

Augurio Empreendimentos e Participações S/A						
CNPJ/MF nº 05.003.803/0001-13						
Balancço Patrimonial dos Exercícios 2023 e 2022 (Valores Expressos em Reais)			Demonstração dos Fluxos de Caixa Pelo Método Direto em 31 de dezembro de 2023 (Valores expressos em Reais)			
Ativo	2023	2022	Ativo	2023	2022	
Circulante	20.495.943,39	32.632.064,04	Máquinas e Equipamentos	356.200,00	356.200,00	
Caixa e Equivalente de Caixa	9.010.643,33	16.127.333,08	Informática e Comunicação	151.777,05	151.777,05	
Caixa e Bancos	6.482,79	14.639,56	(-) Depreciação e Amortização	(401.680,43)	(344.463,55)	
Aplicações Financeiras	9.004.160,54	16.112.693,52	Intagível	5.800,00	5.800,00	
Créditos	9.848,41	5.743.917,34	Total do Ativo	66.592.027,90	80.275.215,13	
Clientes	9.848,41	5.743.917,34	Passivo	2023	2022	
Demaís Créditos de Curto Prazo	111.386,65	2.536.237,89	Circulante	159.082,05	604.816,07	
Adiantamentos Fornecedores	-	2.530.040,79	Obrigações de Curto Prazo	159.082,05	604.816,07	
Impostos a Recuperar/Compensar	105.972,00	3.821,72	Empréstimos e Financiamentos	-	-	
Adiantamento de Férias	5.414,65	2.375,38	Fornecedores	23.797,84	314.305,06	
Estoques	11.364.065,00	8.224.575,73	Obrigações Tributárias	72.509,87	235.931,96	
Imóveis para Revenda	11.364.065,00	8.224.575,73	Obrigações Trabalhistas	28.831,49	20.636,20	
Não Circulante	46.090.284,51	47.637.351,09	Outras Contas a pagar	33.942,85	33.942,85	
Realizável a Longo Prazo	60.417,47	60.417,47	Não Circulante	1.196.660,00	9.462.500,00	
Empréstimos de Longo Prazo	37.481,00	37.481,00	Obrigações de Longo Prazo	1.196.660,00	9.462.500,00	
Deposito Judicial	22.936,47	22.936,47	Empréstimos e Financiamentos	1.196.660,00	9.462.500,00	
Investimentos	34.535.039,73	35.824.004,67	Patrimônio Líquido	65.236.285,85	70.207.899,06	
Investimentos	34.535.039,73	35.824.004,67	Capital Social Subscrito	18.616.000,00	18.616.000,00	
Imobilizado	11.494.827,31	11.752.928,95	Reservas	46.620.285,85	51.591.899,06	
Imobilizado em Andamento	7.061.689,19	4.123.084,68	Reservas Legal	2.668.247,52	2.668.247,52	
Instalações	742.904,16	742.904,16	Reserva de Lucros à Disp da Assembleia	43.952.038,33	48.923.651,54	
Bens Imóveis	3.340.600,03	6.480.089,30	Total do Passivo	66.592.027,90	80.275.215,13	
Móveis e Utensílios	243.337,31	243.337,31				
Demonstração do Resultado do Exercício 2023 e 2022 (Valores expressos em Reais)			Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Valores expressos em Reais)			
Descrição da Conta	2023	2022	Descrição da Conta	2023	2022	
Receitas Operacionais	334.022,39	39.584.689,33	Impostos, Taxas e Contribuições	(80.807,80)	(107.130,18)	
(-) Deduções da Receita Bruta	(221.458,45)	(1.235.574,48)	Outras Despesas Operacionais	(1.396.657,94)	-	
Receitas Financeiras	2.144.791,83	1.195.971,11	(-) Resultado Operacional	(5.994.325,30)	32.251.954,99	
Outras Receitas Operacionais	46.399,86	159.905,72	Resultado de Participações	-	(1.852.843,39)	
(-) Receita Operacional Líquida	2.303.755,63	39.704.991,68	Outras Receitas Operacionais	-	-	
Custos das Mercadorias Vendidas	-	(3.725.662,54)	(-) Lucro ou Prejuízo antes do I.R.	(5.994.325,30)	30.399.111,60	
(-) Lucro Bruto do Período	2.303.755,63	35.979.329,14	(-) Provisão para IR e CSLL	(552.247,14)	(1.106.055,63)	
Despesas com Pessoal	(269.714,72)	(239.581,88)	(-) Prejuízo Líquido do Período	(6.546.572,44)	29.293.055,97	
Despesas Gerais	(6.542.946,54)	(3.371.594,07)	Prejuízo por ação	(0,35)	1,57	
Despesas Financeiras	(7.953,93)	(9.068,02)				
Capital Social Subscrito			Resultado Acumulado			
Histórico	Capital Social	Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Ajuste de Exercício Anteriores	Total
Saldo em 31/12/2022	18.616.000,00	-	Reserva Legal	36.943.029,42	2.798.510,33	70.930.399,06
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	Reserva de Lucros	-	852.459,23	852.459,23
Aumento de Capital	-	-	-	-	-	-
Constituição de Reserva	-	-	-	-	-	-
Lucro Líquido	-	-	-	-	-	-
Equivalência Patrimonial	-	-	-	-	-	-
Lucro Acumulado	-	-	-	3.650.969,56	(3.650.969,56)	-
(-) Prejuízo de Período	-	-	-	-	-	-
(-) Prejuízo Acumulado	-	-	-	-	(6.546.572,44)	(6.546.572,44)
