





14. Ativo Fiscal Diferido – Abaixo está demonstrado a composição do ativo fiscal diferido:				Vínculo Indústria, Comércio, Importação e Exportação de Implantes S.A.																																																																																											
		Controladora		Consolidado																																																																																											
		2022	2021	2022	2021																																																																																										
Prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social sobre o lucro		134.549	117.936	134.549	117.936																																																																																										
Diferenças temporárias:																																																																																															
Perda por redução ao valor recuperável de contas a receber	2.340	5.023	2.340	5.023																																																																																											
Provisão ao valor realizável líquido dos estoques	1.260	904	1.260	904																																																																																											
Ajuste a valor presente	181	243	181	243																																																																																											
Amortização de Agio de rentabilidade futura	(3.493)	–	(3.493)	–																																																																																											
Provisão para contingências	4.400	2.268	4.400	2.268																																																																																											
Direito de Uso – Arrendamentos	187	(180)	187	(180)																																																																																											
Provisão para bônus	2.359	1.400	2.359	1.400																																																																																											
Depreciação – diferença entre as depreciações contábil e fiscal	(3.110)	(2.086)	(3.110)	(2.086)																																																																																											
Perda (Ganho) não realizado em operações de Hedge	1.429	(470)	1.429	(470)																																																																																											
Outras	1.639	377	1.639	377																																																																																											
<b>Total</b>	<b>141.741</b>	<b>125.415</b>	<b>141.741</b>	<b>125.415</b>																																																																																											
A movimentação do ativo fiscal diferido líquido está assim demonstrada:																																																																																															
				Controladora e Consolidado																																																																																											
				2022 2021																																																																																											
Saldo líquido em 1º de janeiro de 2021		16.496		23.602																																																																																											
Prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social sobre o lucro		2.359		(651)																																																																																											
Perda por redução ao valor recuperável de contas a receber		51		32																																																																																											
Ajuste a valor presente		1.092		(785)																																																																																											
Provisão ao valor realizável líquido dos estoques		209		(209)																																																																																											
Amortização Mais Valia – Imobilizado		1.840		(1.840)																																																																																											
Amortização Agio de rentabilidade futura		–		4		(1.188)																																																																																									
Provisões para processos		693		(217)		725																																																																																									
Direito de Uso – Arrendamentos		(1.157)		448		(709)																																																																																									
Provisão para bônus		(6.916)		6.757		(160)																																																																																									
Depreciação – diferença entre as depreciações contábil e fiscal		7.266		(7.138)		129																																																																																									
Perda (Ganho) não realizado em operações de Hedge		–		–		428																																																																																									
Outras provisões		–		–		–																																																																																									
<b>Saldo líquido do ativo fiscal diferido</b>		<b>22.700</b>		<b>19.942</b>		<b>42.642</b>																																																																																									
						<b>5.550</b>																																																																																									
A reconciliação da despesa de imposto de renda e contribuição social é como segue:																																																																																															
				Controladora e Consolidado																																																																																											
				2022 2021																																																																																											
Prejuízo antes do IRPJ e da CSLL		(18.306)		(18.306)																																																																																											
Aliquota vigente		34%		34%																																																																																											
Crédito de IRPJ e CSLL, de acordo com a alíquota vigente		6.224		6.224																																																																																											
Diferenças permanentes:																																																																																															
Adições permanentes ao lucro real		(242)		(242)																																																																																											
Estoques Obsoletos		455		–																																																																																											
Resultado de equivalência patrimonial		–		–																																																																																											
<b>Outros</b>		<b>(886)</b>		<b>(432)</b>		<b>5.550</b>																																																																																									
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>		<b>5.550</b>		<b>5.550</b>		<b>30%</b>																																																																																									
<b>Taxa efetiva</b>		<b>30%</b>		<b>30%</b>		<b>91%</b>																																																																																									
<b>Diferidos</b>		<b>5.550</b>		<b>5.550</b>		<b>–</b>																																																																																									
Prejuízo antes do IRPJ e da CSLL				(21.797)																																																																																											
Aliquota vigente				34%																																																																																											
				7.411																																																																																											
				7.428																																																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Controlada</th> <th>Principal segmento de atuação</th> <th>País</th> <th>Patrimônio líquido</th> <th>Lucro do exercício</th> <th>% de Participação direta</th> <th>Lucro de participações societárias no resultado</th> <th>Saldo do investimento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Vínculo Colômbia (i)</td> <td>Produção e comercialização de instrumentais cirúrgicos</td> <td>Colômbia</td> <td>740</td> <td>1.337</td> <td>100%</td> <td>1.337</td> <td>740</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Total – investimento</td> <td>740</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Total – Equivalência patrimonial</td> <td>1.337</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Controlada</th> <th>Principal segmento de atuação</th> <th>País</th> <th>Patrimônio líquido</th> <th>Prejuízo do exercício</th> <th>% de Participação direta</th> <th>Lucro (Prejuízo) de participações societárias no resultado</th> <th>Saldo do investimento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Meta Bio (ii)</td> <td>Produção e comercialização de próteses e implantes médicos</td> <td>Brasil</td> <td>–</td> <td>(156)</td> <td>100%</td> <td>(156)</td> <td>–</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Total – investimento</td> <td>(156)</td> </tr> <tr> <td>BIO (ii)</td> <td>Produção e comercialização de instrumentais cirúrgicos</td> <td>Brasil</td> <td>–</td> <td>268</td> <td>100%</td> <td>268</td> <td>–</td> </tr> <tr> <td>Vínculo Colômbia (i)</td> <td>Comercialização de próteses, implantes e instrumentais cirúrgicos</td> <td>Colômbia</td> <td>(7.173)</td> <td>(2.011)</td> <td>100%</td> <td>(2.011)</td> <td>(7.173)</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Total da provisão para perdas em controladas</td> <td>–</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Total – Equivalência patrimonial</td> <td>(1.899)</td> </tr> </tbody> </table>								Controlada	Principal segmento de atuação	País	Patrimônio líquido	Lucro do exercício	% de Participação direta	Lucro de participações societárias no resultado	Saldo do investimento	Vínculo Colômbia (i)	Produção e comercialização de instrumentais cirúrgicos	Colômbia	740	1.337	100%	1.337	740	Total – investimento							740	Total – Equivalência patrimonial							1.337	Controlada	Principal segmento de atuação	País	Patrimônio líquido	Prejuízo do exercício	% de Participação direta	Lucro (Prejuízo) de participações societárias no resultado	Saldo do investimento	Meta Bio (ii)	Produção e comercialização de próteses e implantes médicos	Brasil	–	(156)	100%	(156)	–	Total – investimento							(156)	BIO (ii)	Produção e comercialização de instrumentais cirúrgicos	Brasil	–	268	100%	268	–	Vínculo Colômbia (i)	Comercialização de próteses, implantes e instrumentais cirúrgicos	Colômbia	(7.173)	(2.011)	100%	(2.011)	(7.173)	Total da provisão para perdas em controladas							–	Total – Equivalência patrimonial							(1.899)
Controlada	Principal segmento de atuação	País	Patrimônio líquido	Lucro do exercício	% de Participação direta	Lucro de participações societárias no resultado	Saldo do investimento																																																																																								
Vínculo Colômbia (i)	Produção e comercialização de instrumentais cirúrgicos	Colômbia	740	1.337	100%	1.337	740																																																																																								
Total – investimento							740																																																																																								
Total – Equivalência patrimonial							1.337																																																																																								
Controlada	Principal segmento de atuação	País	Patrimônio líquido	Prejuízo do exercício	% de Participação direta	Lucro (Prejuízo) de participações societárias no resultado	Saldo do investimento																																																																																								
Meta Bio (ii)	Produção e comercialização de próteses e implantes médicos	Brasil	–	(156)	100%	(156)	–																																																																																								
Total – investimento							(156)																																																																																								
BIO (ii)	Produção e comercialização de instrumentais cirúrgicos	Brasil	–	268	100%	268	–																																																																																								
Vínculo Colômbia (i)	Comercialização de próteses, implantes e instrumentais cirúrgicos	Colômbia	(7.173)	(2.011)	100%	(2.011)	(7.173)																																																																																								
Total da provisão para perdas em controladas							–																																																																																								
Total – Equivalência patrimonial							(1.899)																																																																																								

16. Imobilizado

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Equipamentos de informática	20	1.682	(1.433)	249
Benefícios em propriedade de terceiros em construção	5	6.919	(4.178)	2.741
Móveis e utensílios	6,67	1.419	(835)	584
Veículos	20	108	(108)	–
Máquinas e equipamentos	5	27.274	(17.318)	9.956
Ferramentas	10	3.875	(1.969)	1.906
Instrumentais	10	27.592	(10.403)	17.189
<b>Total</b>	<b>82.875</b>	<b>(40.118)</b>	<b>42.757</b>	<b>39.729</b>

17. Intangível

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Desenvolvimento de projetos	10%	a.a.	3.282	3.282
Agio de rentabilidade futura – Meta Bio	–	–	17.466	17.466
Outros intangíveis	10%	a.a.	1.011	1.011
<b>Total</b>	<b>21.759</b>	<b>21.759</b>	<b>21.759</b>	<b>21.759</b>

18. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Fornecedores Internacionais	3.998	2.199	4.030	2.213
Fornecedores Nacionais	6.253	4.755	6.253	4.755
<b>Total</b>	<b>10.251</b>	<b>6.954</b>	<b>10.283</b>	<b>6.968</b>

19. Passivo de Arrendamento

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Passivo de arrendamento	10.841	7.011	10.841	7.011
Classificado no passivo circulante	2.377	1.998	2.377	1.998
Classificado no passivo não circulante	8.464	5.013	8.464	5.013

20. Empréstimos e Financiamentos

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Operação 4131/FRN – Moeda Estrangeira (a)	13.850	19.068	13.850	19.068
Capital de giro (b)	64.251	50.095	64.251	50.095
FINEP (c)	3.889	5.756	3.889	5.756
Conta Garantida (d)	1.030	1.022	1.030	1.022
<b>Total</b>	<b>83.020</b>	<b>75.941</b>	<b>83.020</b>	<b>75.941</b>

21. Salários, Provisão para Férias e Encargos

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Instituto Nacional do Seguro Social – INSS	2.760	520	2.760	520
Gratificações a pagar	2.735	1.604	2.735	1.604
Provisão para férias e encargos sociais	2.175	1.720	2.175	1.720
Salários a pagar	720	635	720	635
Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS	178	148	178	148
Outros	61	44	61	44
<b>Total</b>	<b>8.646</b>	<b>4.671</b>	<b>8.646</b>	<b>4.671</b>

22. Impostos e Contribuições a Recolher

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Imposto de Renda Retido na Fonte – IRRF	463	379	463	379
Contribuições Sociais Retidas na Fonte – CSRF	81	48	81	50
<b>Total</b>	<b>544</b>	<b>427</b>	<b>544</b>	<b>429</b>

23. Partes Relacionadas – No curso de seus negócios, os valores atribuídos as operações entre as partes, respeitam o preço de transferência. O controlador final do Grupo é o Pátria Brazilian Private Equity Fund IV – Fundo de Investimentos em Participações Multistratégia e Brazilian Private Equity IV – Fundo de Investimento em Participações Multistratégia, ambos representados por Pátria Investimentos Ltda. Os saldos dessas transações e os efeitos no resultado estão detalhados da seguinte forma:

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Ativo não circulante:				
Contas a receber – partes relacionadas (nota 11)	–	–	–	8.346
Vínculo Colômbia	–	–	–	8.346
<b>Total</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>8.346</b>

Efeitos no resultado:

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
Devolução de produtos vendidos	–	–	–	793
Vínculo Colômbia	–	–	–	793

Essas transações se referem a compras e vendas de produtos acabados, sendo próteses, implantes e instrumentais. Os termos e condições dessas transações foram acordados...

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023

ICP Brasil

Acesse a página de Publicações Legais no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)



... continuação

Table with columns: Taxa média ponderada de perda estimada, Saldo contábil bruto, Provisão para perda estimada, Com problemas de recuperação de crédito. Rows include Vencido de 1-30 dias, Vencido de 31-60 dias, etc.

Caixa e equivalentes de caixa: O caixa e equivalentes de caixa são mantidos com instituições financeiras de primeira linha, instituições do País com rating de no mínimo "BAA3 (Moods) e/ou BBB (S&P e Fitch)", ou equivalente. Derivativos: Os derivativos são contratados com bancos e instituições financeiras que possuem rating mínimo BAA3 (Moods) e/ou BBB (S&P e Fitch).

Risco de mercado: Risco de mercado é o risco que alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de câmbio, taxas de juros e preços de ações, têm nos ganhos do Grupo ou no valor de suas participações em instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno. Risco de variação cambial sobre ativos e passivos financeiros: O Grupo para fins de análise de sensibilidade para riscos de mercado, analisa, conjuntamente, as posições ativas e passivas indexadas em moeda estrangeira.

Table with columns: Taxa de fechamento 2022, Taxa de fechamento 2021. Rows include Real, BRL x 1 USD, BRL x 1 EUR.

Para a análise de sensibilidade das operações indexadas em moeda estrangeira, a Administração adotou como cenário provável os valores reconhecidos contabilmente. Como referência, aos demais cenários foram considerados a deterioração e apreciação sobre a taxa

Table with columns: Exposição, Risco, Taxa de juros efetiva em 2022, Cenário Provável %, Valor, % Valor. Rows include Instrumentos, Controladora.

\* Fonte: Boletim Focus – Banco Central do Brasil Administração de capital: A Administração procura manter um equilíbrio entre risco, retorno e liquidez na gestão de capital de giro, cujas aplicações financeiras de curto prazo estão atreladas a depósitos bancários, fundos de renda fixa e fundos de investimentos. Risco de liquidez: Risco de liquidez é o risco em que o Grupo poderá encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações, associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro.

Fluxos de caixa contratuais – Consolidado. Table with columns: Valor caixa contratual, Fluxo de caixa de 1 a 2 anos, Fluxo de caixa de 2 a 5 anos. Rows include Em 31 de dezembro de 2022.

Vincula Indústria, Comércio, Importação e Exportação de Implantes S.A.

de câmbio utilizada para apuração dos apresentados nos registros contábeis. Os cenários foram estimados com uma desvalorização de 10% e 20% do Real no cenário provável. A metodologia adotada para apuração dos saldos apresentados no quadro abaixo consistiu em substituir a taxa de câmbio de fechamento utilizada para fins de registro contábil pelas taxas estressadas conforme cenários abaixo. A tabela abaixo demonstra os eventuais impactos no resultado na hipótese dos respectivos cenários apresentados para as operações indexadas ao Dólar Norte-Americano ("US\$"):

Table with columns: Cenários – 2022, Exposição em 2022, Risco, Valor provável, Acréscimo 10%, Acréscimo 20%. Rows include Clientes estrangeiros terceiros, Adiantamento clientes estrangeiros terceiros, etc.

