

Estudo relaciona excesso de carne vermelha a maior risco de câncer colorretal em jovens

Jovens com câncer colorretal possuem níveis mais altos de metabólitos associados à dieta do que pacientes com mais de 60 anos na mesma situação, segundo uma nova pesquisa da Cleveland Clinic, centro médico e acadêmico dos Estados Unidos, publicada na revista científica NPJ Precision Oncology.

Moléculas derivadas da alimentação, os metabólitos mais encontrados foram aqueles relacionados ao consumo de carne vermelha e processada, o que levou os pesquisadores a considerarem a ingestão excessiva desses alimentos como de maior risco para o desenvolvimento precoce de câncer colorretal.

O câncer colorretal afeta o intestino grosso, o reto

(parte final do órgão) e o ânus. Ele costuma se desenvolver a partir de mutações genéticas de pólipos, massas que se formam na parede do sistema gastrointestinal.

“Sabemos que muitos cânceres podem ter algum impacto da alimentação. Mas não temos isso especificamente tão ligado, tão relacionado quanto no câncer de cólon, em que essa correlação é muito clara, até porque ele sofre ação direta dos nutrientes nessa transformação celular”, afirma Celso Cukier, nutrólogo na Rede de Hospitais São Camilo de São Paulo.

O consumo excessivo de carne vermelha já era considerado um fator de risco para o desenvolvimento desse tipo de câncer. No entanto, cientistas creditavam essa relação

à alta quantidade de gordura saturada presente nesses alimentos.

Na sequência, pesquisas provaram que tanto as gorduras quanto as proteínas da carne vermelha poderiam causar mudanças no microbioma intestinal. “E isso estaria relacionado a um aumento das possibilidades do desenvolvimento do câncer colorretal”, explica Cukier.

Crescimento dos casos

No Brasil, o câncer colorretal é o terceiro tipo de câncer mais frequente, segundo o Ministério da Saúde, ficando atrás apenas do câncer de mama (73.610 casos por ano) e de próstata (71.730 casos por ano). A estimativa anual é de 45.630 novos casos da doença por ano. Isto é Dinheiro



Economia



Gasolina atinge paridade ante mercado internacional e diesel tem defasagem de 4%, diz Abicom Pág - 03

Política

Vice-presidente do STF defende diálogo sobre emendas e vê pressão também sobre Estados

Página - 04

Marçal ignora Justiça e, sem provas, associa Boulos ao consumo de drogas

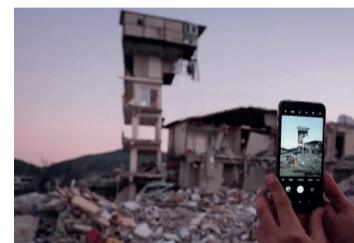
Página - 04

Deflação em Alimentação faz Fipe reduzir projeção para o IPC de agosto, de 0,27% para 0,22% Pág - 03



Como celulares podem detectar terremotos

Pág - 05



Governo de SP emite alerta de risco elevado de incêndios florestais para 16 regiões

Pág - 05



No Mundo

Ditador da Tchetchênia agradece a Musk por Tesla armado



O envolvimento do bilionário Elon Musk na Guerra da Ucrânia, com o polêmico fornecimento de internet via satélite do sistema Starlink a Kiev, ganhou um novo e insólito capítulo neste fim de semana.

O ditador da Tchetchênia, Ramzan Kadirov, agradeceu publicamente a Musk pelo recebimento de um Cybertruck, uma picape futurista da Tesla, a fabricante de carros elétricos do empresário americano nascido na África do Sul.

Em um vídeo postado no Telegram no sábado (17), Kadirov aparece dirigindo o car-

ro no centro de Grozni, a capital tchetchena, e operando uma metralhadora instalada na caçamba do veículo..

“Expresso minha sincera gratidão a Elon Musk! Ele é o gênio mais forte do nosso tempo. Elon, obrigado! Venha para Grozni, eu o receberei como um convidado querido! Não creio que o Ministério das Relações Exteriores da Rússia seja contrário a tal viagem”, disse.

Musk reagiu no próprio sábado, escrevendo no X, a rede social que era conhecida como Twitter comprada por ele em 2022, ano em que Vladimir Putin invadiu a

Ucrânia.

“Vocês são tão retardados para achar que eu doe um Cybertruck para um general russo? Isso é incrível”, disse, em seu usual estilo o resto do fim de semana foi dedicado a pedir a cabeça do ministro Alexandre de Moraes (Supremo), comparado ao vilão da série Harry Potter Voldemort, pelo fechamento do escritório do X no Brasil.

Ele acusou a mídia de inventar a história, ignorando que quem divulgou o vídeo foi o próprio Kadirov, e depois sugeriu brincando que ele havia sido feito com inteligência artificial. Igor G./Folhapress

Nos EUA, juíza bloqueia lançamento do Venu Sports, novo streaming de esportes da Disney

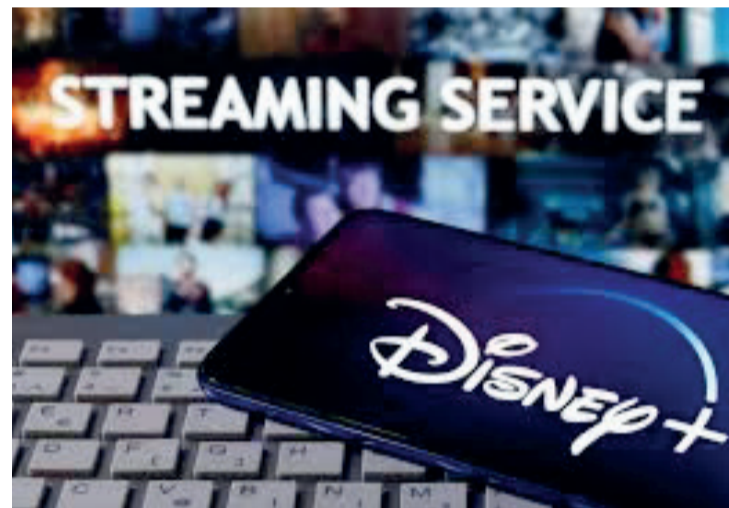
Uma juíza distrital nos Estados Unidos bloqueou o lançamento do Venu Sports, o novo streaming esportivo da Disney, Warner Bros, Discovery e Fox, alegando que o serviço “reduziria substancialmente a concorrência e restringiria o comércio”.

A Fubo, concorrente do streaming da Disney, processou a joint venture no início do ano com o argumento de que o Venu é anticompetitivo.

As três empresas parcei-

ras irão recorrer da decisão. “Venu Sports é uma opção pró-competitiva que visa melhorar a escolha do consumidor ao atingir um segmento de espectadores que atualmente não é atendido pelas opções de assinatura existentes”, afirmaram, em declaração conjunta.

Segundo o CEO da Fox, Lachlan Murdoch, a expectativa é que o Venu atraia cinco milhões de assinantes em cinco anos. Isto é Dinheiro



Rússia declara fundação de George Clooney indesejável e proíbe sua atuação no país



A lista de organizações proibidas na Rússia aumentou nesta segunda-feira (19), quando a Procuradoria-Geral do país classificou de indesejável a Clooney Foundation for Justice. A entidade, criada pelo ator americano George Clooney e sua esposa, a advogada britânico-libanesa Amal Clooney, foi acusada de desacreditar Moscou.

“A fundação realiza trabalhos em escala hollywoodiana com o objetivo de desacreditar a Rússia, apoia ativamente falsos patriotas e membros de grupos terroristas e extremistas banidos”, disse o gabinete do Procurador-Geral pelo aplicativo de

mensagens Telegram, sem fornecer evidências.

