na Assembleia poderão deliberar e aprovar termos e condições diferentes daquelas previstas na Proposta da Administração. Portanto, a Companhia ressalta a importância da participação da totalidade de todos os Debenturistas no cláusula ora convocada. A Companhia e o Agente Fiduciário permanecem à disposição para prestar esclarecimentos aos Debenturistas no que diz respeito à presente convocação e à realização da Assembleia Geral de Debenturistas. Todos os termos aqui iniciados em letras maiúsculas e não expressamente aqui definidos terão os mesmos significados a eles atribuídos na Escritura de Emissão. Atenciosamente, Itatiba, 30 de abril de 2025. **Concessionária Rota das Bandeiras S.A.** (30/04/2025, 01 e 03/05/2025)

Hidrovias do Brasil S.A.

CNPJ/MF nº 12.648.327/0001-53 - NIRE 35.300.383.982 – Companhia Aberta
Ata de Reunião do Conselho de Administração realizada em 14 de abril de 2025
1. Data, Horário e Local: No dia 14 de abril de 2025, às 10:00 horas, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Luís Antônio, nº 1.343, Bela Vista, CEP: 01317-910, permitida também a participação via Microsoft Teams ("Reunião"). **2. Convocação e Presença:** A Reunião foi devidamente instalada nos termos do artigo 23, parágrafo 3º, do Estatuto Social da Companhia, confirmada a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia: Marcos Marinho Lutz, Roberto Lucio Cerdeira Filho, Rodrigo de Almeida Pizzinatto, Marina Guimarães Moreira Mascarenhas, Eduardo de Toledo, Julio Cesar de Toledo Piza Neto e Luiz Alves Paes de Barros. Participaram, ainda, como convidados, os Srs. Fabio Schettino, Andre Hachem, Carlos Arruti e Denize Sampaio Bicudo ("Convidados"). **3. Mesa:** Presidente: Marcos Marinho Lutz; **Secretaria:** Denize Sampaio Bicudo. **4. Ordem do Dia:** Apreciar e/ou deliberar sobre acera da proposta de substituição dos auditores independentes da Companhia. **5. Deliberações:** Após o exame e a discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração da Companhia presentes à Reunião decidiram, nos termos do material apresentado pela Diretoria acerca do tópico da ordem do dia, por unanimidade e sem quaisquer restrições ou ressalvas, **aprovar** a proposta de substituição dos atuais auditores independentes para a Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda, para a prestação de serviços para o exercício social a ser encerrado em 2025, conforme recomendação do Comitê de Auditoria não Estatutário. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi suspensa a presente reunião pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que, após lida e aprovada, foi assinada pelos membros do Conselho de Administração presentes, ficando autorizada a sua publicação. **7. Assinaturas:** Mesa: Presidente – Sr. Marcos Marinho Lutz; Secretária – Denize Sampaio Bicudo. **Membros do Conselho de Administração:** Marcos Marinho Lutz, Roberto Lucio Cerdeira Filho, Rodrigo de Almeida Pizzinatto, Marina Guimarães Moreira Mascarenhas, Eduardo de Toledo, Julio Cesar de Toledo Piza Neto e Luiz Alves Paes de Barros. Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. São Paulo, 14 de abril de 2025. **Denize Sampaio Bicudo** – Secretária da Reunião. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifco o registro sob o nº 137.425/25-9 em 24/04/2025. Aloizio Epifanio Soares Junior – Secretário Geral em Exercício.

Cetenco Engenharia S.A.

CNPJ/MF nº 61.550.497/0001-06 - NIRE 35.300.024.079
Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 26 de março de 2025
1. Data, Hora e Local: No dia 26 de março de 2025, às 10:00 horas, na sede social da CETENCO ENGENHARIA S.A., localizada na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Maria Paula, nº 36, 8º andar, bairro Bela Vista, CEP: 01.319-000 ("Companhia"). **2. Convocação e Presença:** Dispensadas as publicações de editais de convocação, na forma do disposto no parágrafo 4º do artigo 124, da LSA, por estarem presentes à assembleia os acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinatura constante do Livro de Presença da Acionistas. **3. Mesa:** Assumi a Presidência dos trabalhos o Sr. Domingos Malzoni e convidou o Sr. Marco Antonio Malzoni para secretariá-lo. **4. Ordem do Dia e Deliberações:** Os acionistas da Companhia, sem quaisquer restrições, emendas, reservas ou ressalvas, deliberaram, por unanimidade de votos, o quanto segue: **4.1.** Autorizar a lavratura da ata que se refere esta Assembleia na forma de sumário, bem como sua publicação com omissão das assinaturas dos acionistas presentes, nos termos do artigo 130, § 1º da LSA. **4.2.** Aprovar a eleição e reeleição, conforme o caso, para compor o Conselho de Administração da Companhia, com mandato unificado de 2 (dois) anos, a partir dessa data, nos termos do Estatuto Social, para eleição para reeleição, os Srs.: **4.2.1. Domingos Malzoni**, brasileiro, separado judicialmente, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 1.636.397-8 SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 003.552.678-53, com domicílio profissional na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Maria Paula, nº 36, 9º andar, conjunto A, bairro Bela Vista, CEP: 01.319-000, eleito para o cargo de membro efetivo do Conselho de Administração; **4.2.2. Marco Antonio Malzoni**, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 4.113.865 SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 006.325.158-21, com domicílio profissional na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Maria Paula, nº 36, 9º andar, conjunto A, bairro Bela Vista, CEP: 01.319-000, eleito para o cargo de membro efetivo do Conselho de Administração; **4.2.3. Tauli Selingardi**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 2.054.177-6 SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 034.347.708-44, com domicílio profissional na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Maria Paula, nº 36, 9º andar, conjunto A, bairro Bela Vista, CEP: 01.319-000, eleito para o cargo de membro efetivo do Conselho de Administração. **4.3.** O Presidente do Conselho de Administração será eleito pelos membros do Conselho de Administração, em deliberação tomada pela maioria simples dos votos, na primeira reunião do Conselho após a presente data, nos termos do artigo 140, inciso I, da LSA e nos termos do Estatuto Social da Companhia. **4.4.** Os membros do Conselho de Administração ora eleitos tomarão posse de seus cargos mediante assinatura do Termo de Posse e Declaração de Desimpedimento, lavrado em livro próprio e arquivado na sede da Companhia, nos termos do artigo 149 da LSA, declarando, expressamente, para todos os fins e efeitos legais, que não estão impedidos, por lei especial, de exercer administração de sociedade e nem foram condenados (ou encontram-se sob efeito de condenação): (i) a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; (ii) por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou (iii) por crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa da concorrência, as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. **5. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Assembleia, da qual se lavrou a presente ata, redigida na forma de sumário, nos termos do art. 130, § 1º, da LSA que, lida e achada conforme, foi assinada por todos. Mesa: Domingos Malzoni – Presidente; Marco Antonio Malzoni – Secretário. Certifico que a presente Ata é cópia fiel da original lavrada em livro próprio. São Paulo, 26 de março de 2025. Mesa: Domingos Malzoni – Presidente da Mesa; Marco Antonio Malzoni – Secretário da Mesa. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifco o registro sob o nº 136.884/25-8 em 22/04/2025. Aloizio Epifanio Soares Junior – Secretário Geral em Exercício.

Cetenco Engenharia S.A.