Saldo em 31/12/2023	18.616.000,00	-	2.668.247,52	40.593.998,98	(17.997.292,04)	65.236.285,85
Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Referentes ao Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Valores expressos em reais)						
<p>1. Contexto operacional – Augurio Empreendimentos e Participações S/A é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em São Paulo-SP, constituída em 10/04/2002 com atuação no ramo de aluguéis de imóveis próprios, compra, venda e gestão de imóveis, casa de eventos e festas.</p> <p>2. Apresentação das Demonstrações Contábeis – As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis brasileiras e com observância às disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, abrangendo os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, referendados pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC. Estas demonstrações foram aprovadas pela Diretoria. 3. Principais Práticas Contábeis: 3.1. Aplicações Financeiras: Estão registradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço; 3.2. Direitos e obrigações: Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência; 3.3. Imobilizado: Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear. Da mesma forma, as alienações também foram consideradas pelo custo histórico. No exercício, foi transferido bem para formação do capital da investida Augusta Entretenimento S.A. 3.4. Investimentos em empresas coligadas e controladas: A empresa tem participação societária em duas sociedades: na empresa TOTALSOL e na Augusta Entretenimento SA no valor total já considerando os ajustes da equivalência patrimonial de R\$ 35.931.697,67. 3.5. Impostos Federais: A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza custos e encargos tributários pelo regime de competência. 3.6. Empréstimos e Financiamentos de longo prazo: A empresa conta com um passivo, relacionado a empréstimos e financiamentos, no valor de R\$ 2.712.000,00, junto a instituições financeiras nacionais e a empréstimos de terceiros. 3.7. Responsabilidades e Contingências: Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer naturezas. 3.8. Aumento Nos Estoques: A Sociedade adquiriu imóveis, os quais estão registrados na conta de Estoques. Além disso, foram transferidos bens do ativo imobilizado para "Bens de Revenda" em razão de sua reclassificação contábil, cuja venda ocorrerá nos exercícios seguintes. 3.9. Adiantamento de Fornecedores: Contas no balanço encerrado em 31.12.2023 o valor de R\$ 111.386,65 referente a adiantamento de aquisições futuras a clientes. Este valor refere-se às aquisições de bens e materiais para entrega futura destinados aos investimentos em imobilizações. 4. Capital Social – O capital social é de R\$ 18.616.000,00 dividido em ações ordinárias nominativas de R\$ 1,00, totalmente integralizado. O valor do resultado líquido apurado no exercício foi um prejuízo líquido de (R\$ 6.546.572,44) já deduzidos os impostos.</p> <p>5. Propriedade para Investimento – Propriedade para investimento são as participações societárias, não existindo bens imobilizados para esta finalidade. 6. Resultado da Equivalência Patrimonial – O resultado da equivalência patrimonial foi realizado pelo método direto e as receitas/despesas estão contabilizadas em contas próprias. 7. Eventos Subseqüentes – A sociedade reclassificou bens do ativo imobilizado para bens de revenda em razão de os mesmos não atenderem mais as finalidades a que se prestavam. Com isso, decidiram os administradores a vendê-los em anos seguintes. Os administradores declaram a inexistência de outros fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros. 8. Parecer da Administração – Examinamos as demonstrações contábeis da empresa, que compreendem o balanço patrimonial findo em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e do fluxo de caixa para o exercício findo nessa data, assim como o resumo das principais políticas contábeis e as demais notas explicativas, as quais foram todas aprovadas por esta administração. São Paulo, 31 de dezembro de 2023.</p>						
Monica Dias Alencar – Diretora			Josival Moreira dos Santos – Contador CRC/BA 19.116			