O gabinete acrescentou que “sob o pretexto de ideias humanitárias”, a organização promove iniciativas para a perseguição criminal da liderança máxima de Moscou e dissemina publicamente avaliações negativas da legislação russa sobre agentes estrangeiros e ONGs.

A entidade não respondeu imediatamente a um pedido de comentário da agência de notícias Reuters.

Desde o início da Guerra da Ucrânia, em fevereiro de 2022, as autoridades russas intensificaram a repressão contra as vozes dissidentes. A lista inclui veículos de mídia e grupos políticos, cul-

turais e religiosos que, segundo Moscou, representam uma ameaça à segurança do país.

No início de agosto, por exemplo, a Procuradoria-Geral russa declarou indesejável a fundação alemã Konrad Adenauer, que tem como objetivo promover a democracia. Em julho, o jornal The Moscow Times também foi proibido.

A repressão atinge também indivíduos. Na última quinta-feira (15), Ksenia Karelina, uma russo-americana de 32 anos, foi condenada por “alta traição” após investigadores descobrirem que ela fez uma doação no primeiro dia da invasão russa na Ucrânia, em 24 de fevereiro de 2022, a uma ONG pró-Kiev. Folhapress

Jornal Data Mercantil Ltda

Rua XV de novembro, 200
Conj. 21B – Centro – Cep.: 01013-000
Tel.: 11 3361-8833
E-mail: comercial@datamercantil.com.br
Cnpj: 35.960.818/0001-30

Editorial: Daniela Camargo
Comercial: Tiago Albuquerque

Serviço Informativo: Folha Press, Agência Brasil, Senado, Câmara, Biznews, IstoéDinheiro, Neofeed, Notícias Agrícolas.

Rodagem: Diária

Fazemos parte da



Gasolina atinge paridade ante mercado internacional e diesel tem defasagem de 4%, diz Abicom



Após mais de 200 dias de janelas fechadas para a importação de gasolina por agentes privados, devido à defasagem dos preços internos do combustível em relação ao mercado internacional, a Associação Brasileira dos Importadores de Combustíveis (Abicom) registrou na semana passada dois dias de oportunidades, sendo que na sexta-feira, 16, a Petrobras chegou a ter paridade com o preço praticado no Golfo do México, abrindo com isso as janelas para os importadores.

O preço que a estatal pratica nas suas refinarias vem sendo contido pela alta volatilidade do preço do petróleo e derivados no mercado inter-

nacional. Por causa de previsões menos otimistas para a demanda pela commodity, o preço do Brent registra queda de cerca de 3% no mês, e resiste a avançar além dos US\$ 80 o barril.

Segundo a Abicom, na sexta-feira, os polos de importação usados pela Petrobras (Itaquí, Suape, Paulínia, Araucária e Itacoatiara) registraram em média estabilidade no preço da gasolina em relação ao Golfo do México, usado como parâmetro por importadores brasileiros. O combustível sofreu reajuste de cerca de R\$ 0,20 por litro nas refinarias da estatal no início de julho.

Já o diesel, que não muda de preço nas refinarias da es-

tatal desde dezembro do ano passado, registrou defasagem de 4% no fechamento de sexta-feira, 16, nos polos atendidos pela Petrobras, o que abre espaço para um aumento de R\$ 0,15 por litro no mercado interno pela estatal.

Acelen

Na Bahia, a Refinaria de Mataripe, controlada pela Acelen, braço do fundo de investimento árabe Mubadala no País, está praticando preços para a gasolina 6% acima do mercado internacional, e de 1% para o diesel.

A empresa pratica reajustes semanais, porém, não alterou o preço da gasolina na última quinta-feira, 15.

Isto é Dinheiro

Produção de cloro no Brasil avança 10% no 1º tri, para 286 mil toneladas, mostra Abiclor



A produção brasileira de cloro no primeiro trimestre de 2024 somou 286 mil toneladas, o que representa um avanço de 10% na comparação com o mesmo período do ano anterior. A produção de soda cáustica – realizada em paralelo à do cloro – foi de 314 mil toneladas, volume 10% superior em igual intervalo, de acordo com os dados da Associação Brasileira da Indústria de Alcalis, Cloro e Derivados (Abiclor).

A entidade, que representa 98% das indústrias brasileiras do setor, informou que o consumo cativo de cloro – quando o produto é utilizado pelo próprio setor para a produção de outros materiais, como o PVC, principalmente – foi de 260,8 mil toneladas

no primeiro trimestre, um valor 9,7% maior em comparação com o mesmo período de 2023. Em igual intervalo comparativo, as vendas de soda cáustica aumentaram 8,3%.

O cloro produzido foi utilizado em maior escala para a produção de dicloroetano (precursor do PVC), ácido clorídrico (utilizado na indústria de alimentos, celulose e metalurgia) e hipoclorito de sódio (água sanitária). Os três compostos atendem a diversos fins, entre eles, limpeza e desinfecção principalmente.

Apesar do avanço na produção, o nível de utilização da capacidade instalada do setor nos três primeiros meses foi de 72%, número considerado abaixo dos índices desejáveis. O consumo doméstico de cloro, por sua vez,

aumentou 15% no primeiro trimestre de 2024, atingindo 409,6 mil toneladas, em função da crescente produção de PVC e do aumento do estoque dos produtores.

Apesar do aumento na produção e consumo interno, o Brasil segue enfrentando desafios relacionados às importações. A Abiclor aponta que houve um acréscimo robusto na entrada de PVC e EDC (dicloroetano) estrangeiro no mercado doméstico.

Para o presidente da Abiclor, Milton Rego, a entrada de importados deve afetar de forma negativa o crescimento da produção nacional. Na leitura do executivo, a produção nacional deve avançar cerca de 4% até o final do ano, embora ele tenha feito a ressalva de que projeções da entidade não estão fechadas. Isto é Dinheiro

Think Holding Ltda.

CNPJ/MF nº 30.251.716/0001-22 – NIRE nº 35.231.024.583

Declaração de Propósito (Resolução CNSP 330, de 2015)

Think Holding Ltda., pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Rua Estados Unidos, 2114, Jardim América, CEP 01.427-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.251.716/0001-22 e com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE nº 35.231.024.583, representada neste ato pelo seu administrador, Sr. **Andre Marino Gregori**, brasileiro, casado, bacharel em direito, RG: 15.556.106 e CPF 105.510.388-02, residente e domiciliado na cidade e Estado de São Paulo na Rua Antônio Bento, nº 248, Jardim Paulista, CEP 01.432-000, neste ato na condição de acionista, por intermédio do presente instrumento **Declara 1.** sua intenção de encerrar as atividades de **Thinkseg Seguradora S.A.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, 1507, Bloco A, 4º andar, Sala 10B, Vila Olímpia, CEP 04.547-005, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.525.981/0001-51, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE nº 35.300.563.19-1; **2.** a inexistência de restrições que possam afetar a sua reputação, conforme inciso VIII do artigo 5º do Anexo I da Resolução CNSP 330, de 2015; **3.** esclarece que, nos termos da regulamentação em vigor, eventuais impugnações à presente declaração deverão ser comunicadas diretamente a Superintendência de Seguros Privados – Susep, na Avenida Presidente Vargas 730, 9º andar – Rio de Janeiro, no prazo máximo de quinze dias, contados da data desta publicação, por meio de documento em que os autores estejam devidamente identificados, acompanhado da documentação comprobatória, observado que o(s) declarante(s) poder(ão), na forma da legislação em vigor, ter direito a vista do respectivo processo. Denominação social: **Thinkseg Seguradora S.A.**; Local e sede: Rua Gomes de Carvalho, 1507, Bloco A, 4º andar, Sala 10B, Vila Olímpia, CEP 04.547-005; **Composição societária:** Think Holding Ltda., sociedade limitada, CNPJ/MF sob o nº 30.251.716/0001-22, detentora de 100% do Capital Social; **Objeto Social:** Realização de operações de seguros de danos. **Controladores:** Andre Marino Gregori, acima qualificado e DW-BR Holding LLC., sociedade constituída e existente sob as leis do Estado de Delaware, Estados Unidos da América, com sede na 16192 Coastal Highway, cidade de Lewes, Condado de Sussex, Estado de Delaware 19958, Estados Unidos da América, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.426.925/0001-60. São Paulo, 19/08/2024.