Impacto no resultado: Risco de taxa de juros: Risco de taxa de juros decorre da possibilidade de o Grupo sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. Visando à mitigação desse tipo de risco, o Grupo busca diversificar a captação de recursos em termos de taxas prefixadas ou pós-fixadas. Análise de sensibilidade de variações nas taxas de juros: O Grupo está exposto a riscos e oscilações de taxas de juros em suas aplicações financeiras. Em consonância com a CPC 40, o Grupo realizou análise de sensibilidade dos principais riscos aos quais seus instrumentos financeiros estão expostos.

Table with columns: Exposição, Risco, Taxa de juros efetiva em 2021, Cenário Provável %, Valor, % Valor. Rows include Instrumentos, Controladora.

Fluxos de caixa contratuais – Consolidado. Table with columns: Valor caixa contratual, Fluxo de caixa de 1 a 2 anos, Fluxo de caixa de 2 a 5 anos. Rows include Em 31 de dezembro de 2022.

Table with columns: Valor caixa contratual, Fluxo de caixa de 1 a 2 anos, Fluxo de caixa de 2 a 5 anos. Rows include Em 31 de dezembro de 2021.

Fluxos de caixa contratuais – Consolidado. Table with columns: Valor caixa contratual, Fluxo de caixa de 1 a 2 anos, Fluxo de caixa de 2 a 5 anos. Rows include Em 31 de dezembro de 2021.

Table with columns: Valor caixa contratual, Fluxo de caixa de 1 a 2 anos, Fluxo de caixa de 2 a 5 anos. Rows include Em 31 de dezembro de 2022.

Table with columns: Valor caixa contratual, Fluxo de caixa de 1 a 2 anos, Fluxo de caixa de 2 a 5 anos. Rows include Em 31 de dezembro de 2021.

Risco operacional: Risco operacional é o risco de prejuízos diretos ou indiretos decorrentes de uma variedade de causas associadas a processos, pessoal, tecnologia, infraestrutura e de fatores externos, exceto riscos de crédito, mercado e liquidez, como aqueles decorrentes de exigências legais e regulatórias e de padrões geralmente aceitos de comportamento empresarial. Valor justo dos instrumentos financeiros: Valores estimados de mercado: O Grupo aplica o CPC 40 para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial pelo valor justo, o que requer divulgação das mensurações do valor justo pelo nível da seguinte hierarquia de mensuração pelo valor justo, descritas no tópico de "Hierarquia do valor justo".

Table with columns: Instituição/Contraparte, Índice-Indexador, Data de início, Data de vencimento, Valor Notional, Valor Contratado, Valor Justo. Rows include Banco Votorantim, Banco Itaú.

Table with columns: Valor contábil, Valor justo, Valor contábil, Valor justo. Rows include Ativos, Caixa e equivalentes de caixa (nota 10), Contas a receber de clientes (nota 11), etc.

Luis Fernando Lenski – Diretor Presidente, Paulo Colucci Ducati – Diretor Financeiro, Gabriel Flöter de Oliveira Valim – Contador – CRC SP-325.286/0-8

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas. Opinião com ressalvas: Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Vincula Indústria, Comércio, Importação e Exportação de Implantes S.A. ("Companhia"), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, exceto pelos possíveis efeitos dos assuntos descritos na seção a seguir intitulada "Base para opinião com ressalvas", as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira individual e consolidada, da Vincula Indústria, Comércio, Importação e Exportação de Implantes S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Data Mercantil
A melhor opção para sua empresa
Faça suas Publicações Legais em nosso jornal com a segurança garantida pela certificação digital ICP Brasil
(11) 3361-8833
comercial@datamercantil.com.br



BRDOCS

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade



A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023

Acesse a página de Publicações Legais no site do Jornal Data Mercantil, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: www.datamercantil.com.br/publicidade\_legal



**3PL Brasil Logística S.A.**

CNPJ/MF nº 23.429.671/0001-78

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Balancete patrimonial			Demonstração do resultado			Demonstração das mutações do patrimônio líquido						
	Nota	2022	2021	Nota	2022	2021	Capital social	Reserva de Capital	Reserva legal	Reserva de lucros	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido
Ativo												
Circulante		76.078	73.317									
Caixa e equivalentes de caixa	7	15.387	21.074									
Contas a receber de clientes	8	57.210	46.594	19	207.100	190.463	71.138	468	-	-	(6.489)	65.117
Tributos a recuperar	9	428	2.362	20	(183.626)	(156.892)	-	-	-	-	9.424	9.424
Outros ativos		3.053	3.287		23.474	33.571	-	-	-	-	-	-
Não circulante		6.299	5.918		(7.415)	(9.688)	-	-	471	-	(471)	-
Depósitos judiciais		34	32	20	(1.050)	(686)	-	-	-	-	(616)	(616)
IRPJ e CSLL diferidos	17	6.265	5.886	21	281	(29)	-	-	-	-	(162)	(162)
Imobilizado	11	26.271	21.014		15.291	23.168	71.138	468	471	1.686	(1.686)	73.763
Direito de uso de ativos	12	79.280	92.326		1.973	860	-	-	-	-	-	4.615
Intangível	10	23.443	23.682		(8.761)	(9.050)	-	-	-	-	-	-
		128.994	137.022		(6.788)	(8.170)	-	-	230	-	(230)	-
		135.293	142.940		8.503	14.998	-	-	-	-	(1.096)	(1.096)
		211.371	216.257		(4.267)	(5.206)	71.138	468	701	3.289	(3.289)	77.282
					379	(368)						
					4.615	9.424						
Total do ativo												
Passivo												
Circulante		74.873	65.662									
Fornecedores	13	10.205	9.174									
Passivo de arrendamento	12	29.216	23.792									
Salários e encargos sociais	14	11.021	9.749									
Tributos a pagar	15	2.487	2.801									
Partes relacionadas	25	17.488	16.302									
Dividendos a pagar	18	1.096	778									
Outros passivos		3.360	3.066									
Não circulante		59.216	76.832									
Passivo de arrendamento	12	58.339	75.795									
Tributos a pagar	15	329	527									
Provisão para contingências	16	548	510									
Total do passivo		134.089	142.494									
Patrimônio líquido	18	77.282	73.763									
Capital social		71.138	71.138									
Reserva de capital		468	468									
Reserva legal		701	471									
Reserva de lucros		360	1.686									
Lucros acumulados		4.615	-									
Total do passivo e patrimônio líquido		211.371	216.257									

**Notas Explicativas**

**1. Informações gerais:** A 3PL Logística S.A. constituída em 07/10/2015, (individualmente denominada da "Companhia" ou "3PL"), localizada em Cajamar - SP, é uma Companhia de capital fechado voltada à operação logística, sendo que as atividades preponderantemente desenvolvidas são: (a) a guarda e conservação de mercadorias; (b) a armazenagem geral de mercadorias; (c) a prestação de serviços de logística, consistentes no planejamento e realização de transporte e distribuição das mercadorias sob sua guarda; (d) a prestação de serviços de transporte de mercadorias, por via terrestre, aérea, ferroviária, marítima e fluvial, por meio de frota própria ou de terceiros, no território nacional ou no exterior; (e) estocagem de bens de consumo; (f) a prestação de serviços relativos a embalagens promocionais; (g) a locação e sublocação de bens móveis e imóveis; (h) o armazenamento, importação, exportação e comércio de embalagens, gases e insumos diversos; e (i) a industrialização e empacotamento por conta de terceiros. Em 27/12/2019, houve o fechamento da operação de compra e venda da totalidade das ações da Companhia, onde a FL Brasil Holding, Logística e Transportes Ltda. passou a deter o controle acionário desta. Nesta data também houve um aumento no Capital Social da 3PL Brasil Logística S.A., que restou 100% subscrito e integralizado pela nova Controladora, no montante de R\$18.092 (Nota 18 (a)).

**Impactos da COVID-19 nos negócios da Companhia:** Em 11/03/2020, a Organização Mundial da Saúde (OMS) decretou o surto do Coronavírus COVID-19 como uma pandemia em escala global. O surto desencadeou decisões significativas de governos e entidades do setor privado, que somadas ao impacto potencial do surto, aumentaram o grau de incerteza para os agentes econômicos e geraram impactos nas demonstrações financeiras. As principais economias do Mundo e os principais blocos econômicos implementaram pacotes de estímulos econômicos expressivos para superar a potencial recessão econômica que estas medidas de mitigação da propagação do COVID-19 efetivamente provocaram. As operações da Companhia findo em 31/12/2022 não foram impactadas significativamente pela pandemia. De todo o modo, a Administração avalia de forma constante o impacto que o surto poderá provocar nas operações e na posição patrimonial e financeira da Companhia, com o objetivo de implementar medidas apropriadas para mitigar os impactos do surto nas operações e em suas informações financeiras.

**Impactos do conflito e sanções relacionadas à Ucrânia, Rússia e/ou Bielorrússia nos negócios da Companhia:** Em 24/02/2022, a Rússia lançou uma invasão militar em larga escala contra a Ucrânia, um de seus países vizinhos a sudeste, marcando uma escalada acentuada para um conflito que começou em 2014. Em contrapartida, os Países ocidentais e outros começaram a impor sanções limitadas à Rússia quando reconheceu a independência da região de Donbas. Com o início dos ataques em 24 de fevereiro, muitos países adicionais começaram a aplicar sanções com o objetivo de paralisar a economia russa. As sanções foram amplas, visando indivíduos, bancos, empresas, trocas monetárias, transferências bancárias, exportações e importações. Como resultado a economia global passou a ser afetada pelo conflito, principalmente nos setores de grãos e gás natural. Até o presente momento o impacto do conflito é mínimo, tendo em vista que seus principais clientes e fornecedores atuam no mercado nacional. Apesar de toda a repercussão mundial e impactos negativos gerais em vários negócios, até o presente momento a guerra não trouxe consequências representativas para o setor automotivo brasileiro. A Administração vem acompanhando sistematicamente esses impactos e vem monitorando os potenciais impactos nas demonstrações financeiras e está preparada para adoção de medidas pontuais, se necessárias.

**2. Resumo das principais políticas contábeis:**

**2.1. Base de preparação:** a) **Declaração de conformidade:** As demonstrações financeiras foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e homologados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). A Administração da Companhia autorizou a conclusão da preparação das demonstrações financeiras em 23/02/2023. b) **Moeda funcional e moeda de apresentação:** A moeda funcional da Companhia e de suas controladas é o Real. Essas demonstrações financeiras são apresentadas em milhares de Reais. Todas as informações financeiras apresentadas em milhares de Reais foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. c) **Transações e saldos em moeda estrangeira:** As transações em moeda estrangeira são inicialmente registradas à taxa de câmbio da moeda funcional em vigor na data da transação. Os ativos e passivos monetários denominados em moeda estrangeira são reconvertidos à taxa de câmbio da moeda funcional em vigor na data do balanço. Todas as diferenças são registradas na demonstração do resultado. **2.3. Instrumentos financeiros:** Um instrumento financeiro é um contrato que dá origem a um ativo financeiro de uma entidade e a um passivo financeiro ou instrumento patrimonial de outra entidade. i) **Ativos financeiros:** Reconhecimento inicial e mensuração: Ativos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial, como subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes e ao valor justo por meio do resultado. A classificação dos ativos financeiros no reconhecimento inicial depende das características dos fluxos de caixa contratuais do ativo financeiro e do modelo de negócios da Companhia para a gestão desses ativos financeiros. Com exceção das contas a receber de clientes que não contêm um componente de financiamento significativo ou para as quais a Companhia tenha aplicado o expediente prático, a Companhia inicialmente mensura um ativo financeiro ao seu valor justo acrescido dos custos de transação, no caso de um ativo financeiro não mensurado ao valor justo por meio do resultado. As contas a receber de clientes que não contêm um componente de financiamento significativo ou para as quais a Companhia tenha aplicado o expediente prático. Para que um ativo financeiro seja classificado e mensurado pelo custo amor-

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023



Acesse a página de Publicações Legais no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)





Continuação

Table with columns: Menos de um ano, Entre um e dois anos, Acima de dois anos. Rows: Em 31/12/2021, Fornecedores, Passivo de arrendamento, Outros passivos, Partes relacionadas.

4.2. Estimativa do valor justo: Pressupõe-se que os saldos das contas a receber de clientes e contas a pagar aos fornecedores pelo valor contábil, menos a perda (impairment), esteja próxima de seus valores justos, considerando os prazos de realização e liquidação desses saldos, de no máximo 45 dias. Uma série de políticas e divulgações contábeis da Companhia requer a mensuração de valor justo para ativos e passivos financeiros e não financeiros.

Table with columns: Hierarquia, Valor contábil, Valor justo. Rows: Ativos (Caixa e equivalentes de caixa, Contas a receber de clientes, Outros ativos), Passivos (Fornecedores, Dividendos a pagar, Partes relacionadas, Outros passivos).

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 5. Instrumentos financeiros por categoria, 6. Qualidade do crédito dos ativos financeiros.

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 10. Intangível, 11. Imobilizado.

Table with columns: Máquinas e equipamentos de armazenagem, Movable e Utensilios, Equipamento de informática e de telecomunicação, Benefícios em propriedade de terceiros. Rows: Em 31/12/2020, Saldo inicial, Aquisições, Transferência, Depreciação, Saldo contábil, líquido.

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 12. Direito de Uso de Ativos e Passivo de Arrendamentos, 13. Fornecedores.

Classificamos a qualidade de crédito para conta corrente e depósitos bancários de curto prazo de acordo com o mapeamento das escalas rating da Fitch. Desta forma, nosso risco se enquadra entre as classificações AAA e BB-, onde reflete a menor expectativa de risco de inadimplência.

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 7. Caixa e equivalentes de caixa, 8. Contas a receber de clientes.

O prazo médio de recebimento da Companhia é de 90 dias (90 dias em 2021). Em 31/12/2022, três clientes representavam 31% das receitas totais (em 31/12/2021, três (3) clientes representavam 28% das receitas totais). A análise de vencimentos do contas a receber em atraso está apresentada abaixo:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: A vencer, Vencidos, Até 30 dias, De 31 a 60 dias, De 61 a 90 dias, De 91 a 120 dias, De 121 a 180 dias, De 181 a 365 dias, Acima 365 dias.

A exposição máxima ao risco de crédito na data de apresentação das demonstrações financeiras é o valor contábil de cada classe de contas a receber mencionada acima. As movimentações na provisão para perdas das contas a receber de clientes da Companhia são as seguintes:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Em 1º/01/2021, Provisão constituída durante o exercício, Reversão de provisão para perdas devido recebimento, Provisão constituída durante o exercício, Reversão de provisão para perdas devido recebimento, 9. Tributos a recuperar.

(1) Crédito exclusão ICMS sobre bases de cálculo de PIS e COFINS. A Companhia informa que em 15/03/2017, distribuiu Ação Ordinária objetivando a exclusão do ICMS das bases de cálculo do PIS e da COFINS. A Companhia obteve o trânsito em julgado, diante disto, fez o levantamento de valores pagos indevidamente no período de 2012 a 2019 para pleitear seu respectivo ressarcimento. Com o apoio e laudo preparado por seus assessores, a Companhia registrou em 2021 o montante de R\$ 778 na rubrica de tributos a recuperar no balanço para compensar com tributos correntes administrados pela Receita Federal do Brasil em períodos futuros. O valor principal dos créditos de R\$ 668 foi reconhecido como outras receitas operacionais e o valor da atualização monetária de R\$ 110 foi reconhecido na rubrica de receita financeira na demonstração do resultado do exercício. A homologação e habilitação relativo ao crédito foi homologado pela Receita Federal do Brasil em junho de 2021 pelo valor total atualizado de R\$ 778 que já foram integralmente compensados até 31/12/2022.