Hidroviás do Brasil Administração Portuária Santos S.A.
CNPJ/ME nº 34.189.633/0001-01 – NIRE 35.300.538.391
Ata da Assembleia Geral Ordinária realizada em 30 de abril de 2024

1. Data, Horário e Local: Aos 30 (trinta) dias do mês de abril de 2024, às 08:00 horas, na sede da Hidroviás do Brasil Administração Portuária Santos S.A., localizada na Cidade de Santos, Estado de São Paulo, na Av. Eduardo Pereira Guinle, s/nº, Armazéns XII e XVII e Armazém de Sal (T-8), Bairro Docas, CEP 11.013-250 ("Companhia"). **2. Publicações:** Observado as disposições do artigo 289 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), os documentos previstos no artigo 133 da Lei das S.A., referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023, foram devidamente publicados na edição de 23 de abril de 2024 do Jornal Data Mercantil, nas páginas 11 a 13 da via física e, de forma simultânea, nas páginas 04 a 06 do mesmo jornal na internet. Referidos documentos foram colocados à disposição da única acionista da Companhia (inclusive por meio digital). Adicionalmente, nos termos do artigo 133, parágrafo 4º, da Lei das S.A., ficou dispensada a publicação dos anúncios de que trata o caput do referido artigo 133, tendo em vista a presença da única acionista da Companhia. **3. Convocação e Presença:** Nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei das S.A., foram dispensadas as formalidades de convocação tendo em vista a presença da única acionista da Companhia, representando a totalidade de seu capital social, conforme registros e assinaturas no livro de presença de acionistas, ficando regularmente instalada a presente Assembleia Geral Ordinária. **4. Mesa:** **Presidente:** Gleize Franceschini Gealh; e **Secretário:** Guilherme Tourinho Brandi. **5. Ordem do Dia:** Deliberar sobre as seguintes matérias do artigo 132, da Lei das S.A.: (i) tomar as contas dos administradores da Companhia referente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023, bem como examinar, discutir e votar as demais demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; e (ii) examinar o resultado econômico da Companhia no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, bem como discutir e votar a proposta de destinação do lucro líquido da Companhia em referido exercício (se e conforme aplicável). **6. Deliberações:** A única acionista da Companhia, após análise e discussão das matérias constantes da ordem do dia, deliberou por, sem quaisquer reservas, ressalvas ou restrições: (i) aprovar a prestação de contas dos administradores e as demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, acompanhadas do Relatório Anual da Administração e Notas Explicativas, restando ratificadas todas as operações refletidas nas referidas demonstrações financeiras; e (ii) consignar que não haverá distribuição de dividendos para a acionista, tendo em vista que não houve apuração de lucro líquido no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, sendo o resultado do referido exercício no valor total de R\$ 28.176.611,41 (vinte e oito milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e onze reais e quarenta e um centavos) destinado para a conta de prejuízos acumulados. Fica a Diretoria da Companhia autorizada a praticar todos os atos necessários para a implementação da deliberação ora aprovada. **7. Encerramento e Lavratura da Ata:** Nada mais havendo a ser tratado, a Sra. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém a pediu, declarou encerrados os trabalhos e suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta ata na forma de sumário, conforme o disposto no artigo 130, parágrafo 1º da Lei das S.A., a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e por todos os presentes assinada. **Presidente:** Gleize Franceschini Gealh; **Secretário:** Guilherme Tourinho Brandi. **Acionista:** Hidroviás do Brasil Holding Norte S.A., p. Fabio Abreu Schettino e Gleize Franceschini Gealh. Santos, 30 de abril de 2024. **Mesa:** Gleize Franceschini Gealh – Presidente; Guilherme Tourinho Brandi – Secretário. **Acionista:** Hidroviás do Brasil – Holding Norte S.A. Fabio Abreu Schettino – Diretor; Gleize Franceschini Gealh – Diretora. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o nº 218.334/24-2 em 07/06/2024. Maria Cristina Frei – Secretária Geral.