CNPJ/MF nº 61.550.497/0001-06 - NIRE 35.300.024.079
Ata de Reunião do Conselho de Administração realizada em 26 de março de 2025
1. Data, Hora e Local: No dia 26 de março de 2025, às 12:00 horas, na sede social da CETENCO ENGENHARIA S.A., localizada na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Maria Paula, nº 36, 8º andar, bairro Bela Vista, CEP: 01.319-000 ("Companhia"). **2. Convocação e Presença:** Convocação dispensada frente à presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração: Domingos Malzoni, Marco Antonio Malzoni e Tauli Selingardi. **3. Mesa:** Assumi a Presidência dos trabalhos o Sr. Domingos Malzoni e convidou o Marco Antonio Malzoni para secretariá-lo. **4. Ordem do Dia e Deliberações:** Os Conselheiros da Companhia, sem quaisquer restrições, emendas, reservas ou ressalvas, deliberaram, por unanimidade de votos, o quanto segue: **4.1.** Aprovar a eleição do membro efetivo do Conselho de Administração da Companhia, o Sr. Domingos Malzoni, para o cargo de Presidente do Conselho de Administração da Companhia até o término do seu mandato, o qual encerrará em 26 de março de 2027. **4.2.** Aprovar a eleição para compor a Diretoria da Companhia, com mandato unificado de 2 (dois) anos, a partir dessa data, nos termos do Estatuto Social, permitida a reeleição, os Srs.: **4.2.1. Renato de Barros Correia Matos**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 5970139 SDS-PE, inscrito no CPF sob nº 054.322.934-39, com domicílio profissional na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Maria Paula, nº 36, 8º andar, bairro Bela Vista, CEP: 01.319-000, eleito para o cargo de Diretor; **4.2.2. Gustavo Amorim de Almeida**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 108975491 IFP/RJ, inscrito no CPF sob nº 023.935.487-77, com domicílio profissional na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Maria Paula, nº 36, 8º andar, bairro Bela Vista, CEP: 01.319-000, eleito para o cargo de Diretor. **4.3.** Os Diretores ora eleitos tomarão posse de seus cargos mediante assinatura do Termo de Posse e Declaração de Desimpedimento em livro próprio, lavrado em livro próprio e arquivado na sede da Companhia, nos termos do artigo 149 da LSA, declarando, expressamente, para todos os fins e efeitos legais, que não estão impedidos, por lei especial, de exercer administração de sociedade e nem foram condenados (ou encontram-se sob efeito de condenação): (i) a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; (ii) por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou (iii) por crime contra a economia popular, o sistema financeiro nacional, as normas de defesa da concorrência, as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. **5. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. Mesa: Domingos Malzoni – Presidente; Marco Antonio Malzoni – Secretário. Conselheiros de Administração: Domingos Malzoni, Marco Antonio Malzoni e Tauli Selingardi. Certifico que a presente Ata é cópia fiel da original lavrada em livro próprio. São Paulo, 26 de março de 2025. Domingos Malzoni – Presidente da Mesa, Presidente do Conselho de Administração; Marco Antonio Malzoni – Secretário da Mesa, Conselheiro de Administração; Tauli Selingardi – Conselheiro de Administração. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifco o registro sob o nº 135.870/25-2 em 17/04/2025. Aloizio Epifanio Soares Junior – Secretário Geral em Exercício.

Wish Bossa Nova Empreendimentos S.A.

CNPJ 17.863.504/0001-38 - NIRE 35.300.457.161
Edital De Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Acionistas
 Serve a presente para convocar os acionistas da Wish Bossa Nova Empreendimentos S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 17.863.504/0001-38 ("Companhia"), para participarem da **Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária**, a ser realizada no dia **06 de maio de 2025**, às **15:00**, em primeira convocação, e às **15:30**, em segunda convocação, de forma exclusivamente remota, via videoconferência, conforme procedimento abaixo, a fim de deliberar e votar sobre a seguinte **Ordem do Dia:** **Em Assembleia Geral Ordinária:** i) Tomar as contas dos administradores e examinar, discutir e votar o Relatório Anual da Administração relativo ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; ii) Deliberar sobre as Demonstrações Financeiras da Compan

Fortec S/A Participações e Empreendimentos

CNPJ/MF nº 50.615.301/0001-06 - NIRE 35.300.000.871

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam os Senhores Acionistas da FORTEC S.A. PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS ("Companhia") devidamente convocados a se reunirem em **08 de maio de 2025**, às 11 horas, na sede social da Companhia, localizada na Rua Cel. José Rufino Freire, nº 453, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, para realização da Assembleia Geral Extraordinária, com a finalidade de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) Eleição da diretoria da Companhia, para mandato de 3 (três) anos.

Thales Lobo Peçanha - Diretor Presidente

(29, 30/04 e 01/05/2025)

Fercoi S.A.

CNPJ 60.806.460/0001-33 - NIRE 35300064097

Convocação – Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

A administração em exercício da Fercoi S.A., sociedade por ações, com sede na Avenida Henry Ford, 1400, Bairro Mococa, São Paulo/SP (Companhia), em conformidade com os art. 121 e 132 da Lei nº 6.404/76, **convoca** os Srs. acionistas para **Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Acionistas** a ser realizada presencialmente na sede social, no dia **08 de Maio de 2025**, às 13:00hs (treze horas), em 1ª convocação, na sede da Companhia, a ser instalada com a presença de, no mínimo, 1/4 do total de votos conferidos pelas ações com direito a voto, para tratar da seguinte pauta do dia: (i) apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras, do exercício findo em 31 de Dezembro de 2024 e deliberação sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a eventual distribuição de lucros e dividendos; e (ii) debates e deliberação sobre eventuais medidas necessárias para otimizar a organização da área de transportes da Companhia; com sugestão da administração de constituição de uma sociedade subsidiária integral (artigo 251 da Lei nº 6404/76). São Paulo, **29 de Abril de 2025**. Os documentos de que trata o artigo 133 da Lei nº 6404/76, necessários à realização da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Fercoi S.A., já foram enviados aos acionistas e encontram-se disponíveis na sede da Companhia. A diretoria em exercício, **Sandra Fernandes e Marta Fernandes Toschi**. (30/04/2025, 01 e 03/05/2025)

OWR Participações S.A.

(Em Organização)