Deflação em Alimentação faz Fipe reduzir projeção para o IPC de agosto, de 0,27% para 0,22%

O coordenador do Índice de Preços ao Consumidor da Fundação Instituto de Pesquisa Econômica (IP-C-Fipe), Guilherme Moreira, reduziu sua projeção para a alta do índice no final do mês, de 0,27% para 0,22%, como reflexo do grupo Alimentação, que segue com comportamento negativo (de -0,95% na primeira quadrissemana para -0,91% na segunda) puxado pelos alimentos in natura.

Na última quadrissemana, os alimentos in natura registraram queda de 5,99% nos preços. Segundo o coordenador do IPC-Fipe, porém, a tendência é de que o fim do inverno e o retorno do calor faça os preços destes produ-

tos subirem novamente.

Com isso, a expectativa é de que o grupo Alimentação encerre o mês com queda de 0,31%. “A tendência é que caminhe para um zero de agora em diante”, frisa Moreira. “Então, já em setembro, Alimentação deve começar perto de zero e subir por conta dos alimentos in natura.”

Por outro lado, Moreira destaca que o grupo de Transportes (1,17% para 1,36%) foi o maior contribuinte para a aceleração de 0,18% na segunda quadrissemana de agosto, influenciado pelos reajustes da Petrobras nos preços de combustíveis. “Ainda veremos o aumento da gasolina por um bom tempo”, pontua. Isto é Dinheiro

Política

Vice-presidente do STF defende diálogo sobre emendas e vê pressão também sobre Estados



O vice-presidente do Supremo Tribunal Federal, Edson Fachin, afirmou à CNN que a solução sobre o pagamento de emendas parlamentares está no diálogo entre os Poderes e avaliou que a manutenção do modelo atual gera pressão sobre os governos dos estados também, não apenas sobre a União.

Na sexta-feira passada (16), o STF confirmou por unanimidade a decisão do ministro Flávio Dino de suspender a execução de emendas até que o Congresso apresente método mais transparente de destinação dos recursos.

À CNN, Fachin observou os riscos das chamadas “emendas pix”, em que o pagamento é imediato e sem rastreamento, serem replicadas também na relação entre Legislativo e Executivo estaduais.

“Imagino que nenhum ente da federação adote um modelo em que uma fatia tão grande do orçamento seja gerida pelo Legislativo. Bem ao contrário. Eventual risco de replicação do modelo nos Estados retiraria dos Governadores uma parcela substancial da gestão do orçamento público”, disse à CNN.

“É um genuíno exercício

dos Poderes, com posicionamentos distintos e diálogos republicanos que poderão construir saídas nos termos da Constituição”, completou.

A conta do governo federal, neste ano, com emendas é de cerca de R\$ 50 bilhões. Desse total, pouco mais de R\$ 30 bilhões são emendas impositivas, ou seja, quando há obrigação de pagar. Apesar da ofensiva do STF sobre o chamado orçamento secreto, uma parcela das emendas, que acabaram sendo batizadas de “pix”, seguiu sem regras claras de liberação.

CNNBrasil

Marçal ignora Justiça e, sem provas, associa Boulos ao consumo de drogas

O candidato à Prefeitura de São Paulo Pablo Marçal (PRTB) ignorou uma decisão da Justiça Eleitoral proferida no sábado (17) e voltou a associar, sem provas, o adversário Guilherme Boulos (PSOL) ao consumo de drogas.

Em publicação nas redes sociais, na manhã desta segunda (19), Marçal publicou uma imagem de um homem que vestia uma máscara com a face de Boulos, acompanhada dos dizeres “aspirador de pó”.

A Justiça Eleitoral concedeu ao candidato do PSOL direito de resposta nas redes sociais de Marçal. As decisões ocorreram em dois processos, e o PRTB ainda pode recorrer.

O psolista ganhou o direito de veicular a resposta em texto ou vídeo nos perfis de Marçal no Instagram, X (ex-Twitter), TikTok e YouTube. O material deverá ser exibido por 48 horas, o dobro do tempo em que as duas publicações contra ele ficaram disponíveis, conforme determina a lei, e com o mesmo impulsionamento dos materiais originais.

Nesta segunda, antes de debate promovido pela revista Veja, no qual Boulos se ausentou, Marçal foi questionado sobre a decisão e mostrou despreocupação, afirmando que o psolista será metralhado por seus seguidores.

“Se ele pediu um vídeo, eu dou dois. Quero ver é os comentários”, disse.

Ana Luiza Albuquerque/Folhapress



Sem ordem judicial, PF pediu ao X informações sobre deputado federal



Em um ofício de 16 de março de 2023, a que a CNN teve acesso com exclusividade, a Polícia Federal pediu ao X dados pessoais de dois perfis do deputado federal André Fernandes (PL-CE). O delegado Raphael Soares Astini deu um prazo de dois dias para que a rede social respondesse.

O texto do requerimento cita o artigo 2º, do parágrafo 1º da lei 12.830/2013 (que trata sobre investigação criminal conduzida pelo delegado de polícia) e o artigo 10º, do parágrafo terceiro da Lei do Marco Civil da Internet para fundamentar o pedido sem ordem judicial.

O trecho da lei de 2023, citado pela PF, diz que “ao delegado de polícia, na qualidade de autoridade policial, cabe a condução da investigação criminal por meio de

inquérito policial ou outro procedimento previsto em lei, que tem como objetivo a apuração das circunstâncias, da materialidade e da autoria das infrações penais”.

O documento enviado ao X pedia “nome, CPF, e-mail, endereços, terminais telefônicos utilizados e/ou cadastros, dados bancários e do cartão de crédito cadastrados e logs de criação, contendo IP, data, hora, fuso horário GMT/UTC e porta lógica da conta do usuário”, no caso, o deputado André Fernandes (PL-CE).

O escritório Bastian Advogados, contratado pelo X Brasil, respondeu à Polícia Federal e ao delegado Raphael Soares Astini, por meio de um ofício em 5 de abril de 2023.

Após mencionar os artigos 10, 15, e 22 do Marco Civil da Internet, o ofício afirma que “as operadoras do X es-

tão impossibilitadas de fornecer os registros de acesso, até que seja proferida uma ordem judicial fundamentada e com indicação de período e descrição da utilidade, de forma a atender à exigência criada pelo legislador para o regular trâmite do procedimento de quebra de sigilo”.

O ofício reproduz os artigos citados do Marco Civil da Internet. O artigo 10, parágrafo 1º, diz que o provedor só será obrigado a disponibilizar os registros mediante ordem judicial.

O artigo 15 diz que o provedor deverá manter os registros de acesso pelo prazo de 6 meses. O parágrafo 3º do mesmo artigo afirma que a disponibilização ao requerente dos registros deverá ser precedida de autorização judicial.

CNNBrasil

Como celulares podem detectar terremotos



Em 25 de outubro de 2022, um terremoto com 5,1 graus de magnitude sacudiu a região da Baía da Califórnia, nos Estados Unidos.