ATECAR – Associação dos Trabalhadores, Executivos e Estudantes do Estado de São Paulo
CNPJ/MF nº 97.534.655/0001-81
Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convidados os associados da ATECAR – Associação dos Trabalhadores, Executivos e Estudantes do Estado de São Paulo ("Associação"), conforme faculta o Artigo 9º, alínea "c" do Estatuto Social, para se reunirem na sede social da Associação, localizada no município de Campinas, Estado de São Paulo, na Rua Gustavo Ambrust, n. 36, Bairro Nova Campinas, CEP 13092-106, em Assembleia Geral Extraordinária da Associação, a realizar-se no dia 21 de junho de 2024, às 10h:00, em primeira convocação, e às 11h:00, em segunda convocação, a fim de examinar, discutir e votar acerca das seguintes matérias: (i) alteração do endereço da sede da Associação; (ii) da alteração e consolidação do Estatuto Social da Associação, refletindo a alteração do endereço da sede social da Associação. Campinas/SP, 15 de junho de 2024. **Felipe Monken Vianna** - Diretor Presidente.

Akaer Engenharia S.A.
CNPJ/ME nº 65.047.250/0001-22 – NIRE 35.300.474.465
Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 01 de maio de 2024

1. Data, Hora e Local: Em 01 de maio de 2024, às 10 horas, na sede social da Akaer Engenharia S.A., sociedade anônima com sede na Cidade de São José dos Campos, Estado de São Paulo, na Avenida Cesare Mansueti Giulio Lattes, 501, Eugênio de Mello, CEP 12247-014 ("Companhia"). **2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação em virtude do comparecimento de todos os acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, ficando a Assembleia Geral Extraordinária regularmente instalada, sendo abertos os trabalhos. **3. Composição da Mesa:** Presidente: Cesar Augusto Teixeira Andrade e Silva; Secretário: Francilio Graciano. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre (i) o pedido de renúncia de Rogério Daniel Faria do cargo de Diretor Vice-Presidente de Finanças; e (ii) a eleição e nomeação de novo membro da Diretoria da Companhia. **5. Deliberações:** Depois de analisada e discutida a matéria constante da ordem do dia, as acionistas da Companhia decidiram, por unanimidade e sem quaisquer restrições ou ressalvas, o que segue: **5.1.** Aceitar o pedido de renúncia de Rogério Daniel Faria, brasileiro, casado, administrador, inscrito no CPF sob nº 258.721.658-38, para o cargo de Diretor Vice-Presidente de Finanças, o qual exerceu a sua função até o dia 30 de abril de 2024, agradecendo-o por todo o período que colaborou com a Companhia. **5.2.** Aprovar a eleição e nomeação como Membros da Diretoria da Companhia, para o mandato bienal em curso de: (a) **Almir Miguel Borges**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF sob nº 043.462.058-01, para o cargo de Diretor Vice-Presidente Industrial. O Diretor ora eleito aceita seu cargo e tomará posse mediante a assinatura do seu respectivo Termo de Posse, o qual será arquivado na sede da Companhia e declara (i) ter conhecimento das disposições do artigo 147 da Lei 6.404/76, (ii) preenchendo todos os requisitos legais para integrar a Diretoria da Companhia, e (iii) não estando incurso em nenhum dos crimes que o impeça de exercer atividades mercantis. **5.3.