Ata de Assembleia Geral de Constituição realizada em 15 de janeiro de 2025
Hora, Data, Local e Presença: Aos 15 (quinze) dias do mês de janeiro de 2025, às 08:00 (oito) horas, no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1636, sala 1504, Cerqueira César, CEP 01310-200, reuniram-se em primeira convocação os fundadores da **OWR Participações S.A.** ("Companhia"), subscritores da totalidade das ações emitidas pela Companhia nesta data. Por indicação dos presentes, foi escolhido **Aguimario Alves dos Santos** para presidir os trabalhos. **Ordem do dia:** (i) Constituição da Companhia; (ii) Fixação do capital social da Companhia; (iii) Aprovação do Estatuto Social da Companhia; e (iv) Eleição dos membros da Diretoria; **Deliberações:** (i) Constituída a mesa, o Sr. Presidente, após verificar a regularidade da instalação da Assembleia, deu início aos trabalhos, comunicando ter em mãos o projeto do Estatuto Social da **OWR Participações S.A.**, já de conhecimento de todos, porém cujo teor foi lido a todos os presentes, o qual integra a presente ata na forma de **Anexo I**; (ii) De acordo com o Boletim de Subscrição, o qual integra a presente ata na forma de **Anexo II**, o capital social de R\$ 1.000,00 (mil reais), será dividido em 1.000 (mil) ações ordinárias nominativas, da mesma classe e sem valor nominal; (iii) Esclareceu o Sr. Presidente que o valor correspondente a 10% (dez por cento) do capital social subscrito já se encontrava integralizado pelos subscritores, na forma da lei e em moeda corrente nacional. Esclareceu, ainda, conforme art. 81 da Lei Federal nº. 6.404/76, que o depósito referido no inciso III do art. 80 da Lei Federal nº. 6.404/76 será realizado no prazo de 5 (cinco) dias contados da presente data; (iv) Terminada a leitura do projeto do Estatuto Social, foi o mesmo aprovado por unanimidade dos presentes, sem ressalvas ou oposições, esclarecendo o Sr. Presidente, por consequência, que tendo sido completadas todas as formalidades legais estava definitivamente constituída, para todos os fins de direito, a sociedade por ações, que girará sob a denominação social de **OWR Participações S.A.**; (v) A seguir, por unanimidade dos presentes, elegeram o Diretor da Companhia, com mandato até a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no ano de 2028, permitida a reeleição, nos termos do Estatuto Social da Companhia. **Aguimario Alves dos Santos**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG sob o nº 20.040.113-0 SSP/SP, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Economia (CPF/ME) sob o nº 086.065.258-04, com domicílio profissional no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1636, sala 1504, Cerqueira César, CEP 01310-200, para ocupar o cargo de **Diretor Presidente** da Companhia. O membro da Diretoria ora eleita assina neste ato o respectivo Termos de Posse, que integram a presente ata na forma de **Anexo III**, e que serão lavrados no correspondente Livro de Registro de Atas de Reunião da Diretoria da Companhia no prazo de 30 (trinta) dias seguintes contados da realização da presente Assembleia, em conformidade com o disposto no parágrafo 1º do Artigo 149 da Lei nº 6.404/76. Ficou estabelecido que a remuneração da Diretoria será fixada em Assembleia Geral a ser realizada oportunamente na sede social da Companhia. **Declaracões:** O Diretor eleito declara, para os devidos fins, nos termos do disposto no art. 147, § 1º da Lei Federal nº. 6.404/76, que não estão incurso em nenhum crime que os impeca de exercer atividade mercantil, conforme declarações expressas constantes nos Termos de Posse de Diretoria que integram a presente ata na forma de Anexo III. **Encerramento:** Terminada a leitura, nada mais havendo a tratar, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, como ninguém se manifestou, a assembleia foi suspensa pelo tempo necessário à lavratura da Ata em livro próprio, nos termos do Artigo 130 da Lei Federal nº. 6.404/76, a qual, após lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes, a saber: **Acionistas Presentes:** Identificados na página nº 2 do Livro de Presença de Acionistas. **Membro da Diretoria Eleito Presente:** **Aguimario Alves dos Santos**. A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. Mesa: Aguimario Alves dos Santos (Presidente) Visto do advogado: **Pablo Nunes Pal Singh Nain**, OAB/SP nº. 372.320. JUCESP/NIRE nº 3530066257-1 em 17/04/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

Publique no Data Mercantil!

A decisão certa em todos os momentos.

Acesse nosso site pelo link abaixo
ou apontando a câmera do seu
celular no QRcode ao lado.
datamercantil.com.br

**Contato: (11) 3361-8833****Orçamentos: comercial@datamercantil.com.br****DATA
MERCANTIL****São Paulo**

Documento assinado e
certificado digitalmente
Conforme MP 2.200-2
de 24/08/2001 Confira ao
lado a autenticidade

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 01/05/2025



Acesse a página de **Publicações Legais** no site do
Jornal Data Mercantil, apontando a câmera
do seu celular no QR Code, ou acesse o link:
www.datamercantil.com.br/publicidade_legal



Reserva Novos Parques Urbanos S.A.