Felizmente, foi mais uma trepidação do que um tremor violento. Mas muitas informações dos moradores da região atingida chegaram ao Serviço Geológico dos Estados Unidos (USGS, na sigla em inglês).

Não foram relatados danos, mas o terremoto foi significativo por outra razão. Muitas pessoas da região receberam alertas nos seus telefones celulares antes que os tremores começassem.

Avisos similares sobre um terremoto com 5,2 graus de magnitude, com epicentro

ao sul da cidade de Bakersfield, chegaram aos moradores do sul da Califórnia com até 30 segundos de antecedência, na noite de 6 de agosto de 2024.

O mais importante é que muitos desses telefones também ajudaram a detectar o terremoto antes que ele acontecesse.

A Google vem trabalhando em conjunto com o USGS e acadêmicos de diversas universidades da Califórnia para desenvolver um sistema de alerta precoce que avise os usuários poucos segundos antes da chegada dos tremores.

A janela de alerta é curta, mas até mesmo alguns segundos podem oferecer tempo suficiente para que as pessoas possam buscar abrigo

embaixo de uma mesa ou de um balcão. E também pode ser suficiente para reduzir a velocidade dos trens, evitar a decolagem ou aterrissagem de aviões e evitar que carros entrem em pontes ou túneis.

Com isso, o sistema poderá salvar vidas, no caso de terremotos mais potentes.

Os dados vêm de duas fontes. Inicialmente, o sistema contava com uma rede de 700 sismômetros — aparelhos que detectam os tremores de terra — instalados em todo o Estado pelos sismólogos do USGS, do Instituto de Tecnologia da Califórnia, da Universidade da Califórnia em Berkeley e do governo estadual.

Tom Ough/BBCNews

Governo de SP emite alerta de risco elevado de incêndios florestais para 16 regiões

O Centro de Gerenciamento de Emergências da Defesa Civil (CGE) de São Paulo emitiu alerta via SMS 40199 para 16 regiões do Estado sobre o risco de incêndios florestais. Receberam a mensagem usuários cadastrados na capital paulista, Região Metropolitana de SP, Araçatuba, Araraquara, Barretos, Bauru, Campinas, Franca, Itapeva, Marília, Presidente Prudente, Registro, Ribeirão Preto, São Jose dos Campos, São Jose do Rio Preto e Sorocaba.

Em nota, o meteorologista do CGE Willian Minhoto disse que a umidade relativa do ar poderá atingir níveis críticos ao longo do dia.

Segundo ele, com exceção do Litoral Paulista, todo o Estado atingirá níveis abaixo dos 20% de umidade relativa do ar.

As temperaturas também subirão bastante. Na capital paulista, há previsão de máxima de 32°C. Em Ribeirão Preto e Araçatuba, as máximas podem chegar aos 36°C.

“A Operação SP Sem Fogo, do governo de São Paulo, está desde junho na fase vermelha, em que as ações de prevenção e combate a focos de incêndio são intensificadas. O reforço nas ações ocorre durante o período mais seco do ano, que vai até outubro”, diz a nota.

Isto é Dinheiro



O polêmico plano da Indonésia de mudar sua capital para o meio da floresta



A capital da Indonésia, Jacarta, é a cidade que mais afunda no mundo. Por isso, o governo embarcou em um projeto ousado para construir uma nova capital do zero, no meio de uma floresta.

O plano ambicioso pretende ser o maior legado do presidente Joko Widodo. Anunciada pela primeira vez em 2019, a construção da nova capital começou em meados de 2022.

Em breve, ela estará pronta para receber seus primeiros moradores, com previsão de mudança para as próximas semanas.

“A capital Nusantara é uma tela onde o futuro é criado. Nem todos os países têm a oportunidade e a capacidade de construir sua capital do zero”, disse o presidente

Widodo na semana passada, durante a primeira reunião de gabinete na nova cidade.

Jacarta, capital do país desde os tempos coloniais holandeses nos anos 1600, é altamente congestionada e uma das mais poluídas, além de ser a cidade que mais afunda no mundo.

Quarenta por cento da metrópole, que tem uma população de 10,5 milhões, está abaixo do nível do mar.

Nusantara foi pensada como uma cidade verde e de alta tecnologia que mistura a natureza com a infraestrutura de uma metrópole moderna. Mais de 60% de sua área total, o dobro do tamanho da cidade de Nova York, é planejada para ser de espaços verdes, equipados com trilhas para caminhadas e ciclovias.

Mas grande parte da nova capital ainda está em constru-

ção. Quando a BBC visitou o local recentemente, centenas, se não milhares, de pessoas trabalhavam sem parar, correndo para progredir na construção de prédios inacabados, enquanto caminhões e retroscavadeiras levantavam nuvens de poeira ao longo da estrada esburacada.

O projeto terá cinco fases. A primeira foi originalmente planejada para ser concluída em agosto e coincidir com as comemorações do Dia da Independência do país, mas ficou para o final do ano.

“Estamos no caminho certo, exatamente no caminho certo”, disse o gerente de infraestrutura de Nusantara, Danis Sumadilaga, à BBC Indonésia durante uma visita ao local.

Ele afirma que quase 90% da fase 1 já foi concluída.

Astudestra Ajengrastri/BBCNews



Publicidade Legal

Etil Participações e Investimentos S.A.

Em Constituição

Ata da Assembleia Geral de Constituição da Companhia:

Data: 12/06/2024. **Horário:** 11:00 horas. **Local:** Sede Social, na cidade de São Paulo/SP, na Avenida Paulista nº 1471, Conj. 511, Bela Vista, CEP: 01311-927. **Presença:** Totalidade das Acionistas fundadoras da Companhia representando a totalidade dos subscritores do Capital Social, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas. **Convocação:** Dispensada a comprovação de convocação prévia pela mídia, conforme facultado pelo § 4º, do artigo 124 da Lei nº 6.404/76. **Acionistas:** **Alessandro Moyses Teixeira**, brasileiro, solteiro, empresário, RG. 27.115.562-SSP/SP inscrito no CPF nº 254.946.268-81, residente e domiciliado em São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Antônio de Lucena 22 – apartamento 113 – Torre Jabuticabeira – Vila Gomes Cardim – Tatuapé – Cep 03407-050; e **Silvio Tadeu Chagas Gasch**, brasileiro, empresário, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, inscrito no CPF. sob nº 003.778.758-64, RG. 10.874.875-3-SSP/SP, residente e domiciliado em São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Edson, nº 925, Apto. 21, Bairro Campo Belo, CEP. 04618-034. **Composição da Mesa:** **Presidente:** Alessandro Moyses Teixeira; **Secretário:** Silvio Tadeu Chagas Gasch. **Ordem do Dia:** 1. Constituição de uma Companhia de capital fechado e apreciação do projeto do Estatuto Social. 2. Subscrição e forma de integralização das ações; 3. Eleição da Diretoria; e 4. Outros Eventuais Assuntos de Interesse da Sociedade. **Deliberações:** 1. Constituição de uma Companhia de capital fechado e apreciação do projeto do Estatuto Social, cujo teor já era de pleno conhecimento dos presentes. Concluída a leitura, foi o referido projeto aprovado unanimemente. O Sr. Presidente declarou, então, que a Companhia está constituída, com sede em São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista nº 1471, Conj. 511, Bela Vista, CEP: 01311-927, sendo regida pelo Estatuto Social acima aprovado (que é parte integrante da presente Ata). A Companhia deverá iniciar as suas atividades logo após o cumprimento de todas as formalidades legais para este tipo societário. 2. O Capital Social será de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) dividido em 50.000 (cinquenta mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, totalmente subscrito. 2.1. Os acionistas fundadores, acima nomeados e qualificados, integralizarão o Capital Social totalmente subscrito, como segue: 10% (dez por cento) deverão ser depositados em instituição financeira nacional até a data de protocolo da Ata de Assembleia Geral de Constituição, perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP); 90% (noventa por cento) no prazo máximo de 90 dias após o registro do Estatuto Social na JUCESP. 2.2. **Boletim de Subscrição:** Os acionistas fundadores acima mencionados e qualificados, aprovaram também por unanimidade o Boletim de Subscrição. 3. **Eleição da Diretoria e Remuneração:** Por unanimidade foi eleito para exercer o mandato de Diretor Presidente, pelo período de 3 (três) anos, o acionista **Silvio Tadeu Chagas Gasch**, brasileiro, empresário, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, inscrito no CPF. sob nº 003.778.758-64, RG. 10.874.875-3-SSP/SP, residente e domiciliado em São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Edson, nº 925, Apto. 21, Bairro Campo Belo, CEP. 04618-034, o qual aceitou o cargo tendo sido destinada para remuneração global anual do Diretor Presidente, a importância de até R\$ 1.800,00 (Hum mil e oitocentos reais). 3.1. **Declaração de Desimpedimento:** O Diretor Presidente **Silvio Tadeu Chagas Gasch**, já qualificado, declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a Administração da Sociedade, por Lei Especial ou, em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou, por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou, contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, f. pública, ou à propriedade, bem como não foi declarado inabilitado por ato da Comissão de Valores Mobiliários. 3.2. **Termo de Posse:** O Diretor Presidente ora eleito é empossado neste ato e declara, para todos os fins e efeitos de direito, estar de acordo com a sua nomeação, tomando posse imediata de seu cargo, mediante assinatura do respectivo Termo Lavrado no Livro de Registro de Atas. 3.3. **Conselho Fiscal:** Os acionistas decidiram de forma unânime pela não instalação do Conselho Fiscal, cujo funcionamento poderá ser solicitado na forma da lei ou de conformidade com o Estatuto Social ora aprovado. 4. **Outros Eventuais Assuntos de Interesse da Sociedade:** A Administração desta Companhia foi autorizada a praticar todos os atos necessários à consecução das deliberações ora tomadas, perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP) e demais Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais. Foi autorizada a lavratura da Ata referente a esta Assembleia Geral de Constituição na forma de sumário, nos termos de § 1º do artigo 130 da Lei nº 6.404/76. Nada mais havendo a tratar e não havendo quem quisesse fazer uso da palavra, foi a Assembleia suspensa para a lavratura da Ata e a transcrição do Estatuto Social a vigorar a partir desta data. São Paulo, 12 de junho de 2024. **Presidente:** Alessandro Moyses Teixeira; **Secretário:** Silvio Tadeu Chagas Gasch. **Acionistas:** **Alessandro Moyses Teixeira**; **Silvio Tadeu Chagas Gasch**. **Advogado:** Dr. Luiz Fernando Leifer Nunes OAB/SP 48.043. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o NIRE 35.300.644.093 em 08/08/2024. Maria Cristina Frei – Secretária Geral.

Dierberger Agrícola S.A.

CNPJ/MF nº 51.462.349/0001-86 – NIRE 35.300.062.698

Assembleia Geral Extraordinária – Convocação

São convocados os Senhores Acionistas desta Companhia para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará no dia 23 de agosto de 2024, às 14h00 na Av. Industrial Dr. José Erineu Ortigosa, nº 827, sala A, Distrito Industrial, CEP 17347-614, Barra Bonita, Estado de São Paulo, a fim de deliberar sobre os seguintes assuntos da Ordem do Dia: **a)** Leitura, discussão e votação do Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial, Demonstrativo de Resultados e demais peças contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2023; **b)** Eleição da Diretoria para o mandato do triênio 2024/2027; **c)** Outros assuntos de interesse da sociedade, pertinentes à matéria. Achem-se à disposição dos Senhores Acionistas, no endereço acima, os documentos da Administração. Barra Bonita, 16 de agosto de 2024. **João Andreas Dierberger – Diretor Presidente** (16, 17 e 20/08/2024)

Confira no nosso site as principais notícias do dia:
www.datamercantil.com.br

Legal Invest Participações S.A.

CNPJ/MF nº 36.654.631/0001-71 – NIRE 3530056956-3

Ata das Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária realizadas em 16 de agosto de 2024

1. Data, hora e local: Em 16 de agosto de 2024, às 10 horas, na sede social da Legal Invest Participações S.A., situada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1.120, 1º andar, conjunto 12, Itaim Bibi, CEP 04534-004 (“Companhia”). **2. Convocação e presença:** Convocação dispensada, nos termos do artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404/76 (“Lei das S.A.”), em virtude da presença dos acionistas titulares da totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença dos Acionistas da Companhia. **3. Mesa:** Presidente: Alex Schatkin Cukier; Secretária: Joicy Regina Dos Santos. **4. Publicações:** Publicações dos documentos do art. 133 da Lei das S.A.: o relatório da administração e as Demonstrações Financeiras foram publicadas na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (SPED), no dia 16 de agosto de 2024, nos moldes do art. 294, III da Lei das S.A. **5. Ordem do dia e deliberações:** A totalidade dos acionistas da Companhia decidiu, por unanimidade, sem emendas ou ressalvas: **5.1.** Autorizar a lavratura da ata a que se referem estas Assembleias Gerais sob a forma de sumário, nos termos do art. 130, §1º, da Lei das S.A. (a) Em Assembleia Geral Ordinária: **5.2.** Aprovar as contas da administração, o relatório da administração e as demonstrações financeiras da Companhia referentes aos exercícios sociais encerrados em 31/12/2022 e em 31/12/2023, que foram colocadas previamente à disposição dos acionistas e ficam arquivados na sede da Companhia. **5.2.1.** Os acionistas consideram sanada a inobservância dos prazos previstos no art. 133 da Lei das S.A. em relação à publicação das demonstrações financeiras na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (SPED). **5.2.2.** Os acionistas consignam a dispensa de contratação de auditoria independente para auditar as demonstrações financeiras da Companhia, referentes aos exercícios sociais encerrados em 31/12/2022 e em 31/12/2023. **5.3.** Consignar que a Companhia não apurou lucro líquido no exercício social encerrado em 31/12/2022, razão pela qual não houve e nem haverá distribuição de dividendos com base no resultado de tal exercício. **5.4.** Consignar que o lucro apurado no exercício social encerrado em 31/12/2023 será integralmente destinado à compensação de prejuízos acumulados da Companhia, conforme previsto no art. 189 da Lei das S.A. **5.5.** Consignar a dispensa da presença de administradores da Companhia, na forma do art. 134, §2º, da Lei das S.A., por não haver necessidade de outros esclarecimentos a respeito dos documentos disponibilizados aos acionistas em relação às matérias objeto desta Assembleia Geral. **5.6.** Consignar que os administradores da Companhia não receberam remuneração durante o exercício social de 2023 e não receberão remuneração durante o exercício social de 2024, de modo que não há limite de remuneração a ser fixado. (b) Em Assembleia Geral Extraordinária: **5.7.** Aprovar a extinção do Conselho de Administração da Companhia e a consequente destituição de todos os seus membros, de modo que a Companhia passará a ser administrada exclusivamente por sua Diretoria, sendo aprovada a supressão da Seção I do Capítulo V do Estatuto Social da Companhia, que regulamenta o Conselho de Administração, a alteração dos demais artigos que regulamentam ou citam o Conselho de Administração e a remuneração dos demais artigos posteriores à Seção I do Capítulo V ora deletada, conforme previsto na minuta de consolidação do Estatuto Social que integra o Anexo I à ata a que se refere estas Assembleias. **5.8.** Aprovar a alteração do artigo 13 do Estatuto Social da Companhia, de modo que a Diretoria poderá ser composta por 1 ou 2 diretores, conforme previsto na minuta de consolidação do Estatuto Social que integra o Anexo I à ata a que se refere estas Assembleias. **5.9.** Aprovar, nos termos dos arts. 44, §1º e 174 da Lei das S.A., o resgate pela Companhia de 800 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de sua emissão, pelo valor global de R\$50.000,00 (“Preço do Resgate I”), com a consequente redução do capital social da Companhia no mesmo valor e cancelamento das ações ora resgatadas. **5.9.1.** As ações ora resgatadas são de titularidade do acionista Leo Souto Neumann, sendo o Preço do Resgate pago pela Companhia ao referido acionista ao final do prazo de 60 dias aqui previsto. **5.10.** Tendo em vista a operação de resgate aprovada no item 5.9 acima, aprovar a redução do capital social da Companhia em R\$50.000,00, com o cancelamento de 800 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, passando de R\$5.161.071,00, dividido em 12.684 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal para R\$ 5.111.071,00, dividido em 11.884 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. **5.11.** Ato contínuo, aprovar, nos termos dos arts. 44, §1º e 174 da Lei das S.A., o resgate pela Companhia de 2.138 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de sua emissão, pelo valor global de R\$1.785.855,76 (“Preço do Resgate II”), com a consequente redução do capital social da Companhia no mesmo valor e cancelamento das ações ora resgatadas. **5.11.1.** As ações ora resgatadas são de titularidade dos acionistas Marcelo Augusto Salinas e Pedro Arias, sendo o Preço do Resgate II pago pela Companhia aos referidos acionistas ao final do prazo de 60 dias aqui previsto. **5.12.** Tendo em vista a operação de resgate aprovada no item 5.11 acima, aprovar a redução do capital social da Companhia em R\$1.785.855,76, com o cancelamento de 2.138 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, passando de R\$ 5.111.071,00, dividido em 11.884 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal para R\$ 3.325.215,24, dividido em 9.746 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. **5.13.** A totalidade dos demais acionistas detentores de ações ordinárias da Companhia comparecem nestas Assembleias e manifestam, em caráter irrevogável e irretratável, total concordância com os resgates ora aprovados, renunciando a qualquer direito em relação às operações ora aprovadas, inclusive em relação àquele previsto no art. 44, §4º, da Lei das S.A. **5.14.** Em vista das reduções de capital aprovadas nos itens 5.10 e 5.12, aprovar a alteração do Artigo 4º, caput, do Estatuto Social da Companhia, o qual passa a vigorar com a redação constante do Anexo I à ata a que se refere estas Assembleias. **5.15.** Autorizar os administradores da Companhia a praticarem todos e quaisquer atos necessários à implementação das deliberações ora tomadas. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, a presente ata foi lavrada em forma sumária, tendo sido lida, aprovada e assinada por todos os presentes. São Paulo, 16 de agosto de 2024. **Mesa:** Alex Schatkin Cukier, Presidente; Joicy Regina Dos Santos, Secretária. **Acionistas:** Alex Schatkin Cukier; Marcelo Augusto Salinas; Pedro Arias; Leo Souto Neumann. Joicy Regina dos Santos.