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 10. Intangível, 11. Imobilizado.

A amortização dos ativos intangíveis, no montante de R\$258 em 31 de dezembro 2022 (R\$316 - 31/12/2021), foi reconhecida no resultado da seguinte forma: (i) R\$6 em "Custo dos serviços prestados" (R\$6 em 31/12/2021), e (ii) R\$252 em "Despesas administrativas e comerciais" (R\$310 em 31/12/2021). Em 31/12/2021 e 31/12/2022 a Companhia realizou o teste de verificação de impairment, no qual nenhum ajuste se fez necessário.

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 12. Direito de Uso de Ativos e Passivo de Arrendamentos, 13. Fornecedores.

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 14. Salários e encargos sociais, 15. Tributos a pagar, 16. Provisão para contingências.

Fornecedores de transporte - autônomos

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 14. Salários e encargos sociais.

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 15. Tributos a pagar, 16. Provisão para contingências.

16. Provisão para contingências: A Companhia é parte envolvida em processos trabalhistas em andamento, e está discutindo essas questões tanto na esfera administrativa quanto na judicial, as quais, quando aplicáveis, são amparadas por depósitos judiciais. As provisões para as eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela administração, amparada pela opinião de seus consultores legais externos. Nas datas das demonstrações financeiras, a Companhia apresentava os seguintes passivos relacionados a contingências:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Trabalhistas (a), Cível.

(a) Trabalhistas: referem-se basicamente a cobrança de horas, adicionais de insalubridade e periculosidade, bem como todos os reflexos, como férias, 13º salário, FGTS. Perdas possíveis não provisionadas: Existem outros processos avaliados pelos assessores jurídicos como sendo de risco possíveis e remotos, sem mensuração com suficiente segurança, no montante em 31/12/2022 de R\$ 95 (R\$ 88 em 2021), na controladora e no consolidado para os quais nenhuma provisão foi constituída, tendo em vista que as práticas contábeis adotadas no Brasil não requerem sua contabilização.

17. IRPJ e CSLL diferidos: Os saldos de IRPJ e CSLL ativos e passivos diferidos apresentam-se como segue:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Diferenças temporárias: Provisões de fretes, Provisões de bônus e metas, Arrendamentos, Outras provisões, IRPJ e CSLL diferidos, líquidos.

18. Patrimônio líquido: a) Capital social: O capital social, totalmente subscrito e integralizado em 31/12/2022 e 2021 é de R\$71.138, dividido em 64.389 milhões ações ordinárias e 820 mil ações preferenciais. A distribuição das ações representativas do capital social da Companhia, está demonstrada abaixo:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Acionista FL Brasil Holding, Logística e Transporte Ltda, Total de ações ordinárias e preferenciais.

b) Reservas de lucros: Reserva legal: A reserva legal é constituída anualmente com a destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar capital.

c) Dividendos: Aos acionistas é assegurado um dividendo mínimo de 25% sobre o lucro líquido do exercício, após deduzidos os prejuízos acumulados e a constituição da reserva legal. No exercício em que o montante do dividendo obrigatório ultrapassar parcela realizada do lucro líquido do exercício, a Assembleia Geral da Companhia poderá destinar o excesso à constituição de lucros a realizar e o eventual saldo terá a destinação que lhe for dada pela Assembleia Geral, observadas as prescrições legais, sendo que qualquer retenção de lucros do exercício pela Companhia deverá ser prevista em orçamento de capital previamente aprovado pelo Conselho de Administração, nos termos do artigo 196 da Lei das Sociedades por Ações. Caso o saldo da reserva de lucros ultrapasse o capital social, a Assembleia Geral deliberará acerca do excesso na integralização ou no aumento do capital social ou, ainda, na distribuição de dividendos. Mediante deliberação do Conselho de Administração, a Diretoria poderá levantar balanço semestral e declarar dividendos intermediários à conta de lucros acumulados ou de reservas de lucros existentes, com base no último balanço anual ou semestral. Para os exercícios de findos em 31 de dezembro 2022 e 31/12/2021 foram distribuídos R\$ 1.096 e R\$ 778, respectivamente como dividendos aos acionistas da Companhia.

19. Receita líquida dos serviços prestados: A reconciliação desagregada da receita bruta para a receita líquida dos serviços prestados é como segue:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Armazenagem, Transporte, Total.

20. Abertura dos custos e despesas por natureza:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Custo de fretes terceirizados, Depreciação e amortização, Despesa com pessoal, Despesa com utilidades, Serviço de terceiros, Despesas processuais, Insumos, Seguros, Outras receitas/despesas.

21. Outras receitas/(despesas) operacionais líquidas:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Ganho na venda de ativo imobilizado, Recuperação de despesa, Crédito referente ao ICMS s/ Base de cálculo do PIS e COFINS (Nota 9).

Outras receitas (despesas) operacionais

Table with columns: 2022, 2021. Rows: 22. Resultado financeiro: IOF, Juros com empréstimos, Juros sobre contas a pagar, Juros sobre arrendamentos, Outras despesas financeiras, Despesa financeira, Descontos obtidos, Juros ativo, Atualização monetária crédito ICMS s/ PIS e COFINS (Nota 9), Rendimento de aplicações financeiras, Pis e Cofins sobre receitas financeiras, Receita financeira, Resultado financeiro.

23. Despesa de IRPJ e CSLL: O imposto sobre o resultado da Companhia, difere do valor teórico que seria obtido com o uso da alíquota de imposto média ponderada, aplicável aos resultados das entidades consolidadas antes do IRPJ e da CSLL, como segue:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Lucro antes do IRPJ e CSLL, Imposto calculado à alíquota nominal (34%), Adições permanentes, Outras, Despesa de IRPJ e CSLL, IRPJ e CSLL corrente, IRPJ e CSLL diferido.

24. Resultado por ação: Básico e diluído: O resultado básico por ação é calculado pela divisão do lucro líquido do exercício disponível aos acionistas pela quantidade média de ações do exercício; já o resultado por ação diluído é calculado de maneira similar ao resultado básico por ação, exceto pelo fato de que as quotas de ações em circulação são ajustadas para refletir as ações adicionais que estariam em circulação caso as transações com potencial efeito de diluição tivessem sido emitidas durante o período. Dessa forma, apresenta abaixo o lucro líquido básico e diluído, por ação ponderada, visto que não há diferença entre eles:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Lucro atribuível aos acionistas da Companhia, Quantidade de ações (milhares), Lucro líquido por ação - em R\$.

25. Saldos e transações com partes relacionadas: As seguintes transações foram conduzidas com partes relacionadas: a) Remuneração do pessoal-chave da administração: O pessoal-chave da administração inclui os conselheiros e diretores e os membros do Comitê Executivo. A remuneração paga ou a pagar por serviços de empregados está demonstrada a seguir:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Salários e outros benefícios de curto prazo.

b) Empréstimos a pagar de partes relacionadas:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Empréstimos, Cost, Total.

Em 23/03/2019, a Companhia e a AGV Logística S.A., celebraram contrato de mútuo, no montante de R\$5.000, com vencimento inicial em 23/11/2019 e possui incidência de juros remuneratório de 0,76% ao mês, os quais são pagos mensalmente. Resolvem as partes alterar o vencimento para o dia 31/12/2022, conforme 3º aditivo celebrado em 30/12/2020. Em 29/08/2019, a Companhia e a AGV Logística S.A., celebraram contrato de mútuo, no montante de R\$5.000, com vencimento em 31/12/2021 e possui incidência de juros remuneratório de 0,76% ao mês, os quais são pagos mensalmente. Resolvem as partes alterar o vencimento para o dia 31/12/2022, conforme 3º aditivo celebrado em 30/12/2020. Em 20/12/2019, a Companhia e a AGV Logística S.A., celebraram contrato de mútuo, no montante de R\$2.000, com vencimento em 31/12/2021 e possui incidência de juros remuneratório de 0,76% ao mês, os quais são pagos mensalmente. Resolvem as partes alterar o vencimento para o dia 31/12/2022, conforme 3º aditivo celebrado em 30/12/2020. Em 31/12/2022 o montante total a pagar era de R\$ 17.488, foram provisionados R\$ 1.186 de juros conforme contrato. As despesas compartilhadas são cobradas mensalmente e possuem vencimento no dia 20 do mês subsequente a sua geração e não possuem incidência de juros. As movimentações com empréstimos de partes relacionadas estão demonstradas abaixo:

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Em 31/12/2020, (+) Adição, (+) Provisão de juros, Em 31/12/2021, (+) Provisão de juros, Em 31/12/2022.

AGV Logística S.A.

Em 01/09/2017 foram adquiridas pela Companhia 40.000 (quarenta mil) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de sua emissão e de titularidade da AGV Logística S.A., por R\$272, para manutenção em tesouraria. 26. Cobertura de seguros: A Companhia tem por política manter cobertura de seguros em montante adequado aos possíveis riscos com sinistros de seu patrimônio. O valor dos seguros contratados em 31/12/2022 é considerado suficiente, segundo a opinião de assessores especializados em seguros, para cobrir eventuais perdas. O escopo dos trabalhos de nossos auditores não inclui emissão de opinião sobre a suficiência da cobertura de seguros, a qual foi determinada e analisada quanto à adequação pela administração da Companhia. 27. Eventos subsequentes: Efeito decisão da decisão do Supremo Tribunal Federal - STF sobre a chamada "coisa julgada", sobre tributos recolhidos de forma continuada: Em decisão tomada no dia 08/02/2022, por unanimidade, o Plenário do Supremo Tribunal Federal (STF) considerou que uma decisão definitiva, a chamada "coisa julgada", sobre tributos recolhidos de forma continuada, perde seus efeitos caso a Corte se pronuncie em sentido contrário. Isso porque, de acordo com a legislação e a jurisprudência, uma decisão, mesmo transitada em julgado, produz os seus efeitos enquanto perdurar o quadro fático e jurídico que a justificou. Havendo alteração, os efeitos da decisão anterior podem deixar de se produzir. A administração avaliou e concluiu que a Companhia não possui processos judiciais que se encaixam na decisão tomada pelo STF, sendo assim, não possui nenhum efeito esperado sobre suas demonstrações financeiras combinadas. Organização societária: Em 15/02/2023 a Administração recebeu um comunicado de análise estratégica do Grupo FEMSA, com objetivo de maximizar o potencial de criação de valor de cada um dos seus negócios. Essa nova abordagem envolverá a implementação de uma série de mudanças na composição atual da FEMSA, incluindo: • Desinvestimento da HEINEKEN. • Iniciar uma revisão de alternativas estratégicas para a Envoy Solutions. • Avaliar potenciais desinvestimentos e/ou gestão fora da estrutura da FEMSA da Solistica, Imbera, PTM, AlPunto, e outro investimento minoritário. A Administração seguirá acompanhando os desdobramentos desse anúncio, contudo até o encerramento dessas demonstrações financeiras nenhum impacto foi observado para a Companhia.

Table with columns: 2022, 2021. Rows: Armazenagem, Transporte, Total.

Diretoria: Newton Marcelo Ferreira Andrade, Matheus Trinca Fernandes, Carlos Rodriguez Salinas, Flávia Antonia Ruzza Ferraz de Campos, Rafael Carvalho de Oliveira Abreu.

Contador: Fabio Soares de Oliveira - CRC nº 1SP254004/0-5

Continuação



**Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras**

Aos Acionistas, Conselheiros e Administradores da **3PL Brasil Logística S.A.**, Cajamar - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da 3PL Brasil Logística S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31/12/2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da diretoria e da governança**

**pelos demonstrações financeiras:** A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia.

Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que eventualmente tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Campinas, 23/02/2023

**EY**  
Ernst & Young  
Auditores Independentes S.S. Ltda.  
CRC-2SP027623/F

**Cristiane Cléria S. Hilario**  
Sócia-Contadora  
CRC-1SP243766/O-8

## Data Mercantil

A melhor opção para sua empresa

Faça suas Publicações Legais em nosso jornal com a segurança garantida pela certificação digital ICP Brasil

(11) 3361-8833

comercial@datamercantil.com.br



**BRDOCS**

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade



A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023

Acesse a página de **Publicações Legais** no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)









21. Outras receitas operacionais líquidas:		2022	2021
Resultado da venda de ativo imobilizado		32	13
Recuperação de despesas		1.398	193
Crédito referente ao ICMS s/ Base de cálculo do PIS e COFINS (Nota 9)		-	21.235
Outras despesas operacionais		(9)	(184)
		<b>1.421</b>	<b>21.257</b>

  

22. Resultado financeiro:		2022	2021
IOF		(693)	(581)
Juros com empréstimos bancários		(1.730)	(1.561)
Juros sobre contas a pagar		(275)	(85)
Juros sobre contingência		(502)	1.770
Juros sobre arrendamento		(19.954)	(15.091)
Outras despesas financeiras		(828)	(698)
Despesas financeiras		<b>(23.982)</b>	<b>(16.246)</b>
Descontos obtidos		20	121
Juros ativos		3.669	2.762
Atualização monetária referente ao ICMS s/ Base de cálculo do PIS e COFINS (Nota 9)		-	12.089
Rendimento de aplicações financeiras, líquido		4.192	1.007
PIS e COFINS sobre receitas financeiras		<b>(368)</b>	<b>(742)</b>
Receitas financeiras		<b>7.513</b>	<b>15.237</b>
Resultado financeiro, líquido		<b>(16.469)</b>	<b>(1.009)</b>

  

**23. Despesa de IRPJ e CSLL:** O imposto sobre o resultado da Companhia, difere do valor teórico que seria obtido com o uso da alíquota de imposto média ponderada, aplicável aos resultados das entidades consolidadas antes do IRPJ e da CSLL, como segue:

2022	2021	
Lucro antes do IRPJ e da CSLL	81.770	139.683
Imposto calculado à alíquota nominal (34%)	(27.802)	(47.492)
Adições e exclusões permanentes	(1.194)	3.970
Outros	709	637

  

**24. Resultado por ação:** Básico e diluído: O resultado básico por ação é calculado pela divisão do lucro líquido do exercício disponível aos acionistas pela quantidade média de ações do exercício; já o resultado por ação diluído é calculado de maneira similar ao resultado básico por ação, exceto pelo fato de que as quantidades de ações em circulação são ajustadas para refletir as ações adicionais que estariam em circulação caso as transações com potencial efeito de diluição tivessem sido emitidas durante o período. Dessa forma, apresenta abaixo o lucro líquido básico e diluído, por ação ponderada, visto que não há diferença entre eles:

2022	2021	
Lucro atribuível aos acionistas da Companhia	53.483	96.798
Média ponderada do número de ações ordinárias e preferenciais (milhares)	482.188	482.188
Lucro por ação (básico e diluído) em R\$	0,12	0,21