CNPJ/MF nº 46.574.244/0001-89

Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais)			Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais)						
Ativo	Notas	31/12/2024	31/12/2023		Capital Social	Capital Social a integralizar	Ajustamento para futuro aumento de capital	Prejuizos Acumulados	Total
Ativo circulante				Saldo em 31 de dezembro de 2022	9.000	(7.000)	–	(5.900)	(5.900)
Caixa e equivalentes de caixa	5	11.791	2.129	Integralização de capital social	17.1	–	7.000	–	7.000
Contas a receber	6	1.958	2.633	Ajustamento para futuro aumento de capital	17.2	–	–	–	13.275
Impostos a recuperar	–	38	26	Aumento de capital	17.1	10.300	–	(10.300)	–
Despesas antecipadas	–	373	179	Prejuízo do exercício	–	–	–	(16.491)	(16.491)
Contas a receber de partes relacionadas	11.1	–	300	Saldo em 31 de dezembro de 2023	19.300	–	–	2.975	(24.391) (2.116)
Outros ativos	–	338	28	Ajustamento para futuro aumento de capital	17.2	–	–	17.055	–
Total do ativo circulante		14.498	5.295	Aumento de capital	17.1	3.100	–	(3.100)	–
Ativo não circulante				Prejuízo do exercício	–	–	–	–	–
Imobilizado	–	1.176	1.242	Saldo em 31 de dezembro de 2024	22.400	–	–	16.930	(33.653) 5.677
Intangível	7	70.548	68.547	As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.					
Total do ativo não circulante		71.724	69.789						
Total do ativo		86.222	75.084						
	Notas	31/12/2024	31/12/2023						
Passivo circulante									
Fornecedores	8	1.160	2.507	Demonstrações do Resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais)					
Empreéstimos	9	169	7.104	31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais)	Notas	31/12/2024	31/12/2023		
Obrigações trabalhistas	–	519	116	Receita operacional líquida	18	33.060	29.797		
Obrigações tributárias	10	640	581	Custo dos serviços prestados	19	(30.764)	(34.746)		
Contas a pagar a partes relacionadas	11.2	282	784	Resultado bruto		2.296	(4.949)		
Concessão de serviço público	12	171	107	Despesas operacionais:	20	(5.648)	(4.508)		
Ajustamento de clientes	13	293	1.030	Resultado operacional antes do resultado financeiro		(3.352)	(9.457)		
Receita diferida	14	2.000	2.175	Resultado financeiro		180	275		
Outras obrigações	15	846	1.226	Despesas financeiras	21	(6.090)	(7.309)		
Total do passivo circulante		6.080	15.630	Total		(5.910)	(7.034)		
Passivo não circulante				Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		(9.262)	(16.491)		
Empreéstimos	9	45.000	31.504	Prejuízo do exercício		–	–		
Receita diferida	14	29.241	30.066	Prejuízo do exercício		–	–		
Provisão para demandas judiciais	16	224	–	Prejuízo à R\$	17.5	R\$ (0,4135)	R\$ (0,8545)		
Total do passivo não circulante		74.465	61.570	As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.					
Patrimônio líquido									
Capital social	17.1	22.400	19.300						
Ajustamento para futuro aumento de capital	17.2	16.930	2.975						
Prejuízos acumulados	–	(33.653)	(24.391)						
Total do patrimônio líquido		5.677	(2.116)						
Total do passivo e patrimônio líquido		86.222	75.084						
As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.									
Notas Explanatórias da Administração às Demonstrações Contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 (Valores expressos em milhares de reais)									
1. Contexto operacional – A Reserva Novos Parques Urbanos S.A. (RNPU ou Companhia), uma sociedade anônima, de propósito específico, constituída em 27 de maio de 2022, com sede na Avenida Arruda Botelho, 170, São Paulo-SP. A Companhia é controlada diretamente pela LiveParte Entretenimento e Participações Ltda., que detinha 100% do capital social. A Companhia tem como objeto social, específica e exclusivamente, a realização das atividades descritas no Edital da concorrência internacional nº 02/2021 (Concorrência), e no contrato de Concessão (Contrato de Concessão) celebrado entre a Companhia e o Poder Concedente, compreendendo as atividades de administração de parques em geral e outras atividades de recreação não especificadas anteriormente. Em 09 de agosto de 2022, a Companhia assinou contrato de concessão com o Estado de São Paulo, por intermédio da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Meio Ambiente do Estado de São Paulo (Poder Concedente), tendo seu início em 1º de setembro de 2022. O contrato de concessão prevê que a Companhia realize pagamento de outorga fixa e variável, conforme descrito na Nota Expositiva nº 4. A RNPU venceu o leilão com uma oferta de outorga fixa no valor de R\$ 62.700 (representando um deságio de 30,562.700, representando um deságio de 30,56.509.1.1. Principais ações para viabilizar a continuidade das operações dos Parques pela iniciativa privada: Conforme apresentado nas demonstrações contábeis, a Companhia incorreu no prejuízo de R\$ 9.682 mil no exercício findo em 31 de dezembro de 2024. Para fazer frente aos compromissos financeiros e investimentos na Companhia, em 29 de janeiro de 2024, foi aprovada o orçamento para o exercício de 2024, em Assembleia Geral, com o compromisso de aporte dos acionistas para garantir o cumprimento dos encargos do contrato de concessão e demais contratos vigentes, no valor mínimo de R\$ 15.400 mil. Foi aportado o montante de R\$ 15.400 mil. Foi aportado o montante de R\$ 17.055 mil para futuro aumento de capital e R\$ 3.100 mil integralizados. Ainda, conforme a Assembleia Geral Extraordinária realizada em 29 de janeiro de 2024, foi deliberado o aumento de capital de R\$19.300milparaR\$19.300milparatR\$22.400mil, já integralizada. Para fazer frente ao pagamento da Outorga Fixa, a Companhia no segundo semestre de 2024 emitiu R\$ 45.000 mil em Notes Comerciais, com fluxo de amortização adequado ao crescimento da operação ao longo dos próximos anos. O modelo de negócio da RNPU possui a exploração de diversas receitas, tais como alimentos e bebidas, aluguel de bicicletas, estacionamento, aluguel de áreas para eventos, patrocínios, entre outras, dado que nossos parques possuem um volume de visitação de aproximadamente 15 milhões de pessoas por ano. Com a reestruturação da área Comercial, focando nas receitas mais significativas que são as de aluguel de áreas para eventos e patrocínios. Com planejamento e gestão ativa, estamos projetando uma curva de crescimento exponencial ao longo do próximo ano, uma vez que existe inaugurações previstas de abril a novembro de 2025. A inauguração de alguns equipamentos estava inicialmente prevista para 2024, condicionada à aprovação dos órgãos competentes, bem como à conclusão das obras hidráulicas e elétricas no Parque Villa-Lobos. Com a liberação do CapEx apenas em dezembro de 2024, as inaugurações foram reprogramadas para 2025. Nesse contexto, estão previstas as seguintes aberturas: • BR Arenas – Inauguração em dezembro/2025, com receita estimada de R\$ 40 mil/mês; • Orla SP – Inauguração em julho/2025, com receita estimada de R\$ 170 mil/mês; • Nuestro Secreto – Inauguração em novembro/2025, com receita estimada de R\$ 120 mil/mês; • Madureira – Inauguração em junho/2025, com receita estimada de R\$ 30 mil/mês. No Parque da Água Branca, os eventos Fazenda Churrascada e Casa Cor estão previstos para o mês de maio/2025, com expectativa de geração de receita mensal de R\$ 170 mil. Com essas inaugurações e aberturas, estimamos um incremento total de aproximadamente R\$ 3,2 milhões na receita ao longo de 2025. Parcialmente, renovamos nossa parceria com eventos estratégicos, que trarão contribuições relevantes para o resultado do ano: • Taste – a ser realizado em maio/2025 e com receita estimada de R\$ 149 mil; • NBA – a ser realizado em junho/2025 e com receita estimada de R\$ 350 mil; • São João – a ser realizado em junho/2025 e com receita estimada de R\$ 200 mil; • Cirque du Soleil – evento previsto para 2026, com 20% da receita (R\$ 600 mil) a ser recebida em 2025. Essas ações fortaleceram significativamente nosso calendário de eventos e contribuem para a consolidação do plano de crescimento projetado para o próximo ano. A GHS nossa parceria de alimentos e bebidas irá inaugurar em maio de 2025 o restaurante "Café La Crema", mais a reforma das instalações existentes, aumentando em R\$1.000 mil a receita comparada ao ano anterior. Em 2025 foi assinado o aditivo com a Neooh que é referência no mercado de mídia "out of home" para expandir marcas, patrocínio e aberturas, onde o mínimo de R\$7.000milpassaráparR\$7.000milpassaráparR\$12.000 mil em 2025. Estamos projetando para inauguração dos eventos Fazenda churrascada e Casa Cor o estacionamento mais amplo (em negociação com a Indigo e Progress Park) para atender a demanda conforme o resumo abaixo da "Operações de estacionamento no Parque da Água Branca": Luvas (não configuram adiantamento): Valor total: R\$ 2.000; • R\$ 1.000 pagos em 2025, em 9 parcelas iguais de abertura a dezembro de 2025; • R\$ 1.000 pagos em 24 parcelas mensais a partir de janeiro/2026, corrigidas pelo IPCA. Modelo de Aluguel: base de cálculo: Receita líquida (deduzidos 16,33% de impostos – lucro presumido)									
Faixa	Receita líquida	Percentual de repasse	Observações						
A	Até R\$ 150	0%	Isento de repasse						
B	R\$ 151 a R\$ 400	65%	Garantia mínima de R\$ 70/mês a partir desse patamar						
C	Acima de R\$ 400	75%	Percentual aplicado apenas à faixa excedente dos R\$ 400						
Redução de custos: A Companhia adotou medidas estratégicas para reduzir custos e despesas, visando a sustentabilidade financeira e a eficiência operacional, sem comprometer a qualidade dos serviços. Entre as ações implementadas estão a renegociação de contratos, revisão de processos internos, otimização de recursos humanos, redução de custos fixos e corte de despesas não essenciais. Essas iniciativas resultaram em uma significativa redução das despesas operacionais, reforçando o compromisso com a responsabilidade financeira e a gestão orientada a resultados. Essas ações visam fortalecer a sustentabilidade financeira da Companhia e garantir o crescimento das operações dos parques ao longo dos próximos anos. Nesse contexto, a Administração não tem conhecimento de incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a capacidade de continuar operando. Portanto, as demonstrações contábeis foram preparadas com base nesse pressuposto. 2. Apresentação das demonstrações contábeis e políticas contábeis materiais – A autorização, pela diretoria, para a emissão destas demonstrações contábeis ocorreu em 30 de abril de 2025. 2.1. Declaração de conformidade e base de apresentação: As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e evidenciam todas as informações relevantes das próprias demonstrações contábeis, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão. As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor que, no caso de ativos e passivos financeiros é ajustado para refletir a mensuração ao valor justo. A preparação de demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis da Companhia. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são									
3.2. Moeda funcional e moeda de apresentação: Estas demonstrações contábeis estão apresentadas em reais (R\$), que é a moeda funcional da Companhia. 3.3. Uso de estimativas e julgamentos: A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as normas brasileiras exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. Estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos futuros afetados. Não há informações sobre julgamentos críticos referentes às políticas contábeis adotadas que apresentam efeitos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações contábeis. 3.4. Determinação do valor justo: Diversas políticas e divulgações contábeis da Companhia exigem a determinação do valor justo, tanto para os ativos e passivos financeiros como para os não financeiros. Os valores justos têm sido apurados para propósitos de mensuração e/ou divulgação baseados nos métodos descritos na Nota Expositiva nº 21 de instrumentos financeiros. Quando aplicável, as informações adicionais sobre as premissas utilizadas na apuração dos valores justos são divulgadas nas notas específicas àquele ativo ou passivo. 3.5. Continuidade: A Administração avaliou a capacidade da Companhia em continuar operando normalmente e está convicida de que possui recursos para dar continuidade a seus negócios no futuro. Adicionalmente, a Administração não tem o conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a capacidade de continuar operando. Portanto, as demonstrações contábeis estão apresentadas com base nesse pressuposto. 3.6. Políticas contábeis materiais – As práticas contábeis materiais adotadas para a elaboração das demonstrações contábeis estão descritas a seguir: 3.1. Apuração do resultado: O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente do pagamento ou recebimento. 3.2. Caixa e equivalentes de caixa: O caixa e equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto e médio prazo, para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de ca									