** Em decorrência da deliberação acima, a nova composição da Diretoria da Companhia, com mandato até a data de realização da próxima Assembleia Geral Ordinária em 2025, passa a ser a seguinte: 1) **Cesar Augusto Teixeira Andrade e Silva**, brasileiro, casado, engenheiro naval e civil, inscrito no CPF sob o nº 860.083.078-87, para o cargo de Diretor Presidente e CEO; 2) **Aldo da Silva Junior**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF sob o nº 065.695.388-88, para o cargo de Diretor Vice-Presidente Comercial e Marketing; 3) **Alejandro Esteban Villega**, argentino, casado, engenheiro, inscrito no CPF sob o nº 227.490.978-43, para o cargo de Diretor Funcional de Engenharia Aeronáutica; 4) **Alexandre Bernardo**, brasileiro, casado, técnico mecânico, inscrito no CPF sob o nº 162.828.598-24, para o cargo de Diretor de Programas; 5) **Almir Miguel Borges**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF sob nº 043.462.058-01, para o cargo de Diretor Vice-Presidente Industrial. 6) **Bibiana Del Monaco Silva Misumi**, brasileira, casada, médica, inscrita no CPF sob o nº 215.688.898-10, para o cargo de Diretora Vice-Presidente de Desenvolvimento Organizacional; 7) **Cassius Moreira Leite**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF sob o nº 148.293.708-58, para o cargo de Diretor Funcional de Projeto e Estruturas; 8) **Fernando Coelho Ferraz**, brasileiro, solteiro, engenheiro metalúrgico, inscrito no CPF sob o nº 013.490.727-29, para o cargo de Diretor Vice-Presidente de Operações; 9) **Francilio Graciano**, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF sob o nº 098.541.408-14, para o cargo de Diretor Executivo de Negócio de Dispositivos de Produção e Mecânica Pesada; 10) **Gustavo Dias Ferraz**, brasileiro, casado, engenheiro industrial-mecânico, inscrito no CPF sob o nº 273.215.878-00, para o cargo de Diretor de Programas; 11) **Horácio Felix Garcia Gonzaga**, brasileiro, solteiro, projetista, inscrito no CPF sob o nº 098.488.068-22, para o cargo de Diretor de Relacionamento e Suporte ao Cliente; 12) **Joselito Rodrigues Henriques**, brasileiro, casado, engenheiro de produção mecânica, inscrito no CPF sob o nº 252.334.008-98, para o cargo de Diretor Vice-Presidente de Pesquisa, Desenvolvimento e Inovação; 13) **Juliana Freitas Caetano Rezende**, brasileira, casada, inscrita no CPF nº 028.512.486-26, para o cargo de Diretora de Recursos Humanos; 14) **Lister Guillaumon Pereira da Silva**, brasileiro, casado, engenheiro, inscrito no CPF sob o nº 289.556.628-31, para o cargo de Diretor de Programas; 15) **Wilson Katsumi Toyama**, brasileiro, casado, mestre em tecnologia aeronáutica e espacial, e inscrito no CPF sob o nº 059.284.458-73, para o cargo de Diretor Executivo de Lançadores, Mísseis e Sistemas de Armas. Todos os Diretores acima elencados são domiciliados na cidade de São José dos Campos, Estado de São Paulo, na Avenida Cesare Mansueti Giulio Lattes, 501, Eugênio de Mello, CEP 12247-014. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião e lavrada a presente ata, em seguida, foi lida a todos, aprovada e assinada por todos os presentes. **7. Assinaturas:** Presidente: Cesar Augusto Teixeira Andrade e Silva; Secretário: Francilio Graciano. **Acionistas Presentes:** Akaer Participações S.A. (por Cesar Augusto Teixeira Andrade e Silva e Bibiana Del Monaco Silva Misumi) e FG Empreendimentos e Participações Ltda. (por Francilio Graciano). Esta é a cópia fiel da Ata lavrada em livro próprio. São José dos Campos-SP, 01 de maio de 2024. Mesa: Cesar Augusto Teixeira Andrade e Silva – Presidente; Francilio Graciano – Secretário. Acionistas: **Akaer Participações S.A.** (Cesar Augusto Teixeira Andrade e Silva e Bibiana Del Monaco Silva Misumi); **FG Empreendimentos e Participações Ltda.** (Francilio Graciano). Membro da Diretoria: Almir Miguel Borges. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o nº 219.246/24-5 em 07/06/2024. Maria Cristina Frei – Secretária Geral.