  

**25. Transações com partes relacionadas:** As seguintes transações foram conduzidas com partes relacionadas: a) Remuneração do pessoal-chave da administração: O pessoal-chave da administração inclui os conselheiros e diretores e os membros do Comitê Executivo. A remuneração paga ou a pagar por serviços de empregados está demonstrada a seguir:

2022	2021	
Salários e outros benefícios de curto prazo	2.403	3.322
	<b>2.403</b>	<b>3.322</b>

  

b) Empréstimos a receber de partes relacionadas:

2022	2021	
3PL Brasil Logística S.A.	17.396	16.302
	<b>17.396</b>	<b>16.302</b>

  

Em 23/03/2019, a Companhia e a 3PL Brasil Logística S.A., celebraram contrato de mútuo, no montante de R\$5.000, com vencimento inicial em 23/11/2019 e possui incidência de juros remuneratório de 0,76% ao mês, os quais são pagos mensalmente. Resolvem as partes alterar o vencimento para o dia 31/12/2022, conforme 3º aditivo celebrado em 30/12/2021. Em 29/08/2019, a Companhia e a 3PL Brasil Logística S.A., celebraram contrato de mútuo, no montante de R\$5.000, com vencimento em 31/12/2020 e possui incidência de juros remuneratório de 0,76% ao mês, os quais são pagos mensalmente. Resolvem as partes alterar o vencimento para o dia 31/12/2022, conforme 3º aditivo celebrado em 30/12/2021. Em 20/12/2019, a Companhia e a 3PL Brasil Logística S.A., celebraram contrato de mútuo, no montante de R\$2.000, com vencimento em 31/12/2020 e possui incidência de juros remuneratório de 0,76% ao mês, os quais são pagos mensalmente. Resolvem as partes alterar o vencimento para o dia 31/12/2022, conforme 3º aditivo celebrado em 30/12/2021. Em 31/12/2020 o montante a receber era de R\$ 17.396, foram provisionados R\$ 1.094 de juros conforme contrato. As despesas compartilhadas são cobradas mensalmente e possuem vencimento no dia 20 do mês subsequente a sua geração e não possuem incidência de juros. A movimentação com empréstimos a partes relacionadas está demonstrada abaixo:

Empréstimos	Cost Sharing	Total
12.000	1.690	13.690
(+)	(708)	(708)
1.884	-	1.884
	20	20
	13.884	16.302
(+)	1.094	1.094
	<b>14.978</b>	<b>17.396</b>

  

Em 1º/01/2021  
(+) Recebimento de principal  
(+) Provisão de juros  
(+) Transferência ativos mantidos para venda

Em 31/12/2021  
(+) Provisão de juros

Em 31/12/2022

c) Saldos a receber de alienação do investimento

2022	2021	
3PL Brasil Logística S.A.(a)	272	272
	<b>272</b>	<b>272</b>

  

(a) Saldos divulgados na rubrica de outros ativos no ativo circulante.

**26. Cobertura de seguros:** A Companhia tem por política manter cobertura de seguros em montante adequado aos possíveis riscos com sinistros de seu patrimônio. O valor dos seguros contratados em 31/12/2022 é considerado suficiente, segundo a opinião de assessores especializados em seguros, para cobrir eventuais perdas. O escopo dos trabalhos de nossos auditores não inclui emissão de opinião sobre a suficiência da cobertura de seguros, a qual foi determinada e analisada quanto à adequação pela administração da Companhia. **27. Eventos subsequentes:** Efeito decisão da decisão do Supremo Tribunal Federal – STF sobre a chamada “coisa julgada”, sobre tributos recolhidos de forma continuada: Em decisão tomada no dia 08/02/2022, por unanimidade, o Plenário do Supremo Tribunal Federal (STF) considerou que uma decisão definitiva, a chamada “coisa julgada”, sobre tributos recolhidos de forma continuada, perde seus efeitos caso a Corte se pronuncie em sentido contrário. Isso porque, de acordo com a legislação e a jurisprudência, uma decisão, mesmo transitada em julgado, produz os seus efeitos enquanto perdurar o quadro fático e jurídico que a justificou. Havendo alteração, os efeitos da decisão anterior podem deixar de se produzir. A administração avaliou e concluiu que a Companhia não possui processos judiciais que se encaixam na decisão tomada pelo STF, sendo assim, não possui nenhum efeito esperado sobre suas demonstrações financeiras combinadas. Organização societária: Em 15/02/2023 a Administração recebeu um comunicado de análise estratégica do Grupo FEMSA, com objetivo de maximizar o potencial de criação de valor de cada um dos seus negócios. Essa nova abordagem envolverá a implementação de uma série de mudanças na composição atual da FEMSA, incluindo: • Desinvestimento da HEINEKEN. • Iniciar uma revisão de alternativas estratégicas para a Envoy Solutions. • Avaliar potenciais desinvestimentos e/ou gestão fora da estrutura da FEMSA da Solística, Imbera, PTM, AllPoint, e outro investimento minoritário. A Administração seguirá acompanhando os desdobramentos desse anúncio, contudo até o encerramento dessas demonstrações financeiras nenhum impacto foi observado para a Companhia.

**Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras**

Aos Acionistas, Conselheiros e Administradores da **AGV Logística S.A.**, Vinhedo - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da AGV Logística S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31/12/2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31/12/2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras:** A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia.

Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que eventualmente tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Campinas, 23/02/2023

**Ernst & Young**  
Auditores Independentes S.S. Ltda.  
CRC-2SP027623/F

**Cristiane Cléria S. Hilario**  
Sócia-Contadora  
CRC-1SP243766/O-8

# Data Mercantil

A melhor opção para sua empresa

Faça suas Publicações Legais em nosso jornal com a segurança garantida pela certificação digital ICP Brasil

(11) 3361-8833  
[comercial@datamercantil.com.br](mailto:comercial@datamercantil.com.br)



**BRDOCS**

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023



Acesse a página de **Publicações Legais** no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)







... continuação

NSTech S.A.

5.2. Receitas e resultados incorporados: A NSTech consolidou os seguintes saldos de resultado do período referente às empresas adquiridas: (a) Saldo de empréstimo contratado pela controlada Optimiz Sistemas Inteligentes Ltda. e Onisys na Estrada Software S.A. em período anterior a empresa ter sido adquirida pela NSTech S.A. Amortização por faixa de vencimento...

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023



Acesse a página de Publicações Legais no site do Jornal Data Mercantil, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: www.datamercantil.com.br/publicidade\_legal

continua...



VR Benefícios e Serviços de Processamento S.A.

CNPJ/MF nº 02.535.864/0001-33

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Atendendo às disposições legais e estatutárias, apresentamos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras correspondentes às atividades desenvolvidas durante o exercício findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, acrescidas das notas explicativas e relatório dos Auditores Independentes sobre o exame de auditoria. A Instituição: A VR Benefícios e Serviços de Processamento S.A. "Companhia" tem como atividade preponderante a prestação de serviços relativos à atividade de implantação e administração por conta própria ou de terceiros de sistema e/ou convênios relativos a vales- refeição, alimentação, transporte, combustível, entre outros, inclusive por meio de emissão e fornecimento de vales, cartões, cupons, ou qualquer outro meio de pagamento eletrônico, e administração dos pagamentos e recebimentos à rede de estabelecimentos credenciados, mediante captura, transmissão e processamento

de dados, bem como, manutenção de agendamentos e liquidação destes reembolsos. Para viabilizar o seu papel como empresa sólida e referência no setor, a VR Benefícios conta com um portfólio completo e variado de produtos que atendem às diversas necessidades de seus Clientes-RH. Os diversos produtos oferecidos ainda contam com diferenciais competitivos técnicos e de relacionamento. Nesse sentido, a VR Benefícios oferece cartões com microchips aceitos por uma rede de Estabelecimentos Comerciais presente em 99% do território nacional e uma plataforma integralmente online para acompanhamento de histórico de transferências realizadas e saldo por parte de seus Clientes-RH, Usuários-Beneficiários e Estabelecimentos Comerciais credenciados. Em 17 de abril de 2020, os acionistas aprovaram um aporte de capital no valor de R\$ 310.000, mediante a emissão de 15.218.458 novas ações no valor de R\$ 1 real cada

ação. O aumento de capital foi subscrito por NY II Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia. Em 30 de dezembro de 2020, foi realizada a aquisição de 51% no valor de R\$ 27.017, da empresa Pontomais Tecnologia S.A., que tem por finalidade o desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis com foco em controle de ponto online. Em 19 de abril de 2021, foi recebido o valor de R\$ 211.511, corrigido pelo CDI, referente a integralização de capital, realizado por NY II Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia. Em 23 de setembro de 2021, foi constituída e adquirido 50% da empresa Mazi Holding Ltda., que tem por objeto social a participação em outras sociedades, como sócia ou acionista. Em 24 de setembro de 2021, foi realizada a aquisição de 75,10% da empresa Global Serviços de Marketing S.A. que possui suas atividades focadas em campanhas de pontos de incentivos e fidelidade a

funcionários e clientes, conforme contrato de compra e venda de ações. Em 01 de novembro de 2021, foi realizada a aquisição de 50,10% da empresa Audaz Tecnologia S.A. e sua atividade consiste no serviço de gestão beneficiária de vale transporte para colaboradores de seus clientes através de sua plataforma, conforme contrato de compra e venda de ações. O Estatuto Social prevê a destinação de 5% do lucro líquido como reserva legal e a distribuição de dividendos mínimos de 5% do lucro líquido, ajustado na forma da legislação societária e, quando for o caso, conforme as resoluções da Assembleia Geral. Em 2022, não foram deliberados pagamentos de dividendos com base na proposta da Administração.

A Administração São Paulo, 20 de abril de 2023.

Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais). Table with columns for Ativo Circulante, Não Circulante, Total do Ativo, Passivo Circulante, Não Circulante, Total do Passivo e patrimônio líquido.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais). Table with columns for Saldos em 31 de dezembro de 2020, Saldos em 31 de dezembro de 2021, Saldos em 31 de dezembro de 2022.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras 1. Contexto operacional - a. Objeto social: A VR Benefícios Serviços de Processamento S/A. ("Companhia") tem como atividade preponderante a prestação de serviços relativos à atividade de implantação e administração por conta própria ou de terceiros de sistema e/ou convênios relativos a vales- refeição, alimentação, transporte, combustível, entre outros, inclusive por meio de emissão e fornecimento de vales, cartões, cupons, ou qualquer outro meio de pagamento eletrônico, e administração dos pagamentos e recebimentos à rede de estabelecimentos credenciados, mediante captura, transmissão e processamento de dados, bem como, manutenção de agendamentos e liquidação destes reembolsos. A sede da Companhia está localizada na Avenida dos Bandeirantes nº 460 - Brooklin Paulista-SP - CEP 04553-900. O Programa de Alimentação do Trabalhador, desenvolvido pelo Governo Federal em 1.976 (Lei nº 6.321), tem como objetivo proporcionar melhores condições nutricionais aos trabalhadores, para motivar a participação das empresas, o programa concede isenção de encargos sociais sobre o valor do benefício e dedução de até 4% do Imposto de Renda devido. As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade normal dos negócios da Companhia, que está suportado por um plano de negócios formalizado que considera o crescimento das operações no mercado de cartões de benefícios. 2. Apresentação das demonstrações financeiras - a. Base de apresentação: As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, emanadas da Lei das Sociedades por Ações - Lei nº 6.404/76 alteradas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, nos pronunciamentos, orientações e instruções emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e deliberados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). A Companhia adotou a metodologia prevista no CPC 36 que dispensa a apresentação de demonstrações financeiras consolidadas quando uma entidade é controlada de outra entidade que divulga demonstrações financeiras consolidadas e quando acionistas e cotistas deliberam pela adoção dessa metodologia. A Smart Net Holdings S.A. é a controladora dessa Companhia e apresenta as demonstrações financeiras consolidadas. As demonstrações financeiras foram aprovadas pela Diretoria da Companhia e autorizadas para emissão em 12 de abril de 2023. b. Base de mensuração: As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto se mencionado de outra forma nas práticas contábeis descritas a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor nominal das contraprestações pagas em troca de ativos. c. Moeda funcional e de apresentação: As demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações financeiras apresentadas em milhares de reais foram arredondadas para o valor máximo mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. d. Uso de estimativas e julgamento: A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as normas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), devidamente aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. 3. Principais políticas e práticas contábeis: As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente nas demonstrações financeiras.

Data efetiva Novas normas ou alterações. Table with 2 columns: Data efetiva, Novas normas ou alterações.

a. Instrumentos financeiros - Não derivativos: Os instrumentos financeiros incluem depósitos bancários, aplicações financeiras e outros recebíveis, assim como contas a pagar e outras dívidas. Os instrumentos financeiros são reconhecidos

Demonstrações dos Resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais, exceto lucro por ação). Table with columns for Receita operacional líquida, Custo dos serviços vendidos, Resultado operacional bruto, Despesas gerais e administrativas, Despesas com pessoal, Despesas tributárias, Resultado de participação, Reversões (provisões) diversas, Outras receitas (despesas) operacionais, Lucro antes do resultado financeiro e impostos, Resultado financeiro, Resultado operacional, Resultado não operacional, Resultado antes da tributação, Imposto de renda e contribuição social, Imposto diferido, Lucro líquido do exercício, Lucro líquido por ações.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações dos Resultados Abrangentes Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais). Table with columns for Lucro líquido do exercício, Resultados abrangentes, Resultados abrangentes do exercício.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