...continuação

do contrato de concessão. **3.1.15. Instrumentos financeiros – reconhecimento inicial e mensuração subsequente:** Um instrumento financeiro é um contrato que dá origem a um ativo financeiro de uma entidade e a um passivo financeiro ou instrumento patrimonial de outra entidade. **(i) Ativos financeiros:** A Administração reconhece os recebíveis inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros são reconhecidos inicialmente quando a Companhia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. Um ativo financeiro, que não possui um componente de financiamento significativo, é inicialmente mensurado pelo valor justo acrescido, para um item que não é VJ (Valor justo por meio do resultado), dos custos de transação que são diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão. Um recebível sem um componente de financiamento significativo é inicialmente mensurado pelo preço da transação. No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é classificado como mensurado pelo custo amortizado; ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes ("VJORA") ou ao valor justo por meio do resultado ("VJR") com base tanto: **(a)** no modelo de negócios da entidade para a gestão dos ativos financeiros; quanto, **(b)** nas características de fluxo de caixa contratual do ativo financeiro. A Companhia mensura o ativo financeiro ao custo amortizado quando: **(i)** o ativo financeiro for mantido dentro de modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros com o fim de receber fluxos de caixa contratuais; e **(ii)** os termos contratuais do ativo financeiro derem origem, em datas especificadas, a pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto. A Companhia mensura o ativo financeiro ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes quando: **(i)** o ativo financeiro for mantido dentro de modelo de negócios cujo objetivo seja atingido tanto pelo recebimento de fluxos de caixa contratuais quanto pela venda de ativos financeiros; e **(ii)** os termos contratuais do ativo financeiro derem origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituam exclusivamente pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto. O ativo financeiro deve ser mensurado ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes. Entretanto, no reconhecimento inicial, a Companhia pode irrevogavelmente designar um ativo financeiro que, de outra forma, satisfaz os requisitos para serem mensurados ao custo amortizado ou ao VJORA como ao VJR, se isso eliminar ou reduzir significativamente um desequilíbrio contábil que de outra forma poderia surgir. Os ativos financeiros não são reclassificados após seu reconhecimento inicial, a menos que a Companhia altere seu modelo de negócios para a gestão de ativos financeiros, caso em que todos os ativos financeiros afetados são reclassificados no primeiro dia do primeiro exercício subsequente à mudança no modelo de negócios. A Companhia classifica seus ativos financeiros em: I) valor justo por meio do resultado; II) custo amortizado. Essas classificações são baseadas no modelo de negócio adotado para gestão de ativos e nas características dos fluxos de caixa contratuais. Com exceção das aplicações financeiras classificadas como caixa e equivalentes de caixa, que são mensuradas ao valor justo por meio do resultado, os demais ativos financeiros (contas a receber) são classificados como custo amortizado. **(ii) Passivos financeiros:** Passivos financeiros são classificados, como reconhecimento inicial, como passivos financeiros a valor justo por meio do resultado ("VJR") ou custo amortizado, conforme o caso. Passivos financeiros são inicialmente reconhecidos a valor justo e, no caso de empréstimos e financiamentos e contas a pagar, são acrescidos do custo da transação diretamente relacionada. Os passivos financeiros da Companhia incluem empréstimos, contas a pagar a fornecedores, partes relacionadas e concessão de serviço público. Após reconhecimento inicial, empréstimos e financiamentos sujeitos a juros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetivos. Ganhos e perdas são reconhecidos na demonstração do resultado no momento da baixa dos passivos, bem como durante o processo de amortização pelo método da taxa de juros efetivos. Ganhos e perdas de passivos para negociação são reconhecidos na demonstração do resultado. **(iii) Desconhecimento: Ativos financeiros:** A Companhia desconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando a Companhia transfere os direitos contratuais de recebimento aos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos ou na qual a Companhia nem transfere nem mantém substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro e também não retém o controle sobre o ativo financeiro. A Companhia realiza transações em que transfere ativos reconhecidos no balanço patrimonial, mas mantém todos ou substancialmente todos os riscos e benefícios dos ativos transferidos. Nesses casos, os ativos financeiros não são desconhecidos. **Passivos financeiros:** A Companhia desconhece um passivo financeiro quando sua obrigação contratual é retirada, cancelada ou expira. A Companhia também desconhece um passivo financeiro quando os termos são modificados e os fluxos de caixa do passivo modificado são substancialmente diferentes, caso em que um novo passivo financeiro baseado nos termos modificados é reconhecido a valor justo. No desconhecimento de um passivo financeiro, a diferença entre o valor contábil extinto e a contraprestação paga (incluindo ativos transferidos que não transitam pelo caixa ou passivos assumidos) é reconhecida no resultado. **(iv) Compensação:** Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Companhia tenha atualmente um direito legalmente executável de compensar os valores e tenha a intenção de liquidá-los em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

3.1.16. Novas normas e interpretações novas e revisadas: a) Novas normas e revisões aplicadas: A Companhia aplicou pela primeira vez certas normas e alterações, que são válidas para períodos anuais iniciados em, ou após, 12 de janeiro de 2024 (exceto quando indicado de outra forma). A Companhia decidiu não adotar antecipadamente nenhuma outra norma, interpretação ou alteração que tenham sido emitidas, mas ainda não estejam vigentes.

Norma	Descrição	Vigência
IFRS 16 / CPC 06 (R2)	Alterações que acrescentam exigências de mensuração subsequente para transações de venda e leaseback, que satisfazem as exigências da IFRS 15/CPC 47.	Efetiva para exercícios iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2024.
IAS 1/CPC 26	Alterações que esclarecem aspectos a serem considerados para a classificação de passivos como circulante e não-circulante. Além disto, esclarece que apenas covenants a serem cumpridos em, ou antes, do final do período do relatório, afetam o direito da entidade de postergar a liquidação de um passivo por no mínimo 12 meses após a data do relatório.	Efetiva para exercícios iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2024.
IAS 7/CPC 03 (R2) e IFRS 7	Alterações que esclarecem que a entidade deve divulgar os acordos de financiamento de fornecedores, com informações que permitem aos usuários das demonstrações contábeis avalarem os efeitos desses acordos sobre os passivos e fluxos de caixa da entidade.	Efetiva para exercícios iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2024.