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 14/06/2024
Acesse a página de Publicações Legais no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: www.datamercantil.com.br/publicidade_legal



Balbo Empreendimentos e Participações S.A.					
CNPJ nº 51.774.008/0001-46					
Demonstrações financeiras referentes aos exercícios sociais encerrados em 31/12/2023 e 2022 (Valores expressos em Reais)					
BALANÇOS PATRIMONIAIS			DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA		
Ativo	2023	2022	Passivo	2023	2022
Circulante	69.178	454.220	Não circulante	4.801.348	4.801.348
Contas a receber	69.178	454.220	Conta corrente	4.801.348	4.801.348
Não circulante	233.418.103	23.086.954	Patrimônio líquido	228.685.933	18.739.826
Investimentos	233.418.103	23.086.954	Capital social	1.000.002	1.000.002
Total do ativo	233.487.281	23.541.174	Reservas de capital	1.902.490	1.902.490
			Reservas de lucros	225.783.441	15.837.334
			Total do passivo	233.487.281	23.541.174
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS					
	2023	2022		2023	2022
Despesas operacionais	(20.031)	(20.564)	Resultado em		
Despesas administrativas	(15.884)	(16.624)	participações societárias	224.505.298	(65.955)
Despesas tributárias	(4.148)	(3.940)	Resultado líquido		
Outras receitas/despesas operacionais	224.505.298	(65.955)	do exercício	224.485.267	(86.518)
DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
Descrição	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva de Lucros	Total	
Saldo em 31/12/2021	1.000.002	1.902.490	16.463.852	19.366.344	
Result.liqu. do exercício	-	-	(86.518)	(86.518)	
Destinação do Lucros:					
Distrib.de Lucros	-	-	(540.000)	(540.000)	
Saldo em 31/12/2022	1.000.002	1.902.490	15.837.334	18.739.826	
Result.liqu. do exercício	-	-	224.485.267	224.485.267	
Destinação do Lucros:					
Distrib.de Lucros	-	-	(14.539.160)	(14.539.160)	
Saldo em 31/03/2023	1.000.002	1.902.490	225.783.441	228.685.933	

Cars Duo 001 Administração de Bens Próprios S.A.
CNPJ/MF nº 21.602.764/0001-27- NIRE 35.300.474.180
Edital de Convocação de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária
A Cars Duo 001 Administração de Bens Próprios S.A. sociedade por ações de capital fechado, com sede na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, Alameda Tocantins, 350, 7º Andar, Sala 703-H, Alphaville, CEP 06455-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.602.764/0001-27, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE nº 35300474180 (a "Companhia"), neste ato representada por seu Diretor Presidente, Sr. **Marcus Vinicius da Mata**, vem convocar seus Acionistas para Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia a realizar-se no próximo dia **21 de junho de 2024 às 08:00 horas**, na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, na Alameda Tocantins, 350, 7º andar, sala 703-H, Alphaville, CEP 06455-020, para tratar da seguinte **ordem do dia: (a)** exame, discussão e deliberação sobre as demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; **(b)** deliberar a ratificação da extensão da utilização dos automóveis da Companhia pelo período de outubro de 2023 a outubro de 2025, bem como a ratificação da obrigação dos acionistas em aportar à Companhia, cada um o valor de R\$ 67.517,50 (sessenta e sete mil, quinhentos e dezesseis reais e cinquenta centavos) podendo ser pago parceladamente, para que a Companhia arque com os custos de despesas com manutenção da Companhia e de seus automóveis em referido período. (12, 13 e 14/06/2024)