a provisão para perda em um montante igual a perda de crédito esperada para 12 meses. b. Outros ativos e passivos: São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias até a data do balanço patrimonial, cuja contrapartida é lançada ao resultado do exercício. c. Investimentos: O investimento em controlada em conjunto e joint-venture é registrado pelo método da equivalência patrimonial. Os demais investimentos são registrados pelo valor de custo, deduzidos de provisão para perdas, quando aplicável. Em 30 de dezembro de 2020, foi realizada a aquisição de 51% no valor de R\$ 27.017, da empresa Pontomais Tecnologia S.A., controlada em conjunto, que tem por finalidade o desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis com foco em controle de ponto online e gestão de jornada sem burocracia, gerando assim, um ágio de R\$ 21.320, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 30 de dezembro de 2020. Em 23 de setembro de 2021, foi constituída e adquirido 50% da empresa Mazi Holding Ltda., controlada em conjunto, que tem por objeto social a participação em outras sociedades. Em 24 de setembro de 2021, foi realizada a aquisição de 75,10% da empresa Global Serviços de Marketing S.A. controlada em conjunto, que possui suas atividades focadas em campanhas de pontos de incentivos e fidelidade a funcionários e clientes, gerando assim, um ágio de R\$ 9.212, conforme contrato de compra e venda de ações. Em 01 de novembro de 2021, foi realizada a aquisição de 50,10% da empresa Audaz Tecnologia S.A. controlada em conjunto, e sua atividade consiste no serviço de gestão de benefícios de vale transporte para colaboradores de seus clientes através de sua plataforma, gerando assim, um ágio de R\$ 17.426, conforme contrato de compra e venda de ações. d. Ágio: O ágio relacionado com a controlada e joint-venture é incluído no valor contábil do investimento, não sendo amortizado. Em função do ágio fundamentado em rentabilidade futura (goodwill) integrar o valor contábil do investimento na controlada (não é reconhecido separadamente), ele não é testado separadamente em relação ao seu valor recuperável. e. Imobilizado de uso: É registrado pelo valor de custo, deduzido de depreciação acumulada e da provisão para perda no valor recuperável dos bens (impairment), quando aplicável, conforme CPC 27, e incluído direitos que tem por objeto bens corpóreos destinados à manutenção da atividade da Companhia, decorrentes de operações que transferem à Companhia os benefícios, riscos e controle desses bens. A depreciação é calculada pelo método linear e as principais taxas anuais são: 20% para equipamentos de processamento de dados e 10% para outros bens. f. Intangível: Representado, principalmente por gastos com implantação e aquisição de software, os valores estão demonstrados pelo custo de aquisição, menos amortização acumulada, e provisão para perda no valor recuperável dos bens quando aplicável. A amortização é reconhecida pelo método linear, de acordo com a vida útil estimada de cada ativo, os que possuem vida útil definida são amortizados em cinco anos. g. Valor recuperável de ativos: A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando tais evidências são identificadas e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para redução ao valor recuperável, ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. Essas perdas, se houver, são classificadas como outras despesas operacionais. Não houve a necessidade de constituição de impairment nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. h. Créditos em circulação: Representam as obrigações decorrentes dos créditos em circulação, que se encontram em poder dos usuários e estabelecimentos credenciados, avaliados pelo valor de face dos créditos. i. Programa de fidelidade: O VR Fidelidade é uma plataforma de pontos voltado para as empresas parceiras, o qual possibilita o acúmulo de pontos para resgatar no marketplace ou realizar pagamento de boletos, voltado para mais saúde e nutrição para os trabalhadores. j. Benefícios a empregados: Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são reconhecidas como despesas de pessoal conforme o serviço correspondente seja prestado. O passivo é reconhecido pelo montante do pagamento esperado caso a Companhia tenha uma obrigação presente legal ou construtiva de pagar esse montante em função de serviço passado prestado pelo empregado e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável. k. Ativos e passivos contingentes, provisão e obrigações legais: O reconhecimento, a mensuração e a divulgação das contingências ativas e passivas e obrigações legais são efetuadas de acordo com as determinações estabelecidas no CPC 25 do

Demonstrações dos Fluxos de Caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais). Table with columns for Fluxo de caixa das atividades operacionais, Fluxo de caixa das atividades de investimento, Fluxo de caixa das atividades de financiamento.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações dos Fluxos de Caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais). Table with columns for Fluxo de caixa das atividades operacionais, Fluxo de caixa das atividades de investimento, Fluxo de caixa das atividades de financiamento.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Comitê de Pronunciamentos Contábeis. • Ativos contingentes - não são reconhecidos nas demonstrações financeiras, exceto quando da existência de evidências que propiciem a garantia de sua realização, sobre as quais não cabem mais recursos. • Passivos contingentes: são incertos e dependem de eventos futuros para determinar se existe probabilidade de saída de recursos; não são, portanto, provisionados, mas divulgados se classificados como perda possível, e não provisionados nem divulgados se classificados como perda remota para os processos cíveis e fiscais. Para os processos trabalhistas, é efetuada perda média histórica e aplicada para todas as causas. • Provisões: são reconhecidas nas demonstrações financeiras quando, baseadas na opinião de assessores jurídicos e da Administração, levando em conta a probabilidade de perda de uma ação judicial ou administrativa, for provável uma saída de recursos para liquidação das obrigações e quando os montantes envolvidos sejam mensuráveis com suficiente segurança. As ações relativas a causas fiscais, trabalhistas e cíveis classificadas como perdas prováveis pelos assessores jurídicos e pela Administração são contabilizadas com base na expectativa de perda da Administração, e divulgadas em notas explicativas. l. Capital social: Representado exclusivamente por ações. Os aumentos ou redução de capital social são definidos em assembleia e formalizados através da alteração do Estatuto da Companhia. m. Imposto de renda e contribuição social: A provisão para imposto de renda foi constituída à razão de 15% sobre o lucro real, acrescido de adicional de 10% sobre a parte desse lucro que excedeu o R\$ 240 no exercício e a contribuição social calculada sobre o lucro líquido anterior do imposto de renda, à alíquota de 9%. Os créditos tributários foram reconhecidos sobre os prejuízos fiscais, base negativa de contribuição social e diferenças temporárias, com base nas alíquotas vigentes. 4. Caixa e equivalentes de caixa Bancos conta movimento Aplicações financeiras (\*) 1.044.241 873.126 1.070.785 959.069 (\*) Referem-se a aplicações financeiras em Certificados de Depósitos Bancários - CDBs, remunerados à taxa média de 92% a 114% do Certificado de Depósito Interbancário - DI, com vencimentos entre 27 de fevereiro de 2023 a 15 de dezembro de 2025 (2021 - 97% a 102,50% do Certificado de Depósito Interbancário - DI, com vencimentos entre 24 de fevereiro de 2022 a 16 de dezembro de 2024), sem o risco de mudança significativa do valor. Os CDBs possuem liquidez imediata podendo ser resgatados a qualquer momento sem qualquer penalidade. 5. Contas a receber de clientes Contas a receber de clientes Contas a receber de partes relacionadas Provisão para perda esperada associada ao risco de crédito 642.210 479.308 2.020 1.491 (17.626) (18.447) 626.604 462.352 Contas a receber de clientes são relativos aos produtos de alimentação e refeição com vencimento no máximo de 90 dias. O vencimento das contas a receber de clientes na data das demonstrações financeiras era: 2022 2021 A vencer Até 90 dias Vencidas De 30 a 90 dias De 91 a 180 dias De 181 a 360 dias Saldo no fim do exercício 571.850 435.793 49.001 24.992 4.390 1.556 18.989 18.458 644.230 480.799 continua ...



... continuação

**VR Benefícios e Serviços de Processamento S.A.**

assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro,

planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia,

eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com a Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 20 de abril de 2023.



**KPMG Auditores Independentes**  
CRC 2SP-027685/O-0 F' SP

**Claudia Gonçalves Ponsio Oliveira**  
Contadora  
CRC 1RJ09225/O-8

## Data Mercantil

A melhor opção para sua empresa

Faça suas Publicações Legais em nosso jornal com a segurança garantida pela certificação digital ICP Brasil

(11) 3361-8833

[comercial@datamercantil.com.br](mailto:comercial@datamercantil.com.br)



**BRDOCS**

Documento assinado e certificado digitalmente  
Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade



A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023

Acesse a página de **Publicações Legais** no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)







continuação

mencionado na nota explicativa nº. 14 às demonstrações financeiras, a Companhia mantém volumes significativos de transações de mútuos com partes relacionadas. Consequentemente, os resultados destas operações, bem como sua posição patrimonial e financeira, podem ser diferentes daqueles que seriam obtidos de transações efetuadas apenas com partes não relacionadas. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras individuais e consolidadas livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às demonstrações financeiras da Companhia ou atividades de seu negócio da Companhia e suas controladas para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Barueri, 18/04/2023  
**Mazars Auditores Independentes** **Daniel Augusto Reis** - CRC 1SP254522/O-0  
 CRC 2SP023701/O-8 **Paulo Alexandre Misse** - CRC 1SP268349/O-5

## Data Mercantil

A melhor opção para sua empresa

Faça suas Publicações Legais em nosso jornal com a segurança garantida pela certificação digital ICP Brasil

(11) 3361-8833

[comercial@datamercantil.com.br](mailto:comercial@datamercantil.com.br)



**BRDOCS**

Documento assinado e certificado digitalmente  
 Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade



A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023

Acesse a página de **Publicações Legais** no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)



Companhia de Serviço de Água, Esgoto e Resíduos de Guaratinguetá - SAEG

CNPJ nº 09.134.807/0001-91 - NIRE 35 3 0034558 4

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

Table containing financial statements: BALANÇOS PATRIMONIAIS, DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO, DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS, and DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA. Includes columns for 2022, 2021, and descriptions of assets and liabilities.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

1. Contexto operacional - SAEG é uma sociedade de economia mista de capital fechado, criada pela Lei Municipal nº 3.933/2007... 2. Apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis: 2.1 Apresentação das demonstrações contábeis... 2.2 Principais práticas contábeis: a. Caixa e Equivalentes de Caixa... b. Outros Ativos e Passivos Circulantes e Não Circulantes... c. Ajuste a Valor Presente de Ativos e Passivos... d. Estoque... e. Imobilizado... f. Apuração do Resultado do Exercício... g. Patrimônio Líquido... h. Caixa e equivalentes de caixa...

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023



Acesse a página de Publicações Legais no site do Jornal Data Mercantil, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: www.datamercantil.com.br/publicidade\_legal



BRDOCS





**Morumbi do Brasil Projetos Imobiliários S.A.**

CNPJ/MF nº 08.588.838/0001-50

**Relatório da Administração**

Senhores Acionistas: Srs. Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações contábeis relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. A Administração

Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de Reais)			Demonstração dos Resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de reais, exceto lucro por ação)		Demonstração dos Fluxos de Caixa (Método Indireto) Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de reais)	
Ativo	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
<b>Circulante</b>	<b>8.653</b>	<b>9.676</b>	<b>Receita Líquida</b>	<b>43.434</b>	<b>34.892</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	3.267	5.357	Receitas (despesas) operacionais	(6.600)	(6.045)	Fluxo de caixa das atividades operacionais
Contas a receber	4.493	3.662	Despesas gerais e administrativas	(97)	(91)	Lucro antes do imposto de renda
Despesas antecipadas	854	458	Depreciação e amortização	(422)	(370)	Depreciação e Amortização
Demais ativos	39	199	Amortização de comissão de aluguel	3.383	(1)	PIS e COFINS diferidos
<b>Não circulante</b>	<b>288.102</b>	<b>288.627</b>	<b>Lucro antes do resultado financeiro</b>	<b>39.698</b>	<b>28.385</b>	Juros s/ Empréstimos
Contas a receber	5.097	5.059	Receitas financeiras	262	134	
Despesas antecipadas	181	785	<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>	<b>29.369</b>	<b>22.533</b>	
Demais ativos	13	14	Imposto de renda e contribuição social	(7.100)	(4.112)	
Imoveis a comercializar	225.264	225.222	<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>22.269</b>	<b>18.421</b>	
Propriedade para investimento	56.985	56.985	Lucro por ação básico e diluído por ação (em reais)	0,126724	0,104826	
Imobilizado	562	562				
<b>Total do ativo</b>	<b>296.755</b>	<b>298.303</b>				

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em milhares de reais)						
	Capital social	Reserva Legal	Reserva de lucros	Dividendos obrigatórios não distribuídos	Lucros acumulados	Patrimônio líquido
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>175.729</b>	<b>860</b>	<b>11.340</b>	-	-	<b>187.929</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	18.421	18.421
Destinação Proposta:						
- Dividendos Distribuídos	-	-	-	-	(4.000)	(4.000)
- Reserva Legal e retenção de lucros	-	921	13.500	-	(14.421)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>175.729</b>	<b>1.781</b>	<b>24.840</b>	-	-	<b>202.350</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	22.269	22.269
Destinação Proposta:						
- Dividendos obrigatórios não distribuídos	-	-	-	10.578	(10.578)	-
- Reserva Legal e retenção de lucros	-	1.113	10.578	-	(11.691)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>175.729</b>	<b>2.894</b>	<b>35.418</b>	<b>10.578</b>	-	<b>224.619</b>

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras** (Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

**1. Contexto operacional** – A Morumbi do Brasil Projetos Imobiliários S.A. ("Empresa" ou "Morumbi") foi constituída em 2 de janeiro de 2007, com o objetivo de deter participação em outras sociedades, comerciais ou civis, como sócia, acionista ou quotista; promover a administração de bens próprios, e realizar compra, venda, locação e administração de imóveis próprios. A sede da empresa está localizada na Av. Morumbi 7.395, Vila Cordeiro, São Paulo-SP. **Detalhe do empreendimento:** A Torre Z é um empreendimento comercial, triple A, localizado na Avenida Dr. Chucri Zaidan, 296, Vila Olímpia, São Paulo-SP (antes registrado como Av. Morumbi, 7.395, conforme matrícula). O edifício possui 40.331 m² de área bruta locável (ABL) dividida entre 27 andares e 9 lojas. Em 31 de dezembro de 2022, aproximadamente 87,8% da área total da Torre Z estava locada, para 17 locatários.

**2. Apresentação das demonstrações financeiras – a. Base de apresentação:** As demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e devidamente aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). A diretoria da Empresa autorizou a conclusão das demonstrações financeiras em 30 de março de 2023, considerando os eventos subsequentes ocorridos até esta data, que não tiveram efeitos sobre estas demonstrações financeiras. **b. Base de mensuração:** As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto se mencionado de outra forma nas práticas contábeis descritas a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor nominal das contraprestações pagas em troca de ativos. **c. Moeda funcional e de apresentação:** As demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Empresa. Todas as informações financeiras apresentadas em milhares de reais foram arredondadas para o valor máximo mais próximo, exceto quando de outra forma. **d. Uso de estimativas e julgamentos:** A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as normas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), devidamente aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) exige que a Administração faça julgamento, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo de sua determinação.