A adoção das alterações não teve impacto material nas divulgações ou nos valores apresentados nessas demonstrações contábeis da Companhia. **b) Novas normas, revisões e interpretações emitidas que não são obrigatórias ou vigentes em 31 de dezembro de 2024:** As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas ainda não vigentes, estão descritas a seguir. A Companhia pretende adotar essas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor.

Norma	Descrição	Vigência
CPC 02 (R2) Efeitos das mudanças nas taxas de câmbio/IAS 21	Efeitos das mudanças nas taxas de câmbio e conversão de demonstrações contábeis que exigirão que as empresas apliquem uma abordagem consistente ao avaliar se uma moeda pode ser trocada por outra moeda.	A partir de 1º de janeiro de 2025
OCPC 10 – Créditos de carbono	Estabelece normas específicas para o reconhecimento, mensuração e divulgação de créditos de carbono, permissões de emissão e créditos de descarbonização.	A partir de 1º de janeiro de 2025
CPC 48 – Instrumentos Financeiros/IFRS Financial instruments 9 e CPC 40 (RL) – Instrumentos Financeiros: Evidencição/IFRS 7	O IASB traz esclarecimentos sobre a classificação de ativos financeiros relacionados a ESG e desconhecimento para liquidação dos passivos e ativos financeiros, além de introduzir requisitos de divulgação adicionais em relação a investimentos em instrumentos de patrimônio designados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes e instrumentos financeiros com características contingentes.	A partir de 1º de janeiro de 2026
IFRS 18 Apresentação e Divulgação em Demonstrações contábeis	Substitui o IAS 1 (CPC 26) e traz mudanças em relação à apresentação de categorias específicas e subtotais definidos na demonstração do resultado. Divulgações sobre medidas de desempenho definidas pela administração.	A partir de 1º de janeiro de 2027

A Administração da Companhia está avaliando os impactos práticos que tais normas emitidas pelo IASB e CPC possam ter em suas demonstrações contábeis, à medida que os normativos são regulamentados. Exceto pelo IFRS 18 – Apresentação e divulgação em demonstrações contábeis, que resultará em uma alteração completa das demonstrações dos resultados, a Companhia não espera impactos significativos das demais normas nas Demonstrações Contábeis. **4. Contrato de concessão – O Contrato tem por objetivo a concessão de atividades de realização de investimentos, conservação, operação, manutenção e exploração econômica da área de concessão, de acordo com a parcela territorial, incluindo a elaboração de projetos, a realização de obras e investimentos, a prestação de serviços e exploração econômica de atividades de educação ambientação, recreação, lazer, esporte, cultura, turismo e com serviços associados. Caberá à Companhia o recebimento de receitas, especialmente em razão da exploração direta ou indireta, nos termos do contrato de concessão, da área da concessão, incluindo, mas sem limitação, as unidades geradoras de caixa, assim como demais bens e direitos a eles relacionados, tais como, mas não a isso se limitando, a direitos de imagens e patrocínios, excluindo-se desse rol, as receitas decorrentes de aplicações no mercado financeiro, valores recebidos de seguros e por indenizações ou penalidades pecuniárias decorrentes de contratos celebrados entre a Companhia e terceiros. Para tais receitas, deverá a Companhia repassar o valor, 0,5% (Onus de fiscalização) e 2,5% (outorga variável) ao Poder Concedente, com percentuais revistos a partir 252 mês de concessão, em função de avaliação de indicadores. O prazo de concessão é de 30 (trinta) anos, contados da data de assinatura do termo de entrega do bem público. Bens integrantes da concessão: Integram a concessão os bens necessários a prestação do serviço de exploração já disponibilizados pelo poder público e incorporados à operação da Companhia, tais como área de concessão, edificações, instalações, máquinas**

e equipamentos, fauna, flora, dentre outros. Os ativos recebidos correspondem ao direito de exploração em função da outorga fixa paga. **Obrigações e compromissos com o poder concedente:** A Companhia terá como principais obrigações, realização de investimentos, conservação, operação, manutenção e exploração econômica da parcela territorial contida dentro das áreas dos parques Villa Lobos, Cândido Portinari e Água Branca, todas delimitadas de acordo com o perímetro descrito e detalhado no anexo I do edital da concorrência internacional nº 02/2021 autorizada pela lei estadual nº 17.293 de 15 de outubro de 2020, incluindo a elaboração de projetos, a realização das obras e investimentos, a prestação de serviços e a exploração econômica de atividades de manejo, educação ambiental, recreação, lazer, cultura, ecoturismo e visitação, com os serviços associados, sempre mantendo as vocações de cada um dos equipamentos, observadas as condições estabelecidas no contrato de concessão, nos anexos do edital e na legislação aplicável. Dentre os encargos previstos no contrato de concessão e seus anexos, conforme previsão contratual, as atividades e usos permitidos, bem como os investimentos mínimos iniciais e os encargos da concessão, estão previstos e detalhados nos Anexos II e III do contrato de concessão. Tendo como principais obrigações e compromissos apresentados de forma resumida a seguir: • Executar os investimentos mínimos obrigatórios estabelecidos nos Anexos II e III, assim como eventuais investimentos não obrigatórios e investimentos adicionais; • Utilizar a área da concessão conforme entender adequado, explorando-a com liberdade empresarial e de gestão de suas atividades, desde que tais atividades sejam compatíveis com o uso, os planos diretores dos parques e os seus respectivos estatutos de uso; • Assegurar o acesso livre do Poder Concedente para fiscalização, prestando todas as informações solicitadas; • Manter regularidade das licenças relacionadas à legislação ambiental, urbanística e demais autorizações; • Efetuar o pagamento de outorga fixa, outorga variável e ônus de fiscalização; • Manter, durante o prazo da concessão, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação; • Cumprir determinações legais relativas à legislação trabalhista, previdenciária, de segurança e medicina do trabalho, entre outras; • Manter e conservar todos os bens, equipamentos e instalações da área da concessão em perfeitas condições de funcionamento; • Manter contabilidade e demonstrações contábeis auditadas por auditor independente; • Adotar medidas que impeçam e desestimulem a alimentação inadequada de animais pelos usuários; • Dar destinação ambientalmente adequada para todos os resíduos produzidos e de implantação de gestão; • Apresentar ao verificador independente os dados e informações necessárias à verificação dos indicadores de desempenho.

5. Caixa e equivalentes de caixa

	31/12/2024	31/12/2023
Caixa e bancos conta movimento	331	261
Aplicações financeiras	11.460	1.868
Total	11.791	2.129

As aplicações financeiras estão representadas substancialmente por certificados de depósitos bancários, cujo rendimento está atrelado a variação do certificado de depósito interbancário (CDI) e possuem liquidez imediata e taxa média de remuneração em 99,5%. As aplicações podem ser resgatadas a qualquer tempo sem prejuízo da remuneração apropriada.

6. Contas a receber

	31/12/2024	31/12/2023
Villa Lobos		
Clientes locação de uso de espaço	1.826	2.104
Patrocinios	–	392
Total	1.958	2.633

O saldo de contas a receber, são na sua maioria em função de locação de espaço nas dependências dos parques, os valores são apurados mensalmente e pago no início do mês subsequente por meio da transferência bancária e boleto, reduzindo a possibilidade de inadimplência. Não há títulos vencidos.