Dierberger Óleos Essenciais S.A.

CNPJ/MF nº 61.142.089/0001-15 – NIRE 35.300.012.844

Assembleia Geral Extraordinária – Convocação

São convocados os Senhores Acionistas desta Companhia para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará no dia 23 de agosto de 2024, às 10h00 na Av. Industrial Dr. José Erineu Ortigosa, nº 827, sala A, Distrito Industrial, CEP 17347-614, Barra Bonita, Estado de São Paulo, a fim de deliberar sobre os seguintes assuntos da Ordem do Dia: **a)** Leitura, discussão e votação do Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial, Demonstrativo de Resultados e demais peças contábeis relativas ao exercício findo em 31/12/2023; **b)** Eleição da Diretoria para o mandato do triênio 2024/2027; **c)** Outros assuntos de interesse da sociedade, pertinentes à matéria. Achem-se à disposição dos Senhores Acionistas, no endereço acima, os documentos da Administração. Barra Bonita, 16 de agosto de 2024. **João Andreas Dierberger – Diretor Presidente.** (16, 17 e 20/08/2024)

Publique no Data Mercantil!

A decisão certa em todos os momentos.



Acesse nosso site pelo link abaixo ou apontando a câmera do seu celular no QRcode ao lado.

Contato: (11) 3361-8833

Orçamentos: comercial@datamercantil.com.br

DATA MERCANTIL

São Paulo

Malta Investimentos do Brasil Ltda.

CNPJ nº 17.164.836/0001-24 - NIRE nº 35.227.102.559

Ata de Reunião de Sócios realizada em 15 de agosto de 2024

Data, horário e local: Em 15/08/2024 às 10:00 horas, na sede da Malta Investimentos do Brasil Ltda., na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida General Mac Arthur, nº 1.042, Jaguaré, CEP 05338-001 ("Sociedade"). **Convocação e Presença:** As formalidades de convocação foram dispensadas, nos termos do parágrafo 2º do artigo 1072 da Lei nº 10.406, de 10/01/2002 ("Código Civil"), devido à presença da única sócia, representando a totalidade do capital social da Sociedade, **Cruce Private Equity International Ltd.**, sociedade constituída de acordo com as leis das Bahamas, com sede em Trident Corporate Services (Bahamas) Limited, em Suite 200B, 2º andar, Centre of Commerce, One Bya Street, P.O Box N-3944, Nassau, Bahamas, CNPJ/MF nº 17.788.675/0001-40, representada por seu procurador, o Sr. **Danilo Quinzani Santana**, brasileiro, solteiro, empresário, RG nº 33.330.91-1, CPF/MF nº 310.368.918-79, com endereço na Rua Newton Alvarez, nº 110, Jd. Sta. Águeda, São João da Boa Vista/SP, CEP 13873-131 ("Sócia Única"). **Composição da Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. **Danilo Quinzani Santana**, acima qualificado, que convidou a mim, Sra. **Cláudia Regina Gularth**, brasileira, advogada, OAB/SP nº 206.917, CPF/MF nº 076.463.518-22, com endereço residencial em São Paulo/SP, e endereço profissional na R. Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 146, 11º e 12º andar, CEP 04542-000, para secretariar os trabalhos. **Forma da Ata:** Foi deliberada, pela Sócia Única, a lavratura da ata na forma de sumário. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (i) a proposta de redução do capital social da Sociedade nos termos do artigo 1.082, inciso II, artigo 1.084 do Código Civil; e (ii) caso o item (i) seja aprovado, autorizar a administração da Sociedade a realizar todos os atos complementares necessários para implementação da deliberação objeto desta reunião. **Deliberações:** Em conformidade com a Ordem do Dia, foi colocada em pauta as matérias constantes dos itens (i) e (ii) acima, sendo que, a Sócia Única decide e aprova, sem reservas ou ressalvas, o quanto segue: **(i)** Nos termos do artigo 1.082, inciso II, e artigo 1.084 do Código Civil, a Sócia Única decide, sem quaisquer restrições ou ressalvas, reduzir o capital da Sociedade em R\$ 1.672.024,00, tendo em vista que o capital social atual é excessivo em relação ao seu objeto social. Em razão da redução do capital social acima aprovada, são canceladas 1.672.024 quotas, com valor nominal unitário de R\$ 1,00, todas de titularidade da Sócia Única, passando o capital social da Sociedade dos atuais R\$ 2.036.904,00, dividido em 2.036.904 quotas com valor nominal unitário de R\$ 1,00, para R\$ 364.880,00, dividido em 364.880 quotas, com valor nominal unitário de R\$ 1,00, todas de titularidade da Sócia Única. Tendo em vista a redução de capital anteriormente aprovada, é ora transferida para a Sócia Única, como forma de restituição de capital, nos termos disciplinados no artigo 1.084 do Código Civil, a propriedade de 29.498.57433204 de cotas, do CRUCE II Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados, equivalente ao valor total de R\$ 1.672.024,00, e: **(ii)** Por fim, autorizar a administração da Sociedade a praticar todos os atos necessários para a formalização e execução da redução de capital social ora aprovada, observadas as disposições do Artigo 1.084, § 1º e 2º do Código Civil, devendo esta ata ser publicada em Diário Oficial e em jornal de grande circulação e, após o decurso do prazo de 90 dias de sua publicação, sem que haja qualquer impugnação de credores ou pagamento da dívida ou o depósito judicial do respectivo valor, seja efetiva a redução de capital. **Aprovação da Ata:** A Sócia Única presente aprovou a redação desta ata, confirmando que ela reflete fielmente as deliberações ocorridas na reunião. **Encerramento:** O Presidente da Mesa ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou e não houve mais assuntos a tratar, foram encerrados os trabalhos. Foi, então, suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta ata, que depois de transcrita, lida em voz alta e achada conforme pelos presentes, via assinada pela Sócia Única. **Presentes:** **Cruce Private Equity International Ltd.** - Sócia única; **Danilo Quinzani Santana** - Presidente da Mesa; **Cláudia Regina Gularth** - Secretária. **Certificação:** O Presidente e o Secretário certificam que esta ata foi lavrada de acordo com os procedimentos regulamentares e reflete fielmente as deliberações da reunião. SP, 15/08/2024.