**3. Principais políticas e práticas contábeis** – As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente nas demonstrações financeiras. **a. Caixa e equivalente de caixa:** A Empresa classifica nesta categoria os saldos de caixa, de contas bancárias de livre movimentação, e os investimentos de curto prazo, de alta liquidez, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa, que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor, e cujo vencimento seja inferior a 90 dias. **b. Despesas antecipadas:** Refere-se a prêmio de seguro pago pela Empresa e amortizado de acordo com a vigência do contrato e, ao pagamento de comissão referente à intermediação do contrato de aluguel, amortizado pelo prazo de locação do imóvel. **c. Custo de imóveis:** São avaliados ao custo de construção ou aquisição, ou valor de mercado, dos dois, o menor, e estão compostos por terrenos, custos de construção que são formados por gastos vinculados ao desenvolvimento do projeto imobiliário, materiais, mão de obra aplicada e outros correlatos. Quando o custo de construção do imóvel exceder o fluxo de caixa esperado da sua operação de locação ou venda, uma perda de redução ao valor recuperável é reconhecida no período em que foi determinado que o valor contábil não fosse recuperável. Os saldos em aberto nas datas de encerramento dos balanços não excedem os respectivos valores líquidos de realização. A classificação de imóvel entre circulante e não circulante é realizada pela Administração com base na expectativa de prazo de comercialização do imóvel. A Administração revisa periodicamente as estimativas de comercialização. **d. Propriedade para investimento:** Propriedade para investimento é a propriedade mantida para auferir receita de aluguel ou para valorização de capital ou para ambos, mas não para a venda no curso normal dos negócios, utilização na produção ou fornecimento de produtos ou serviços ou para propósitos administrativos. A propriedade para investimento é mensurada pelo custo. Os encargos de depreciação são calculados pelo método linear, mediante aplicação de taxas que levam em conta o tempo de vida útil econômica dos bens. **e. Redução ao valor recuperável (Impairment):** De acordo com o pronunciamento CPC 01 (R1) – Redução ao Valor Recuperável de Ativo, a Empresa analisa se existem evidências de que o valor contábil de um ativo pode estar registrado por valor superior ao seu valor de realização. Caso sejam identificadas tais evidências, a Empresa estima os valores recuperáveis do ativo e caso o valor de realização (valor justo) seja inferior ao valor contábil, efetua o ajuste para refletir o valor de realização do ativo. Em 31 de dezembro de 2022, a administração procedeu a avaliação de recuperabilidade e concluiu que não há perda para redução ao valor recuperável de seus ativos. **f. Gestão do risco de liquidez:** A responsabilidade final pelo gerenciamento do risco de liquidez é da administração, que elaborou um modelo para o gerenciamento das necessidades de captação e gestão de liquidez no curto, médio e longo prazo. A Empresa gerencia o risco de liquidez mantendo adequadas reservas e linhas de créditos bancárias por meio do monitoramento contínuo dos fluxos de caixa previstos e reais e da combinação dos perfis de vencimento dos ativos e passivos financeiros. **g. Instrumentos financeiros:** Os instrumentos financeiros da Empresa compreendem os caixas e equivalentes de caixa, contas a receber, empréstimos e financiamentos e contas a pagar. A Empresa reconhece os instrumentos financeiros na data em que se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. **Ativos financeiros:** Os ativos financeiros são classificados nas seguintes categorias específicas: (a) ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado; (b) ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado. A classificação depende da natureza e finalidade dos ativos financeiros e é determinada no reconhecimento inicial. **Passivos financeiros:** Os passivos financeiros são classificados como "Passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado" ou "Passivos financeiros ao custo amortizado". A Empresa apresenta apenas passivos financeiros ao custo amortizado. **h. Empréstimos e financiamentos:** Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo, no recebimento dos recursos, líquidos dos custos de transação. Subsequentemente são apresentados pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa efetiva de juros. **i. Imposto de renda e contribuição social:** Em 2022 e 2021 a Empresa optou pelo regime de lucro presumido, desta forma, a base de cálculo do imposto de renda e da contribuição social é calculada à razão de 32% sobre as receitas de locação e de 100% sobre receitas financeiras e dos ganhos realizados, sobre a qual aplicam-se as alíquotas de 15% (mais adicional de 10%) e 9% referentes ao imposto de renda pessoa jurídica e contribuição social sobre lucro, respectivamente.

**4. Caixa e equivalente de caixa**

	31/12/2022	31/12/2021
Caixa	1	1
Bancos	27	85
Aplicações Financeiras (*)	3.240	5.271
	<b>3.267</b>	<b>5.357</b>

(\*) São classificados como caixa e equivalentes de caixa, as aplicações que se destinam a cumprir com obrigações de curto prazo. Em 2022 e 2021, referiam-se substancialmente a fundos de investimentos de renda fixa e Certificados de Depósitos Bancários, com liquidez imediata.

**5. Contas a receber de clientes**

	31/12/2022	31/12/2021
Contas a receber	2.609	1.865
Contas a receber diferido – linearização de contratos	7.080	6.955
Perdas estimadas em crédito de liquidação duvidosa	(99)	(99)
Total	<b>9.590</b>	<b>8.721</b>

**6. Estoque de imóveis** – Ao longo de 2020 os acionistas e a Administração decidiram dedicar esforços no sentido de vender o empreendimento Torre Z, por meio de reuniões e apresentações a potenciais interessados. Tendo em vista a mudança do objetivo da Empresa em relação ao uso do imóvel, a Administração entendeu que seria necessário reclassificar contabilmente de propriedade para investimentos para estoque de imóveis a comercializar, de acordo com o previsto no CPC 28. Essa reclassificação ocorreu em novembro de 2020 no valor de R\$ 225.222. O saldo em 31 de dezembro de 2022 é de R\$ 225.264 (R\$ 225.222 em 2021).

**7. Fornecedores** – Em 31 de dezembro de 2022, o saldo de fornecedores de R\$ 215 (R\$ 215 em 31 de dezembro 2021), está substancialmente representado pelos gastos com obra, engenharia, comissões de aluguel e despesas condominiais referente as unidades vagas.

**8. Empréstimos e financiamentos**

	31/12/2022	31/12/2021
Debêntures Bradesco (a)	69.647	91.666
Debêntures Bradesco – custos iniciais da transação	(458)	(602)
Parcela circulante	21.875	21.855
Parcela não circulante	47.314	69.209
<b>a) Debêntures:</b> A Morumbi captou em 28 de fevereiro de 2020 o montante de R\$ 132.000, por meio de emissão de 132.000.000 debêntures não conversíveis em ações, em série única, espécie com garantia real, no valor unitário de R\$ 1 (um real), com o objetivo de repêrfilamento de passivo da Emissora, ou seja, liquidação antecipada do financiamento imobiliário contratado junto ao Banco Bradesco S.A. e reforço de capital de giro. O prazo de vencimento final das debêntures ocorrerá em 28 de fevereiro de 2026. O saldo do valor nominal unitário		

**9. Patrimônio líquido – Capital social:** Em 31 de Dezembro de 2022, o capital social da Morumbi é de R\$ 175.729 (R\$ 175.729 em 2021), correspondente a 175.729.395 (175.729.395 ações em 2021) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal:

Acionista	Nº de mil ações	Valor nominal em R\$ mil	Porcentagem
VR Holdings S.A.	87.864,5	87.864,5	50%
Triax Empreendimentos e Participações Ltda.	87.864,5	87.864,5	50%
	<b>175.729</b>	<b>175.729</b>	<b>100%</b>

**10. Receita líquida**

	31/12/2022	31/12/2021
Receita de aluguel	45.278	39.289
Efeito de linearização dos contratos de locação	125	(3.021)
Impostos sobre receitas (PIS e COFINS)	(1.969)	(1.376)
Receita líquida	<b>43.434</b>	<b>34.892</b>

**11. Despesas gerais, administrativas e comerciais**

	31/12/2022	31/12/2021
Despesas diversas	(424)	(361)
Despesas de condomínio IPTU	(2.434)	(2.665)
Consultoria e honorários jurídicos	(1.576)	(492)
Reversão (provisão) de perdas estimadas em crédito de liquidação duvidosa	-	936
	<b>(6.600)</b>	<b>(6.045)</b>

**12. Resultado financeiro**

	31/12/2022	31/12/2021
Receita Financeira:		
Rendimento de aplicação financeira	262	134
<b>Total de receitas financeiras</b>	<b>262</b>	<b>134</b>
Despesas Financeiras:		
Juros sobre empréstimos	(10.589)	(5.635)
Descontos Concedidos	-	(349)
Outras despesas financeiras	(2)	(2)
<b>Total de despesas financeiras</b>	<b>(10.591)</b>	<b>(5.986)</b>
<b>Resultado Financeiro</b>	<b>(10.329)</b>	<b>(5.852)</b>

A Diretoria  
Ademar Ripke Júnior  
Contador – TC CRC 1SP 217.934/0-2

**Data Mercantil**

A melhor opção para sua empresa

Faça suas Publicações Legais em nosso jornal com a segurança garantida pela certificação digital ICP Brasil

(11) 3361-8833

comercial@datamercantil.com.br

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade

A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023



Acesse a página de Publicações Legais no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)



BRDOCS





**VR Aluguéis e Serviços S.A.**  
CNPJ/MF nº 01.041.019/0001-49

**Relatório da Administração**

Srs. Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações contábeis relativas aos exercícios findos em 31/12/2022 e 2021. **A Diretoria**

Balancos Patrimoniais Levantados em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais)				Demonstrações dos Resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais)				
Ativo	2022	2021	Passivo	2022	2021	2022	2021	
<b>Circulante</b>	<b>10.517</b>	<b>42.515</b>	<b>Circulante</b>	<b>8.414</b>	<b>11.943</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Caixa e equivalente de caixa	10.369	42.322	Fornecedores	433	160	Receitas Operacionais	3.939	3.453
Outras contas a receber	148	193	Outras obrigações	7.981	11.783	Receita de locação de bens imóveis	3.403	3.453
<b>Não Circulante</b>	<b>47.981</b>	<b>51.414</b>	<b>Não Circulante</b>	<b>11.527</b>	<b>31.962</b>	Outras receitas operacionais	536	-
Imóveis destinados à venda	16.893	16.903	Contas a pagar com partes relacionadas	6.614	25.391	<b>Receitas (Despesas) Operacionais</b>	<b>(16.516)</b>	<b>(15.575)</b>
Contas a receber com partes relacionadas	347	347	Provisão para contingências	67	67	Despesas gerais e administrativas	(1.966)	(1.660)
Impostos a recuperar	5.120	4.632	Empréstimos e financiamentos	2.148	3.806	Despesas tributárias	-	(66)
Depósitos judiciais	67	67	Outras contas a pagar	2.698	2.698	Resultado de equivalência patrimonial	2.658	16.240
Investimentos	4.870	6.291	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>38.557</b>	<b>50.024</b>	Resultado financeiro	434	479
Imobilizado	20.684	23.174	Capital social	32.598	32.598	<b>Resultado Operacional</b>	<b>(11.451)</b>	<b>2.871</b>
<b>Total do Ativo</b>	<b>58.498</b>	<b>93.929</b>	Reservas de lucros	17.426	17.426	Resultado não operacional	(16)	970
			Prejuízos acumulados	(11.467)	-	<b>Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício</b>	<b>(11.467)</b>	<b>3.841</b>
			<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>	<b>58.498</b>	<b>93.929</b>			

  

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais)					
	Capital social	Ajuste de avaliação patrimonial	Reservas legais	Reservas de lucros	Lucros (prejuízos) acumulados
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>32.598</b>	<b>4.800</b>	<b>455</b>	<b>13.130</b>	<b>-</b>
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-	(4.800)	-	-	(4.800)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	3.841
Destinação proposta:					
Reservas	-	-	191	3.650	(3.841)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>32.598</b>	<b>-</b>	<b>646</b>	<b>16.780</b>	<b>-</b>
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	-	(11.467)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>32.598</b>	<b>-</b>	<b>646</b>	<b>16.780</b>	<b>(11.467)</b>

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras (Em milhares de reais)**

**1. Contexto Operacional – a. Objeto social:** A VR Aluguéis e Serviços S.A. tem como objeto social a administração de bens imóveis próprios ou de terceiros e a participação em outras sociedades comerciais, industriais, agrícolas ou civis, com recursos próprios e/ou oriundos de incentivos fiscais. **2. Apresentação das demonstrações financeiras – Base de apresentação:** As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, emanadas da Lei das Sociedades por Ações – Lei nº 6.404/76 alteradas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, nos pronunciamentos, orientações e instruções emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e deliberados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). **3. Principais políticas e práticas contábeis –** As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente nas demonstrações financeiras. **a. Caixa e equivalentes de caixa:** São representados por banco conta movimento e aplicações financeiras, em moeda nacional, resgatáveis a qualquer momento sem efeito de penalidades e risco insignificante de mudança de valor justo. Tendo como única finalidade o gerenciamento dos compromissos de curto prazo. **b. Outros ativos e passivos:** São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias até a data do balanço patrimonial, cuja contrapartida é lançada ao resultado do exercício. **c. Imóveis a comercializar:** Representados pelo custo de aquisição dos terrenos, acrescido dos custos de construção e de outros gastos relacionados ao processo de desenvolvimento dos empreendimentos em construção ou reforma. Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021, a administração da Companhia não detectou a necessidade de provisão para redução ao valor recuperável para seus ativos. **d. Investimentos:** Os investimentos em suas controladas em conjunto são registrados pelo método da equivalência patrimonial. Os demais investimentos são registrados pelo valor de custo, deduzidos de provisão para perdas, quando aplicável. **e. Imobilizado:** É registrado pelo valor de custo, deduzido de depreciação acumulada e da provisão para perda no valor recuperável dos bens (impairment), quando aplicável, conforme CPC 27. **4. Caixa e equivalente de caixa**  
Bancos conta movimento: 2022 2021  
226 250  
Títulos e Valores Mobiliários – CDB: 10.143 42.072  
**10.369 42.322**  
**5. Investimentos –** Em 31 de dezembro de 2022, os investimentos da Companhia em suas controladas em conjunto são registrados no valor de R\$ 2.260 (R\$ 3.681 em 2021). Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, os investimentos em outras empresas estão avaliados pelo custo de aquisição, é composta pelo investimento no valor de R\$ 2.610. **6. Imobilizado**  
Veículos: 2022 2021  
2.427 4.368  
Imóveis: 17.668 18.576  
Outras: 589 230  
**20.684 23.174**  
**7. Patrimônio líquido –** O capital social em 31 de dezembro de 2022 é de 32.598,181, ações sem valor nominal, das quais 16.299,090 são ações ordinárias e 16.299,091 são ações preferenciais. **8. Despesas gerais e administrativas**  
Despesas de serviços de terceiros: 2022 2021  
9.426 9.295  
Despesas de manutenção e reparos: 1.151 1.151  
Despesas de amortização e depreciação: 2.894 2.731  
Despesas de pessoal: 1.036 925  
Outras: 2.009 1.473  
**16.516 15.575**

**VR Imóveis e Serviços S.A.**  
CNPJ/MF nº 11.725.582/0001-90

**Relatório da Administração:** Senhores. Acionistas, Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações contábeis relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. **A Administração**

Balancos Patrimoniais levantados em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais)						Demonstrações dos Resultados – Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais)				
Ativo	31/12/2022	31/12/2021	Passivo	31/12/2022	31/12/2021	2022	2021			
<b>Circulante</b>	<b>18.696</b>	<b>13.940</b>	<b>Circulante</b>	<b>281</b>	<b>1.782</b>	Receita de Locação	879	741		
Caixa e equivalente de caixa	18.632	12.134	Obrigações Fiscais	279	1.782	Receita de Venda Imóveis	5.021	9.217		
Valores a receber	2	7	Outras Obrigações	2	-	<b>Resultado operacional bruto</b>	<b>5.900</b>	<b>9.958</b>		
Impostos a recuperar	62	1.799	<b>Não Circulante</b>	<b>29.747</b>	<b>29.747</b>	Despesas gerais e administrativas	(1.335)	(2.810)		
<b>Não Circulante</b>	<b>19.096</b>	<b>20.054</b>	Creditos a pagar com partes relacionadas	29.724	29.724	Despesas tributárias	(216)	(807)		
Depósitos Judiciais	23	23	Provisão para contingências	23	23	Resultado financeiro	1.781	460		
Investimentos	68	68	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>7.764</b>	<b>2.465</b>	Resultado de participações em controladas	-	535		
Imobilizado	19.005	19.963	Capital social	920	4.456	<b>Resultado operacional</b>	<b>6.130</b>	<b>7.336</b>		
<b>Total do Ativo</b>	<b>37.792</b>	<b>33.994</b>	Reservas	5.519	1.545	Resultado não operacional	-	(1.746)		
			Dividendos não distribuídos	1.325	-	<b>Resultado antes da tributação</b>	<b>6.130</b>	<b>5.590</b>		
			Prejuízos acumulados	-	(3.536)	Imposto de renda e contribuição social	(832)	-		
			<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>	<b>37.792</b>	<b>33.994</b>	<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>5.298</b>	<b>5.590</b>		