ARTF Empreendimentos e Participações Ltda.
CNPJ/MF nº 51.814.745/0001-25
NIRE 35.261.978.291
Redução de Capital
Informo a redução do capital social da Empresa ARTF Empreendimentos e Participações Ltda., inscrita no CNPJ/MF nº 51.814.745/0001-25 para R\$ 1.510.151,00, pelo fato do capital social estar excessivo em relação ao objeto social.

BSI Capital Securitizadora S.A.
CNPJ/MF nº 11.257.352/0001-43 - NIRE 35.300.461.827
Edital de Convocação
Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários
Ficam convocados os Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 7ª série da 1ª Emissão da BSI Capital Securitizadora S.A. Nos termos da clausula 10, do respectivo Termo de Securitização, a reunirem-se em 1ª Convocação, para Assembleia Geral de Titulares do CRI, de modo exclusivamente digital, inclusive para fins de voto, pela plataforma Teams, administrada pela Emissora, sendo certo que o link de acesso à reunião será disponibilizado por correio eletrônico aos Investidores que enviarem solicitação para amanda.melo@bsicapital.com.br e/ou fiduciario@commcor.com.br, conforme Instrução Normativa CVM nº 625, de 14/05/2020 ("IN CVM 625"), a realizar-se em **03/07/2024, às 10hs** da manhã, para deliberar sobre a aprovação ou não das seguintes **ordens do dia: (i)** Declaração ou não de vencimento antecipado devido ao não pagamento da PMT do mês de junho/2024 e devido a insuficiência de recursos no fundo de liquidez; **(ii)** Concessão de Waiver para recomposição do fundo de liquidez; **(iii)** Concessão de Waiver para pagamento de juros e amortização (período a definir); **(iv)** Autorização para contratação da empresa Neo Service como agente de monitoramento; **(v)** Autorização para contratação da empresa Harca Engenharia como agente de medição; **(vi)** Autorização para contratação da empresa Setape para análise de orçamento, cronograma de obra e elaboração do laudo de avaliação de novas garantias e demais unidades que estão em garantia da operação; **(vii)** Reestruturação ou não da operação conforme os termos a serem discutidos no âmbito da AGT; **(viii)** autorizar o Agente Fiduciário para, em conjunto com a Securitizadora, realizar todos os atos e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para implementar o deliberado no item acima. A Securitizadora deixa registrado que o quórum de instalação e o quórum de deliberação da assembleia em primeira convocação é de titulares dos CRI que representem pelo menos 50% dos CRI em Circulação, em segunda convocação, com qualquer número conforme redação da clausula 10.4 e 10.11 do Termo de Securitização. Os Titulares dos CRI poderão se fazer representar na assembleia por procuração, acompanhada de cópia de documento de identidade, inclusive, regulamentos de fundos ou contrato social. Em relação à data de realização da assembleia, os titulares devem apresentar-se com 30 minutos de antecedência, munidos do respectivo documento de identidade, bem como, dos documentos originais previamente encaminhados por e-mail à Securitizadora e ao Agente Fiduciário. São Paulo, 12/06/2024. BSI Capital Securitizadora S.A. (13, 14 e 15/06/2024)

Data Mercantil

A melhor opção para sua empresa

Faça suas Publicações Legais em nosso jornal com a segurança garantida pela certificação digital ICP Brasil

(11) 3361-8833

comercial@datamercantil.com.br



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade



A publicação acima foi realizada e certificada no dia 14/06/2024

Acesse a página de **Publicações Legais** no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: www.datamercantil.com.br/publicidade_legal