BSI Capital Securitizadora S.A.

CNPJ/MF nº 11.257.352/0001-43 - NIRE 35.300.461.827

Edital de Convocação - Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 7ª Série da 1ª Emissão da BSI Capital Securitizadora S.A. a ser realizada em 06 de setembro de 2024

Ficam convocados os Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 7ª série da 1ª Emissão da BSI Capital Securitizadora S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 11.257.352/0001-43 ("Titulares dos CRI", "CRI" e "Emissora", respectivamente), nos termos da cláusula 10 do Termo de Securitização, celebrado em 09 de outubro de 2020, conforme aditado ("Termo de Securitização"), a reunirem-se em Assembleia Geral de Titulares dos CRI ("Assembleia"), a realizar-se no dia **06 de setembro de 2024**, às 10:00 horas, de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma **Microsoft Teams**, sendo o acesso disponibilizado pela Emissora individualmente para os Titulares dos CRI devidamente habilitados, nos termos deste Edital de Convocação, conforme a Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60"), a fim de deliberar sobre as seguintes matérias da Ordem do Dia: a) Declaração ou não de vencimento antecipado: deliberar, à luz das informações prestadas pelas Devedoras CAPP4 e C&M, que identificaram a impossibilidade de finalização das obras dos Empreendimentos com os recursos inicialmente captados através da oferta dos CRI, a respeito da declaração do vencimento antecipado dos CRI ou não; b) Reestruturação da operação: caso não aprovada a declaração de vencimento antecipado, deliberar sobre reestruturação dos seguintes aspectos da operação: (i) concessão de carência de 12 (doze) meses para pagamento de juros e amortização dos CRI, a contar da parcela de Junho/2024, sem pagamento de prêmio ou multa pelas Devedoras CAPP4 e C&M e a consequente alteração no fluxo de pagamento; (ii) autorização a substituição do cronograma de obras dos Empreendimentos com a conclusão das obras até seis meses para o empreendimento **Quartier Maricá Parc** e três meses para o término do empreendimento **Quartier Itaboraí Club**; c) Autorização de novo CRI: deliberar sobre a autorização às Devedoras CAPP4 e C&M e aos Fiaidores para que tomem nova dívida via mercado de capitais, através de nova emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários, no valor de até R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais) ("Novo CRI"), com a consequente autorização para que as Devedoras CAPP4 e C&M e os Fiaidores possam assumir obrigações perante terceiros, prestar garantias ou aval, alienar e/ou impor ônus sobre seus ativos. O Novo CRI e os CRI 7ª Série da 1ª Emissão deverão contar com hipótese de vencimento antecipado em caso de descumprimento ou inadimplemento de quaisquer das operações (**Cross default**); d) caso aprovados os itens (a) a (c) acima, aprovar discutir e deliberar sobre a alteração de eventuais outros termos e condições relativos aos CRI, com o consequente aditamento de toda a documentação dos CRI. As matérias acima indicadas deverão ser consideradas pelos Titulares dos CRI de forma independente no âmbito da Assembleia, de modo que a não deliberação ou a não aprovação a respeito de qualquer uma delas, não implicará automaticamente a não deliberação ou não aprovação de qualquer das demais matérias constantes da ordem do dia. A Assembleia será realizada de forma exclusivamente digital, por meio da plataforma **Microsoft Teams** e seu conteúdo será gravado pela Emissora. O acesso à plataforma será disponibilizado pela Emissora individualmente para os Titulares dos CRI que enviarem à Emissora e ao Agente Fiduciário, por correio eletrônico para amanda.melo@bsicapital.com.br e fiduciario@commcor.com.br, identificando no título do e-mail a operação (CRI 7ª Série da 1ª Emissão), a confirmação de sua participação na Assembleia, acompanhada dos Documentos de Representação (conforme abaixo definidos) até 2 (dois) dias antes da realização da Assembleia. Para os fins da Assembleia, consideram-se "Documentos de Representação": **a) participante pessoa física:** cópia digitalizada do estatuto/contrato social (ou documento equivalente), acompanhado de documento societário que comprove a representação legal do Titular dos CRI (i.e. ata de eleição da diretoria) e cópia digitalizada de documento de identidade do representante legal; **caso representado por procurador,** também deverá ser enviada cópia digitalizada da respectiva procuração com firma reconhecida ou assinatura eletrônica com certificado digital, com poderes específicos para sua representação na Assembleia e outorgada há menos de 1 (um) ano, acompanhada do documento de identidade do procurador; e **b) demais participantes:** cópia digitalizada do estatuto/contrato social (ou documento equivalente), acompanhado de documento societário que comprove a representação legal do Titular dos CRI (i.e. ata de eleição da diretoria) e cópia digitalizada de documento de identidade do representante legal; **caso representado por procurador,** também deverá ser enviada cópia digitalizada da respectiva procuração com firma reconhecida ou assinatura eletrônica com certificado digital, com poderes específicos para sua representação na Assembleia e outorgada há menos de 1 (um) ano, acompanhada do documento de identidade do procurador. Os termos ora utilizados iniciados em letras maiúsculas que não estiverem aqui definidos têm o significado que lhes foi atribuído nos Documentos da Operação. São Paulo, 15 de agosto de 2024. **BSI Capital Securitizadora S.A.** (17, 20 e 21/08/2024)

Ouro fecha em alta, após registrar recorde, de olho em apostas de juros nos EUA

O ouro fechou em leve alta nesta segunda-feira, 19, após renovar recorde, apoiado pelas apostas dos investidores em cortes do Federal Reserve (Fed, o banco central dos Estados Unidos) nas taxas de juros.

Nesta segunda-feira, o ouro para dezembro fechou em alta de 0,14%, a US\$ 2.541,3 por onça-troy, na Comex, divisão de metais da New York Mercantile Exchange (Nymex). No início da sessão, o metal precioso bateu o recorde de US\$ 2.549,9 por onça-troy.