  

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido – Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais)					
	Capital social	Reservas	Outras reservas de lucro	Dividendos obrigatórios não distribuídos	Lucros/Prejuízos acumulados
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>4.456</b>	<b>1.545</b>			<b>(9.126)</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	5.590
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>4.456</b>	<b>1.545</b>			<b>(3.536)</b>
Redução de Capital (absorção de prejuízo)	(3.536)	-	-	-	3.536
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	5.299
Destinação Proposta:					
Outras Reservas e Dividendos	-	-	3.974	1.325	(5.299)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>920</b>	<b>1.545</b>	<b>3.974</b>	<b>1.325</b>	<b>-</b>

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras (Em milhares de reais)**

**1. Contexto Operacional – a. Objeto social:** A VR Imóveis e Serviços S.A. tem como objeto social a administração de bens imóveis próprios ou de terceiros e a participação em outras sociedades comerciais, industriais, agrícolas ou civis, com recursos próprios e/ou oriundos de incentivos fiscais. **2. Apresentação das demonstrações financeiras – Base de apresentação:** As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, emanadas da Lei das Sociedades por Ações – Lei nº 6.404/76 alteradas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, nos pronunciamentos, orientações e instruções emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e deliberados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). **3. Principais políticas e práticas contábeis –** As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente nas demonstrações financeiras. **a. Caixa e equivalentes de caixa:** São representados por banco conta movimento e aplicações financeiras, em moeda nacional, resgatáveis a qualquer momento sem efeito de penalidades e risco insignificante de mudança de valor justo. Tendo como única finalidade o gerenciamento dos compromissos de curto prazo. **b. Outros ativos e passivos:** São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias até a data do balanço patrimonial, cuja contrapartida é lançada ao resultado do período. **c. Investimentos:** Os investimentos da Companhia em suas controladas em conjunto são registrados pelo método de equivalência patrimonial, conforme CPC 18 (R2). **d. Imobilizado:** É registrado pelo valor de custo, deduzido de depreciação acumulada e da provisão para perda no valor recuperável dos bens, quando aplicável, conforme CPC 27. **e. Gestão do risco de liquidez:** A responsabilidade final pelo gerenciamento do risco de liquidez é da Administração, que elaborou um modelo para o gerenciamento das necessidades de captação e gestão de liquidez no curto, médio e longo prazo. A Companhia gerencia o risco de liquidez mantendo adequadas reservas e linhas de crédito bancárias por meio do monitoramento contínuo dos fluxos de caixa previstos e reais e da combinação dos perfis de vencimento dos ativos e passivos financeiros. **4. Caixa e equivalente de caixa**  
Bancos conta movimento: 2022 2021  
82 52  
Títulos e valores mobiliários – CDB: 18.549 12.082  
**18.632 12.135**  
**5. Imobilizado**  
Terrenos: 2022 2021  
726 726  
Imóveis: 23.946 23.946  
(-) Depreciação acumulada: (5.667) (4.709)  
**19.005 19.963**



**FCBPC Holding S.A.**  
CNPJ/MF nº 45.240.072/0001-44 – NIRE 35.300.586.239  
**Edital de Convocação da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da FCBPC Holding S.A. A ser realizada em 5 de maio de 2023**

Ficam convocados os Senhores Acionistas detentores de ações ordinárias da FCBPC Holding S.A. ("Companhia") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia ("Assembleia") na forma do Estatuto Social e do Acordo de Acionistas arquivado na sede da Companhia, bem como, nos termos do artigo 132 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."). A Assembleia será realizada, em primeira convocação, no dia 05 de maio de 2023, às 10h00, de forma semipresencial, podendo o voto ser exercido pelos acionistas presencialmente, na sede da Companhia, localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Magalhães de Castro, nº 4.800, Continental Tower, 9º andar, conjunto 91, sala 17, Cidade Jardim, CEP 05.676-120, ou por videoconferência, por meio do link a ser previamente disponibilizado pela Companhia, conforme autorizado pela Instrução Normativa nº 81 do Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração, datada de 10 de junho de 2020 ("IN DREI 81/20"), nos termos do art. 124, § 2º A, da Lei das S.A., para examinar, discutir e deliberar sobre as seguintes matérias constantes da ordem do dia: **(1) Em Sede de Assembleia Geral Ordinária:** a) tomar as contas dos administradores, o relatório da administração consubstanciado nas demonstrações financeiras da Companhia e examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas do parecer dos auditores independentes, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022; b) a proposta de destinação dos resultados da Companhia relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022; e c) a verba global da remuneração da administração da Companhia referente ao exercício social de 2023. **(2) Em Sede de Assembleia Geral Extraordinária:** d) a homologação parcial do aumento do capital social da Companhia, no montante de R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais), mediante a emissão de 200.000.000 (duzentas milhões) de novas ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, a um preço de emissão de R\$ 0,10 (dez centavos de real) por ação, fixado conforme o art. 170, § 1º, inciso II, da Lei das S.A. e nos termos e condições aprovados na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 20 de março de 2023 ("Aumento de Capital Autorizado"); e) a alteração da redação do caput do art. 5º do Estatuto Social da Companhia em decorrência da homologação parcial do Aumento de Capital Autorizado. **Documentos para Participação da Assembleia. 1.1.** A Assembleia será realizada na modalidade semipresencial e os acionistas da Companhia poderão optar por participar da Assembleia por uma das seguintes formas: (i) pessoalmente ou por videoconferência; ou (ii) por procurador devidamente constituído. O acionista da Companhia que optar por participar da Assembleia pessoalmente deverá apresentar documentação que comprove a sua identidade, com foto, no caso de pessoa física, ou estatuto social/contrato social e a documentação societária que comprove a sua representação legal, no caso de pessoa jurídica. **1.2.** Os acionistas que optem por participar da Assembleia por videoconferência deverão, além de apresentar por e-mail os documentos indicados no item 1.1 acima, deverão informar por e-mail à Companhia para o endereço eletrônico [juridico@souqista.com.br](mailto:juridico@souqista.com.br), com 3 (três) dias de antecedência da data designada para realização da Assembleia, em primeira convocação, seu interesse em participar da Assembleia por videoconferência. Os acionistas que não enviarem e-mail no prazo acima indicado estarão impossibilitados de participar da Assembleia por videoconferência. **1.2.1.** A Companhia enviará, por e-mail, as instruções, o link e a senha necessários para participação do acionista por meio da plataforma digital somente a aqueles acionistas que tenham apresentado corretamente sua solicitação no prazo e nas condições acima. O link e senha recebidos serão pessoais e não poderão ser compartilhados sob pena de responsabilização. **1.3.** Para os casos em que o acionista da Companhia opte por ser representado por procurador, além dos documentos indicados no item 1.1 acima, deverá ser apresentado também o instrumento de mandato. **1.4.** Para participação por meio de procurador, a outorga de poderes de representação deverá ter sido realizada há menos de 1 (um) ano, nos termos do art. 126, § 1º, da Lei das S.A. Em cumprimento ao disposto no art. 654, §§ 1º e 2º da Lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada ("Código Civil"), a procuração deverá conter indicação do lugar onde foi passada, qualificação completa do outorgante e do outorgado, data e objetivo da outorga com a designação e extensão dos poderes conferidos, conteúdo e reconhecimento da firma do outorgante. **1.5.** Os acionistas da Companhia deverão encaminhar à Companhia, por meio do endereço eletrônico [juridico@souqista.com.br](mailto:juridico@souqista.com.br), os documentos comprobatórios mencionados nos itens acima, com 3 (três) dias de antecedência da data designada para realização, em primeira convocação, da Assembleia. Não obstante os prazos para encaminhamento dos documentos de representação indicados nos itens acima, os acionistas da Companhia poderão participar presencialmente da Assembleia, desde que apresentem os documentos até o horário de início da Assembleia, ainda que tenha deixado de enviá-los previamente, nos termos da regulamentação aplicável. **1.6.** Para todos os efeitos legais, considerar-se-á presente na Assembleia o acionista que, pessoalmente, por videoconferência ou por meio de seu procurador, registre presencialmente sua presença na data e horário da Assembleia. **2. Documentos à disposição dos Acionistas. 2.1.** Todos os documentos e informações relacionados às matérias referidas acima encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, conforme aviso de acionistas publicado em 29 de março de 2023. São Paulo, 24 de abril de 2023. **Eduardo Dal Sasso Mendonça Cruz** – Presidente do Conselho de Administração. (21, 25 e 26/04/2023)

**BRVIAS Holding TBR S.A.**  
CNPJ/MF nº 09.347.081/0001-75 – NIRE 35.300.352.165  
**Ata de Reunião do Conselho de Administração realizada em 06 de abril de 2023**

**1. Data, Local e Hora:** Aos 06 dias do mês de abril de 2023, às 16:00 horas, na sede social da BRVIAS Holding TBR S.A., localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Olimpíadas, nº 205, 14º andar, conjunto 142/143, sala "W", Vila Olímpia, CEP 04.551-000 ("Companhia"). **2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação em virtude da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. **3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Carlo Alberto Bottarelli, que escolheu a Sra. Larissa Mardegan Ribeiro de Souza para secretária-í. **4. Ordem do Dia:** Deliberação sobre a ratificação da proposta de contratação de empresa para realização de Auditoria Independente para as demonstrações contábeis do exercício social findo em 31 de dezembro de 2022, onde foi sugerida a empresa BDO RCS Auditores Independentes SS. **5. Deliberações:** Instalada a Reunião, após a análise e discussão da matéria objeto da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração da Companhia deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições: **5.1.** Ratificar a contratação da empresa BDO RCS Auditores Independentes SS, nos termos do Artigo 19, VIII do Estatuto Social, para a realização de Auditoria Independente da BRVIAS Holding TBR S.A. **5.2.** O tema aprovado no item 5.1 acima, foi apresentado aos membros do Conselho de Administração, nos termos do material informativo que foi previamente disponibilizado aos Conselheiros, cuja cópia seguirá arquivada na sede da Companhia. **5.3.** Em razão da aprovação acima, autorizar que a Diretoria da Companhia pratique todas as providências necessárias para a implementação da matéria aprovada, incluindo a assinatura de instrumentos específicos. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente encerrou os trabalhos e foi lavrada a presente ata, a qual lida, aprovada e achada conforme, foi assinada pela Secretária, tendo em vista sua realização por videoconferência. São Paulo, 06 de abril de 2023. **Carlo Alberto Bottarelli** – Presidente/Conselheiro; **Larissa Mardegan Ribeiro de Souza** – Secretária; **João Villar Garcia** – Conselheiro; **Roberto Solheid da Costa de Carvalho** – Conselheiro. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o nº 147.700/23-1 em 17/04/2023. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

**Servgás Distribuidora de Gás S/A**  
CNPJ/MF nº 55.332.811/0001-81  
**Assembleia Geral Ordinária – Convocação**

Ficam convocados os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 16 de maio de 2023, Terça-Feira, às 10:00 horas, no Hotel Ibis São Paulo Expo, com endereço na Rua Eduardo Viana, 163 – Barra Funda – São Paulo/SP – Telefone (11) 3393.7300, por motivo de força maior, decorrente de reparos na sede administrativa, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: I – Tomar as contas dos Administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31/12/2022. II – Destinação do resultado líquido do exercício social encerrado em 31/12/2022. III – Outros assuntos. Guarulhos/SP, 13 de Abril de 2023. **Demetrio Augusto Zacharias** – Diretor Presidente (24, 25 e 26/04/2023)

**Comcitrus S.A.**  
CNPJ/MF nº 58.578.006/0001-20 – NIRE 35.300.118.570  
**Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária**

Ficam convidados e convocados os senhores acionistas da Comcitrus S/A ("companhia"), a se reunirem em AGE, que será realizada no dia 05/05/2023, às 09hs, e em segunda chamada às 09hs e 30min, para deliberarem sobre o seguinte: **Ordem do Dia:** a) Deliberar sobre a reforma do estatuto social da companhia; b) Outros assuntos de interesse da Companhia. Adicionalmente informamos que, por motivo de sua sede social não apresentar condições para reuniões, ambas a assembleia será realizada na **Al. Búzios, nº 182, CEP 14708-050, Jd. do Bosque, na cidade de Bebedouro, Estado de São Paulo, Bebedouro, 20/04/2023. José Francisco de Fátima Santos**, Presidente do Conselho de Administração e Diretor Presidente. (25, 26 e 27/04/2023)

**Compuway Comercial e Serviços S.A.**  
CNPJ/ME 54.969.134/0001-44 – NIRE 35.300.470.796  
**Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 30 de março de 2023**

**1. Data, Horário e Local:** Aos 30 dia do mês de março de 2023, às 15 horas, na sede social da Companhia nesta Capital do Estado de São Paulo, na Rua Comendador Eduardo Saccab, 215 – Sala 213 Campo Belo – São Paulo-SP CEP 04601-070. **2. Mesa:** Sra. Ana Lúcia Teixeira Berenhauer, Presidente; e Sra. Ana Paula Dinhi Berenhauer, Secretária. **3. Convocação e Publicação:** Dispensada a convocação em virtude da presença da totalidade das acionistas representando a totalidade do capital social, conforme facultado pelo parágrafo 4º do artigo 124 da Lei 6.404/76. **4. Ordem do Dia:** Deliberação sobre: (i) Relatório anual da Administração, do Balanço Patrimonial e das demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2022; (ii) Destinação dos lucros auferidos no exercício social de 2022 e distribuição de dividendos da Companhia; (iii) Reeleição dos membros da diretoria; e (iv) Prestação de aval pela Companhia para a operação de financiamento/operação de crédito da coligada Enops Engenharia S/A, para execução do Contrato do Consórcio Vidúgia. **5. Deliberações:** Os Acionistas aprovaram por unanimidade e sem ressalvas o quanto segue: (i) o relatório da Administração, o Balanço Patrimonial e as demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2022; (ii) A ratificação e aprovação da destinação do lucro auferido pela Companhia no exercício social de 2022, da seguinte forma: (a) distribuição proporcional antecipada de dividendos aos acionistas da Companhia do valor de R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte e mil reais), mesmo não sendo o dividendo mínimo obrigatório conforme estatuto social, conforme aprovado pelos acionistas; e (b) o saldo restante após a constituição da reserva legal e dividendos referidos no item "a", serão destinados a conta de reserva de lucros para reinvestimento na Companhia. (iii) A reeleição para ocuparem o cargo de diretores da Companhia as Sras. **Ana Lúcia Teixeira Berenhauer**, brasileira, separada judicialmente, engenheira mecânica, portadora da Cédula de Identidade RG nº 3.083.409-0 SSP/SP, inscrita no CPF/ME sob o nº 118.578.938-32, residente e domiciliada à Rua Itapauina, nº 1165, Casa 14, Morumbi, São Paulo/SP; e **Ana Paula Dinhi Berenhauer**, brasileira, casada, maior, psicóloga, portadora da Cédula de Identidade RG nº 24.370.221 SSP-SP, inscrita no CPF/ME sob o nº 186.260.498-38, residente e domiciliada à Rua Moliere, nº 450, casa 37, Vila Sofia, São Paulo/SP, CEP 04671-090, as diretoras ora eleitas tomam posse, neste ato, e terão mandato de 3 (três) anos, iniciado nesta data, e declaram expressamente, sob as penas da lei, que não possuem qualquer impedimento por lei especial, que não estão incurso em nenhum crime que as impeça de exercer atividades mercantis ou administrar a Companhia, bem como que não estão condenadas ou sob efeitos de condenação, a pena que vede, ainda que temporariamente, acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, corrupção ou suborno, concussão, peculato ou por crime contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. (iv) A prestação de aval pela Companhia em operação de financiamento/operação de crédito de sua coligada Enops Engenharia S/A ("Enops") junto ao Banestes S/A – Banco do Estado do Espírito Santo no valor de R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais) inclusive encargos, no prazo de 60 meses, sendo 24 parcelas de carência com pagamento de encargos mais 36 parcelas a taxa de CDI + 0,45% ao mês, com a finalidade de execução do Contrato junto a CESAN em nome Consórcio Vidúgia, em que a Enops detém participação de 25% (vinte e cinco por cento) e a Companhia também detém participação de 25% (vinte e cinco por cento). **6. Lavratura e Leitura da Ata:** Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a assembleia pelo tempo necessário à lavratura desta ata no livro próprio, a qual, após lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes. Certificamos que a presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio. **7. Presentes:** Acionistas: Ana Lúcia Teixeira Berenhauer e Ana Paula Dinhi Berenhauer. Mesa: Sra. Ana Lúcia Teixeira Berenhauer, Presidente; e Sra. Ana Paula Dinhi Berenhauer, Secretária. São Paulo, 30 de março de 2023. **Ana Lúcia Teixeira Berenhauer** – Presidente da Mesa; **Ana Paula Dinhi Berenhauer** – Secretária da Mesa. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o nº 156.164/23-1 em 19/04/2023. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