7. Intangível – Composição do ativo intangível líquido:

% - Taxa anual de depreciação	31/12/2024	31/12/2023
Amortização	Intangível Custo acumulado	Intangível líquido
31/12/2024	31/12/2023	31/12/2023
31/12/2023	31/12/2023	31/12/2023
31/12/2023	31/12/2023	31/12/2023

Comentários sobre as principais modalidades em 31 de dezembro de 2024: Os recursos captados junto ao Banco ABC foram para pagamento de parte da outorga fixa e para otimização do fluxo de caixa da Companhia, com foco principal em novos investimentos de infraestrutura que, por sua vez, visam incrementar a receita. Em 29 de setembro de 2022, a Companhia captou crédito através da 1a nota comercial escritural no valor de R\$ 10.000, com taxa de juros correspondente a 100% da variação diária do CDI, acrescida de spread de 3,95% ao ano. Em 23 de dezembro de 2024, o referido contrato foi quitado. Em 20 de dezembro de 2024, a Companhia captou crédito através da 2a nota comercial escritural no valor de R\$ 15.000, com taxa de juros correspondente a 100% da variação diária do CDI, acrescida de spread de 3,40% ao ano. Parte do valor foi utilizado para quitação da 1a nota comercial e o restante será direcionado para otimização do fluxo de caixa da Companhia. A Nota Escritural nº 2 terá prazo de 731 dias contados da data de emissão, parcelada em 16 vezes, com vencimento da última parcela em 21 de dezembro de 2026. Carecida: o contrato poderá carregar os juros de 9 meses, sendo o pagamento da 1a parcela dos dias 26 em 22 de dezembro de 2025. A carecida para pagamento do valor principal será de 19 meses, sendo o pagamento da primeira parcela em 21 de julho de 2026, dividida em 6 vezes, conforme previsto no termo de emissão da segunda emissão de notas comerciais.

9.1. Movimentação dos empréstimos: Movimentação dos empréstimos

Descrição

Saldo em 31 de dezembro de 2022

Pagamento de principal (1.500)

Pagamento de juros (8.643)

Juros apropriados (resultado) 7.028

Saldo em 31 de dezembro de 2023

Captacão 45.000

Pagamento de principal (38.442)

Pagamento de juros (5.031)

Juros apropriados (resultado) 5.034

Saldo em 31 de dezembro de 2024

Valor

2026 45.000

Total 45.000

Cláusulas de restrição covenants: Os saldos de Empréstimos possuem cláusulas restritivas para cumprimento de determinadas condições de natureza operacional e de gestão, a fim de que não ocorra o seu vencimento antecipado, conforme previsto no termo de emissão da segunda emissão das notas comerciais. Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia está adimplente com os respectivos compromissos. **Garantias:** As notas comerciais possuem garantia real e garantia fidejussionária de direitos creditórios. Conforme instrumento particular de cessão fiduciária de direitos de crédito, a Companhia constituirá cessão fiduciária, se obrigando a (i) ceder fiduciariamente em garantia, em caráter irrevogável e irretratável, ao Banco ABC Brasil S.A. todos os direitos cedidos, na sua totalidade, ou seja, 100% (cem por cento) dos recursos, rendimentos, direitos e créditos, principais e acessórios, atuais e futuros, da Companhia, emergentes das contas correntes: Conta Vinculada e Conta Reserva e a totalidade dos direitos creditórios de titularidade da Companhia decorrentes de investimentos em títulos que sejam realizados com os recursos depositados ou que venham a ser depositados na Conta Vinculada e na Conta Reserva; (ii) vincular as receitas vinculadas na forma estabelecida no contrato para assegurar o fiel, pontual e integral pagamento da totalidade das obrigações principais e acessórios assumidas pela Companhia no instrumento de dívida.

10. Obrigações tributárias

Descrição

Saldo em 31 de dezembro de 2022

CSRF retida de terceiros 198

INSS a retida de terceiros 139

ISS retida de terceiros 136

COFINS a recolher 97

... continuação

título de Outorga Variável. Além da outorga variável, a Companhia se obriga a pagar 0,50% sobre todas as receitas auferidas a título de Ónus de Fiscalização, ambos repasses terão a durabilidade do tempo de concessão. Os repasses são efetuados através de uma conta centralizadora e direcionados para Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente (SIMA), conforme mencionado na Nota Explicativa nº.4. Em 1º de dezembro de 2024, houve o aumento do percentual do valor pago ao poder concedente passando de 2,5% para 3,0% sobre a receita auferida a título de Outorga Variável. Este aumento está diretamente relacionado à mudança de fiscalização e ao novo entendimento quanto à conservação das edificações. Durante o processo de verificação, foi identificado que alguns itens, que ainda estão dentro do prazo estabelecido para requalificação, apresentaram ausência de manutenção. Inicialmente, a fiscalização da conservação e requalificação das edificações estava pautada em um entendimento anterior, o qual não considerava como falhas itens que ainda possuíam prazos de requalificação em vigor. No entanto, uma nova análise por parte dos responsáveis pela fiscalização, acompanhada por uma interpretação distinta sobre as exigências contratuais e os padrões de manutenção, levou à atribuição de uma "ausência de manutenção" para esses elementos, mesmo quando estavam dentro do período de requalificação acordado. Essa mudança de entendimento gerou a necessidade do aumento da outorga variável, como forma de refletir a necessidade de adequação e correção dos pontos identificados. Diante deste novo entendimento, a Companhia adequou os processos relativos à manutenção preventiva e corretiva, tendo em vista a nova abordagem da fiscalização, que exige a antecipação de algumas ações que inicialmente estavam previstas para um prazo posterior. Dessa forma, o ajuste da outorga variável deve ser reduzido no próximo exercício diante destes novos ajustes.

12.1. Movimentação da concessão de serviço público

Descrição	Saldo inicial	Adic平a	Pagamento	Reclassificação	31/12/2024	Saldo em
Outorga variável	89	932	(846)	(31)	144	
Ónus de fiscalização	18	181	(203)	31	27	
Total	107	1.113	(1.049)	-	171	
Descrição	Saldo inicial	Adic平a	Pagamento	Reclassificação	31/12/2024	Saldo em
Outorga variável	44	876	(793)	(38)	89	
Ónus de fiscalização	9	164	(193)	38	18	
Total	53	1.040	(986)	-	107	

13. Adiantamento de clientes

Descrição	Saldo inicial	Adic平a	Pagamento	Reclassificação	31/12/2024	31/12/2023
Villa Lobos						
Adiantamento de receitas de eventos		293		1.030		
Total	293	1.030				

14. Receita diferida

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Cessão de direito de uso estacionamento (a)	30.066	31.766
Cessão de direito de uso de espaço (b)	1.175	475
Total	31.241	32.241
Circulante	2.000	2.175
Não circulante	29.241	30.066
Total	31.241	32.241

(a) Adiantamento para cessão de direito de uso do estacionamento do Parque Villa Lobos e Cândido Portinari:

Em setembro de 2022, a Companhia arrendou o espaço de estacionamento do Parque Villa Lobos e Cândido Portinari para a empresa PB Administradora de Estacionamentos Ltda. O contrato tem vigência de 20 anos. À receita do contrato de cessão do estacionamento foi totalmente antecipada no valor de R\$ 34.000, e deverá ser apropriada ao resultado pelo tempo de vigência do contrato. Além do pagamento da cessão de direito de uso descrita acima, a PB Administradora pagará mensalmente a título de repasse de cessão de área, durante todo o tempo do contrato e qualquer possível prorrogação, o valor correspondente a um percentual do resultado líquido médio, conhecido como Rol Médio, calculado conforme a apuração do Rol mensal dos últimos seis meses de operação. Os repasses são separados em duas faixas, a primeira prevê que, caso o resultado da apuração do Rol seja inferior ou igual a R\$ 425, a PB Administradora não precisará repassar nenhum valor para a Companhia. A segunda faixa prevê que, caso o resultado do resultado do Rol seja superior a R\$ 425, a PB Administradora fará o repasse de 95% do valor excedente para a Companhia. (b) Adiantamento para cessão de direito de uso de espaço físico do Parque Villa Lobos:

Em 22 de dezembro de 2023, a Companhia assinou com a empresa Bikego Locação e Manutenção de bicicletas Ltda, o terceiro termo aditivo ao contrato de arrendamento de exploração do espaço físico do Parque Villa Lobos, para locação de bicicletas, triciclos, Honda Bike, bike pet e demais equipamentos esportivos relacionados ao ciclismo. Ficou estabelecido que além do pagamento de locação mensal, a empresa Bikego deve efetuar o pagamento de R\$1.500 mil a título de cessão de direito de uso de espaço (CDU), em três parcelas fixas de R\$ 500 mil. No encerramento das demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2024, todas as parcelas tinham sido recebidas. O contrato tem vigência de 60 meses, que passa a contar a partir de 1º de dezembro de 2023. A receita com a cessão de direito de uso de espaço deverá ser apropriada ao resultado pelo tempo de vigência do contrato. 14.1. Movimentação da receita diferida: A movimentação da receita diferida encontra-se demonstrada a seguir:

Descrição	Saldo inicial	Recebimento para resultado	Apropriação	Saldo em	31/12/2024
Cessão de direito de uso estacionamento (a)	31.766		(1.700)	30.066	
Cessão de direito de uso de espaço (b)	475	1.000	(300)	1.175	
Total	32.241	1.000	(2.000)	31.241	
Descrição	Saldo inicial	Recebimento para resultado	Apropriação	Saldo em	31/12/2023
Cessão de direito de uso estacionamento (a)	33.466		(1.700)	31.766	
Cessão de direito de uso de espaço (b)	-	500	(25)	475	
Total	33.466	500	(1.725)	32.241	

a) Reconhecimento da receita da cessão de direito de uso do Estacionamento do Parque Villa Lobos e Cândido Portinari:

A receita do contrato de cessão de direito de uso está sendo reconhecida conforme o tempo de contrato, sendo apropriadas R\$ 142 por mês durante o período de 240 meses, na rubrica de receita de cessão de direito de uso de estacionamento. Em 31 de dezembro de 2024, foi reconhecido o montante de R\$ 1.700 na rubrica de receita de cessão de direito de uso, sendo que ela começou a ser apropriada a partir da segunda quinzena de setembro de 2022. b) Reconhecimento da receita da cessão de direito de uso de espaço físico do Parque Villa Lobos:

A receita do contrato de cessão de direito de uso de espaço está sendo reconhecida conforme o tempo de contrato, sendo apropriadas R\$ 25 mil por mês durante o período dos 60 meses, na rubrica de receita de cessão de direito de uso de espaço. Em 31 de dezembro de 2024, foi reconhecido o montante de R\$ 300 mil na rubrica de receita de cessão de direito de uso de espaço, sendo que ela começou a ser apropriada a partir de dezembro de 2023.

15. Outras obrigações

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Provisão de serviços tomados	450	35
Água e esgoto a pagar	260	461
Seguros a pagar	136	41
Outras contas a pagar	-	689
Total	846	1.226

16. Provisão para demandas judiciais

A Companhia é parte em um processo cível em que é discutido o pedido de indenização por danos morais e indenização no montante de R\$ 52, e, parte em outro processo trabalhista onde é discutida uma ação trabalhista no montante de R\$ 172. A provisão para demandas judiciais apresentou a seguinte movimentação:

Descrição	Saldo em	Saldo em
Processos cíveis	-	52
Processos trabalhistas	-	172
Total	224	

Processos cíveis e trabalhistas em 31 de dezembro de 2024, o passivo contingente, estimado para o processo judicial cuja probabilidade de perda é considerada possível, é apresentado a seguir:

Descrição	31/12/2024	31/12/2023
Processo cível	85	113
Processo trabalhista	268	766
Total	353	879

A Companhia é parte em processos cíveis em que é discutido o pedido de indenização por danos morais e indenização no montante de R\$ 85 e de processos trabalhistas no total de R\$ 268. De acordo com a legislação vigente, as declarações de imposto de renda entre gressos estão sujeitas à revisão das autoridades fiscais. Várias outras declarações referentes a impostos e contribuições federais e municipais, contribuições previdenciárias e outros encargos similares referentes a períodos variáveis estão sujeitas à revisão por períodos variados. No entanto, na opinião da Administração da Companhia, todos os impostos e encargos devidos foram pagos ou estão devidamente provisionados no balanço patrimonial e, em 31 de dezembro de 2024, não existindo processos significativos conhecidos contra a Companhia. Contingências que possam advir de eventuais fiscalizações não podem ser determinadas no momento, mas a avaliação da Companhia é que não existam passivos adicionais que devem ser considerados em suas demonstrações contábeis.

17. Patrimônio líquido (Passivo a descoberto) – 17.1. Capital social subscrito e integralizado:

Em 31 de dezembro de 2024, o capital social da Companhia é de R\$22.400, representado por 22.400.000 de ações de valor nominal R\$ 100 (um real) cada, composto da seguinte forma:

Acionistas	Ações	Valor	(%)
Livepark Entretenimento e Participações Ltda.	9.408.000	9.408	42
Oceanic Atrativos Turísticos S/A	7.392.000	7.392	33
Turita Participações Ltda.	2.351.500	2.352	10,5
Total	22.400.000	22.400	100

Reserva Novos Parques Urbanos S.A.

Acionistas	Ações	Valor	(%)
Egypt Engenharia e Participações Ltda.	1.344.000	1.344	6
Geratec Participações Ltda.	1.344.000	1.344	6
Pavilhão Terraplanagem e Pavimentação Ltda.	560.500	560	2,5
Total	22.400.000	22.400	100

Alteração de controle societário: Em 08 de agosto de 2024, a Companhia recebeu a anuência do órgão regulamentador Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo – Arsesp, para a alteração do controle societário da Companhia, de acordo com o processo registrado sob o nº 133.00001786/2024-25, em que a socia Livepark Entretenimento e Participações Ltda. passará a deter o total controle e 1

... continuação

demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis: Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente

Reserva Novos Parques Urbanos S.A.

se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante da fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;

- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração;
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria

obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo da apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 30 de abril de 2025.

Grant Thornton

Grant Thornton Auditoria e Consultoria Ltda.

CRC 2SP 034.766/O-0

Clayton da Silva Codo

Contador CRC 1SP 234.906/O-1

Publique no Data Mercantil!

A decisão certa em todos os momentos.



Acesse nosso site pelo link abaixo
ou apontando a câmera do seu
celular no QRcode ao lado.
datamercantil.com.br



Contato: (11) 3361-8833

Orçamentos: comercial@datamercantil.com.br

DATA MERCANTIL São Paulo

Documento assinado e
certificado digitalmente
Conforme MP 2.200-2
de 24/08/2001 Confira ao
lado a autenticidade



A publicação acima foi realizada e certificada no dia 01/05/2025

Acesse a página de **Publicações Legais** no site do
Jornal Data Mercantil, apontando a câmera
do seu celular no QR Code, ou acesse o link:
www.datamercantil.com.br/publicidade_legal