Em relatório, o Swissquote Bank afirma que os possíveis cortes do Fed foram responsáveis por fazer com que o ouro batesse recordes na semana passada.

Na China, o PBoC deu novas quotas de importação de ouro aos bancos chineses, o que levou a especulações por uma nova onda de compras.

Isto é Dinheiro

Cotação das moedas

Coroa (Suécia) - 0,5251	Peso (México) - 0,2894
Dólar (EUA) - 5,4237	Peso (Uruguai) - 0,1345
Franco (Suíça) - 6,2854	Yuan (China) - 0,7597
Iene (Japão) - 0,03704	Rublo (Rússia) - 0,06038
Libra (Inglaterra) - 7,04	Euro (Unidade Monetária Europeia) - 6,004
Peso (Argentina) - 0,005749	
Peso (Chile) - 0,005854	

comercial@datamercantil.com.br**Multilog Brasil S.A.**

CNPJ/MF nº 60.526.977/0045-90 - NIRE 35.901.351.350

Edital de Termo de Responsabilidade nº 74/2024

A Junta Comercial do Estado de São Paulo torna público que o fiel depositário dos gêneros e mercadorias recebidos pela filial da sociedade empresária "**Multilog Brasil S.A.**", NIRE **35901351350**, CNPJ/MF **60.526.977/0045-90**, localizada na Avenida Tamboaré, nº 1400/1440, Barueri/SP, CEP: 06460-000, Sr. **Fabrizio Leocadio Baggio de Almeida**, brasileiro, portador da cédula de identidade RG nº 8414113 - SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 041.315.479-37, por meio da procuradora (nº de registro JUCESP 284.488/24-0), Sra. **Deysa Dias**, inscrita na OAB/SP sob nº 249.961, assinou em **05/08/2024** o Termo de Responsabilidade nº **74/2024**, com fulcro nos Artigos 1º, § 2º, do Decreto Federal nº 1.102/1903 e do Artigo 3º, parágrafo único, da IN nº 52/2022, do Departamento de Registro Empresarial e Integração, devendo ser publicado e arquivado na JUCESP o presente edital, nos termos do Artigo 8º da supracitada Instrução Normativa. **Marcio Massao Shimomoto** - Presidente da Junta Comercial do Estado de São Paulo.

Confira no nosso site as principais notícias do dia:
www.datamercantil.com.br

Publique no Data Mercantil!

A decisão certa em todos os momentos.



Acesse nosso site pelo link abaixo ou apontando a câmera do seu celular no QRcode ao lado.

☎ Contato: (11) 3361-8833

✉ Orçamentos: comercial@datamercantil.com.br**DATA MERCANTIL** São Paulo

Negócios

Quanto custa abrir uma franquia da Oakberry?



Presente em 21 estados brasileiros e no exterior, a rede Oakberry Açai Bowls pode ser uma opção de franquia para quem quer empreender.

De acordo com informações da companhia, há mais de 700 lojas da marca no Brasil e no exterior. Com investimento a partir de R\$ 150 mil, a rede tem três modelos de lojas e quiosques que podem ser instalados em shoppings, centros comerciais, supermercados, parques ou praças.

O modelo de franquia da Oakberry

Quiosque interno (normalmente aplicado em shopping, centros comerciais, supermercados)

Valor: a partir de R\$ 150 mil; Retorno: de 15 a 30 me-

ses; Projeção de faturamento médio mensal: R\$ 50 mil

Quiosque externo (normalmente aplicado em parques, praças, orlas, clubes, etc)

Valor: R\$ 222 mil; Retorno: de 15 a 30 meses; Projeção de faturamento médio mensal: R\$ 50 mil

Loja

Valor: R\$ 287 mil

Retorno: de 15 a 30 meses; Projeção de faturamento médio mensal: R\$ 50 mil

O que avaliar na hora de escolher uma franquia

Entre os pontos a serem considerados, é fundamental que o investidor realize um diagnóstico de perfil e capacitação, além de considerar todos os custos envolvidos, incluindo a taxa de franquia,

o capital de giro e as despesas operacionais.

Confira abaixo os principais pontos que devem ser analisados, segundo Wagner Lovatto, sócio-fundador da Focus Franquias.

Diagnóstico de perfil e capacitação: Avalie se o seu perfil de empreendedor e sua região são adequados para o modelo de atuação da franquia.

Capitalização: Verifique se você possui o capital necessário para investir na franquia. Os empreendimentos costumam demorar um tempo para dar o retorno esperado, é preciso que você tenha capital para manter o seu negócio até lá.

Isto é Dinheiro

Mastercard anuncia corte global de cerca de 1 mil funcionários

A bandeira de cartões Mastercard está reduzindo seu quadro global de funcionários em 3%, como parte de uma reorganização que revelou no início deste ano para aprimorar o foco nos negócios principais, disse um porta-voz da companhia nesta sexta-feira, 16.

Os cortes afetam cerca de 1 mil funcionários com base nos dados mais recentes sobre a força de trabalho da empresa. A Mastercard tinha 33.400 trabalhadores no final do ano passado, de acordo com seu relatório anual.

A maioria das pessoas afetadas pelos cortes será no-

tificada até o terceiro trimestre.

“À medida que essas mudanças forem feitas, planejamos redistribuir os recursos em áreas de crescimento”, disse um porta-voz da Mastercard, como a expansão para novos mercados e crescimento de unidade que abriga negócios digitais e anti-fraude.

No mês passado, o diretor financeiro da Mastercard, Sachin Mehra, disse que a empresa registraria um encargo único de reestruturação de 190 milhões de dólares nos três meses encerrados em 30 de setembro.

Isto é Dinheiro



Além do SBT, quais eram as outras empresas de Silvio Santos?



Senhor Abravanel, o eterno Silvio Santos, um dos maiores nomes da história da TV brasileira, morreu neste sábado (17) aos 93 anos de idade. Apesar de ter se consolidado como uma estrela da televisão, Abravanel construiu sua carreira e fortuna diversificando seus negócios para muito além das telas.

Silvio possui negócios nos segmentos de cosméticos, capitalização, mídia e comunicação, incorporação imobiliária e hotelaria, entre outros. Antes de liderar negócios bilionários, Abravanel começou sua carreira como camelô, usando seu poder de comunicação para galgar o posto de um dos homens mais ricos do Brasil.

Em diversos anos, Silvio Santos figurou na lista da re-

vista americana Forbes, como um dos bilionários do País.

Jequití

Com uma carreira e diversos negócios consolidados, Silvio Santos quis mais uma vez investir em um novo segmento: a beleza. Em 2006, o empresário lançou a marca de produtos beleza e perfumaria Jequití, que seguiria seu caminho lado a lado com a emissora de TV. Conforme divulgado pela empresa, atualmente, são mais de 700 produtos comercializados para mais de 170 mil consultores pelo País.

Recentemente, o nome da empresa de beleza esteve nos holofotes diante das negociações de aquisição que levantou o interesse de gigantes do mercado doméstico, como no caso da farmacêutica Cimed. Interlocutores do mercado

avaliam que o negócio possa movimentar cerca de R\$ 450 milhões.

SBT

Um dos maiores canais de televisão do País, o Sistema Brasileiro de Televisão (SBT) foi fundado em 1982 e hoje é a terceira maior emissora de TV aberta em território nacional.

O canal se consolidou como um dos maiores do País, em especial pela presença do fundador Silvio Santos como uma de suas estrelas dentro da programação. À frente dos programas dominicais, Abravanel permaneceu atuante até 2022, quando deixou o holofote das câmeras, após a pandemia, diante de problemas de saúde. Com sua saída, ele foi substituído pela filha Patrícia Abravanel.

Guilherme Serrano/Suno