**Transbrasiliana Concessionária de Rodovia S.A.**  
CNPJ/MF nº 09.074.183/0001-64 – NIRE 35.300.346.238 (Companhia Aberta)  
**Ata de Reunião do Conselho de Administração realizada em 05 de abril de 2023**

**1. Data, Local e Hora:** Aos 05 dias do mês de abril de 2023, às 8h30min, na sede social da Transbrasiliana Concessionária de Rodovia S.A., localizada na Cidade de Lins, Estado de São Paulo, na Rodovia Transbrasiliana (BR-153/SP), km 183 + 800 metros, CEP 16.404-109, Caixa Postal 844 ("Companhia"). **2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação, em virtude da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. **3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Carlo Alberto Bottarelli, que escolheu a Sra. Larissa Mardegan Ribeiro de Souza para secretária-í. **4. Ordem do Dia:** Encaminhar para análise e discussão: (i) Proposta de ratificação da aprovação da remuneração dos administradores da Companhia realizada no exercício de 2022; e, (ii) Proposta de Remuneração dos Administradores para o exercício 2023 ad referendum da Assembleia Geral. **5. Deliberações:** Instalada a Reunião, após a análise e discussão da matéria objeto da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração da Companhia deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições: **5.1.** Aprovar o encaminhamento para deliberação dos acionistas em Assembleia Geral Ordinária e recomendar a ratificação da aprovação da remuneração dos administradores da Companhia realizada no exercício de 2022, conforme demonstrações financeiras já publicadas e prestação de contas. **5.2.** Aprovar o encaminhamento para deliberação dos acionistas em Assembleia Geral Ordinária a proposta de remuneração global dos administradores para o exercício de 2023, no montante de até R\$ 3.555.356,00 (três milhões, quinhentos e cinquenta e cinco mil, trezentos e cinquenta e seis reais). **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente deu por encerrada a Reunião, da qual se lavrou a presente ata que, uma vez lida, aprovada e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. Lins, 05 de abril de 2023. **Carlo Alberto Bottarelli** – Presidente; **João Villar Garcia** – Conselheiro; **Roberto Solheid da Costa de Carvalho** – Conselheiro; **Larissa Mardegan Ribeiro de Souza** – Secretária. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o nº 147.512/23-2 em 17/04/2023. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

## Data Mercantil

A melhor opção para sua empresa

Faça suas Publicações Legais em nosso jornal com a segurança garantida pela certificação digital ICP Brasil

(11) 3361-8833

[comercial@datamercantil.com.br](mailto:comercial@datamercantil.com.br)



**BRDOCS**

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade



A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023

Acesse a página de **Publicações Legais** no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)



<b>BGMRodotec Tecnologia e Informática S.A.</b>					
CNPJ/ME nº 05.074.351/0001-60					
Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em reais mil)					
<b>Balanco Patrimonial</b>					
Ativo	2022	2021	Passivo	2022	2021
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	5.662	4.283	Fornecedores	886	815
Contas a receber	11.166	5.553	Contas a pagar de combinação de negócios	10.337	4.047
Impostos a recuperar	4.516	2.809	Passivos de arrendamentos	642	602
Adiantamentos	597	465	Salários e encargos a pagar	6.467	5.744
Despesas antecipadas	32	8	Impostos e Contribuições a recolher	744	784
Outros ativos	2	5		<b>19.075</b>	<b>12.992</b>
	<b>21.976</b>	<b>13.122</b>	<b>Não circulante</b>		
<b>Não circulante</b>			Contas a pagar de combinação de negócios	68.451	-
Partes relacionadas	1.282	-	Partes relacionadas	3.575	-
Impostos diferidos	-	509	Passivos de arrendamentos	143	-
Investimentos	264.440	199.185	Obrigações tributárias	112	126
Direito de uso	714	501	Imposto de renda e contribuição social diferidos	2.634	841
Imobilizado	1.396	1.820	Outras contas a pagar	12.352	1.000
Intangível Líquido	372.308	29.195		<b>87.268</b>	<b>967</b>
	<b>640.140</b>	<b>231.210</b>			
<b>Total do Ativo</b>	<b>662.116</b>	<b>244.332</b>			
<b>Demonstração do Resultado</b>					
	2022	2021			
Receita operacional líquida	80.033	63.846	<b>Patrimônio líquido</b>		
Custo dos serviços prestados	(51.002)	(40.686)	Capital social	276.412	180.010
<b>Lucro Bruto</b>	<b>29.031</b>	<b>23.159</b>	Reservas	278.259	50.939
<b>Despesas Operacionais</b>			Reserva legal e de lucros	(10.591)	(5.430)
Despesas com vendas e marketing	(2.725)	(1.446)	Lucros Acumulados	11.694	4.854
Despesas Administrativas	(11.952)	(12.928)		<b>555.773</b>	<b>230.372</b>
Outras receitas e despesas, líquidas	(4.324)	2.296	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>662.116</b>	<b>244.332</b>
Resultado de equivalência patrimonial	5.702	(2.699)			
<b>Lucro operacional bruto</b>	<b>15.732</b>	<b>8.382</b>	IRPJ e CSLL diferidos	-	-
Receita Financeiras	564	898	<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>11.694</b>	<b>4.854</b>
Despesas Financeiras	(2.002)	(645)	<b>Atribuível a</b>		
<b>Lucro antes do IRPJ e CSLL</b>	<b>14.294</b>	<b>8.635</b>	<b>Acionistas da Companhia</b>	11.694	4.854
IRPJ e CSLL correntes	(2.600)	(3.781)		<b>11.694</b>	<b>4.854</b>
<b>Demonstração das Mutações no Patrimônio Líquido</b>					
	Capital social	Reserva de capital	Reserva de Lucros	Reserva de lucros	Patrimônio líquido Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>180.010</b>	<b>50.939</b>	<b>391</b>	<b>(968)</b>	<b>230.372</b>
Integralização e aumento de capital	96.402	-	-	-	96.402
Lucro do exercício	-	-	-	11.679	11.679
Distribuição de dividendos	-	-	-	(10.000)	(10.000)
Instrumento de combinação de negócios	-	227.320	-	-	227.320
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>276.412</b>	<b>278.259</b>	<b>391</b>	<b>711</b>	<b>555.773</b>
<b>Valmir Colodrao</b>	<b>Hjalmar Domagh Fugmann</b>	<b>Carlos Alberto Gomes do Vale</b>			
Diretor sem Designação Específica	Diretor sem Designação Específica	Contador CRC ISP 124.354/0-0			

**Esferatur Passagens e Turismo S.A.**  
CNPJ/ME nº 76.530.260/0001-30 - NIRE 3530046399-9

**Ata da Reunião da Diretoria Realizada em 06 de abril de 2023**

1. **Data, Hora e Local:** Aos 06 dias de abril de 2023, às 10 horas, em reunião realizada por meio de videoconferência nos termos do artigo 12, parágrafo 4º, do Estatuto Social da Esferatur Passagens e Turismo S.A. ("Companhia"). 2. **Convocação e Presença:** Convocação dispensada, tendo em vista a presença de todos os membros da Diretoria da Companhia. 3. **Mesa:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Marcelo Kopel e secretariados pela Sra. Julia Amadi Soares. 4. **Ordem do Dia e Deliberações:** os diretores presentes, por unanimidade de votos, sem quaisquer reservas ou ressalvas, tomaram as seguintes deliberações: (I) Aprovar, nos termos do artigo 13, §3º, do Estatuto Social da Companhia, a prestação de garantias reais pela Companhia, mediante a celebração do contrato de cessão fiduciária ("Contrato de Cessão Fiduciária"), em que a Companhia figura como cedente, para fins de garantir o pagamento integral e tempestivo de 13,30% (treze inteiros e trinta centésimos por cento) do Valor Nominal Unitário (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária) ou saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária), devidos pela CVC Brasil Operadora e Agência de Viagens S.A. ("CVC Brasil") aos Debenturistas por força do Instrumento Particular de Escritura da 4ª (Quarta) Emissão de Debêntures Não Conversíveis em Ações, em até Duas Séries, da Espécie Quirografária, para Distribuição Pública com Esforços Restritos da CVC Brasil, celebrado em 29 de março de 2019, conforme aditado ("Escritura 4ª Emissão") e do Instrumento Particular de Escritura da 5ª (Quinta) Emissão de Debêntures Não Conversíveis em Ações, em Série Única, da Espécie Quirografária, para Distribuição Pública com Esforços Restritos, da CVC Brasil, celebrado em 21 de janeiro de 2021, conforme aditado ("Escritura 5ª Emissão"), sem considerar, portanto, a Remuneração (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária) e outros custos ou encargos que possam ser devidos aos Debenturistas (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária) ("Obrigações Garantidas"). Em garantia do fiel, integral e pontual cumprimento das Obrigações Garantidas, a Companhia, por meio do Contrato de Cessão Fiduciária e na melhor forma de direito, em caráter irrevogável e irretirável, de modo pro-solvendo, nos termos do artigo 66 B, parágrafos 3º, 4º, 5º e 6º, da Lei nº 4.728, dos artigos 18 a 20 da Lei 9.514, do artigo 1.361 e seguintes do Código Civil, do Decreto-Lei nº 911 e da Resolução do Banco Central do Brasil nº 264, de 25 de novembro de 2022 ("Resolução BCB 264"), transfere e cede fiduciariamente às Cessionárias (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária), livres e desembaraçadas de quaisquer ônus ou restrições, com exceção dos ônus constituídos pelo Contrato de Cessão Fiduciária (os incisos abaixo, em conjunto, "Créditos Cedidos Fiduciariamente"): (a) Direitos de crédito, presentes e futuros, decorrentes de transações de compra e venda de bens e serviços já efetuadas, nesta data, ou que venham a ser efetuadas durante a vigência das Debêntures 4ª Emissão (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária) e das Debêntures 5ª Emissão (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária), por meio de cartões de crédito, representados por unidade de recebíveis que atendam aos critérios de elegibilidade elencados na Cláusula 1.2 do Contrato de Cessão Fiduciária ("URs"), que estarão identificados nos registros eletrônicos disponibilizados pelas Cessionárias junto a determinada central registradora a ser indicada pela CVC Brasil, desde que referida registradora observe a regulamentação do Banco Central do Brasil, em especial a Resolução nº 4.734 de 27 de junho de 2019, da Resolução BCB 264, incluindo, mas não se limitando, à convenção entre entidades registradoras ("Entidade Registradora"), em quantidade suficiente para manutenção do Montante da Cessão Fiduciária (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária) até o integral cumprimento das Obrigações Garantidas ("Recebíveis dos Cartões"), observado o disposto na Cláusula 3.1 do Contrato de Cessão Fiduciária; (b) todos e quaisquer recursos que vierem a ser depositados em contas correntes a serem abertas e mantidas junto ao Banco Citibank S.A., instituição financeira com sede na Avenida Paulista, nº 1111, 2º Andar (parte), Bela Vista, CEP 01311-920, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 33.479.023/0001-80, na qualidade de banco depositário e administrador ("Banco Administrador"), de titularidade das Cedentes (em conjunto, "Contas Arrecadoras"), no prazo de até 60 (sessenta) dias contados da data de assinatura do Contrato de Cessão Fiduciária nas quais transitarão obrigatoriamente os Recebíveis dos Cartões, bem como os Investimentos Permitidos (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária), incluindo recursos eventualmente em trânsito nas Contas Arrecadoras, ou em compensação bancária, inclusive eventuais acréscimos ou valores, seja a que título for, incluindo, mas não se limitando a multa, juros e demais encargos a eles relacionados, líquidos de tarifas e comissões devidas ("Direitos das Contas Arrecadoras"); e (c) todos os Investimentos Permitidos que sejam constituídos para formação de Cash Collateral (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária). (II) Autorizar a diretoria da Companhia ou seus procuradores, conforme o caso, a praticar perante qualquer entidade todos os atos necessários para a outorga da garantia real ora aprovada, incluindo, mas não se limitando à celebração do Contrato de Cessão Fiduciária, bem como celebrar aditamentos ao referido instrumento, registrar e averbar o Contrato de Cessão Fiduciária, podendo praticar todos os atos necessários para a sua perfeita eficácia. 5. **Lavratura e aprovação da ata:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente deu por encerrada a Reunião da Diretoria, da qual se lavrou a presente ata. A presente ata é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. Santo André/SP, 06 de abril de 2023. Mesa: Sr. Marcelo Kopel - Presidente, Sra. Julia Amadi Soares - Secretária. JUCESP nº 156.069/23-4 em 19/04/2023. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.



**BRDOCS**

Documento assinado e certificado digitalmente  
Conforme MP 2.200-2 de 24/08/2001 Confira ao lado a autenticidade



A publicação acima foi realizada e certificada no dia 26/04/2023

Acesse a página de **Publicações Legais** no site do **Jornal Data Mercantil**, apontando a câmera do seu celular no QR Code, ou acesse o link: [www.datamercantil.com.br/publicidade\\_legal](http://www.datamercantil.com.br/publicidade_legal)

