

Pix deverá ser ampliado para operações internacionais e sem internet

Para os próximos anos, o Pix, ferramenta de transferência instantânea de recursos, poderá ser usado em operações sem acesso à internet e em transações internacionais, anunciou ontem (16) o presidente do Banco Central (BC), Roberto Campos Neto. As novidades ainda não têm data para entrarem em vigor.

Campos Neto fez o anúncio em evento especial do BC para celebrar o aniversário de um ano da nova ferramenta. Segundo ele, o Pix ainda não atingiu todo o potencial. “O uso do QR Code [Código QR, versão avançada do código de barras fotografada pelo celular] ainda depende de melhor assimilação da tecnolo-

gia pelos usuários”, explicou.

Apesar de algumas novidades do Pix dependerem de desenvolvimentos tecnológicos, o presidente do BC considerou revolucionária a evolução do sistema instantâneo de pagamentos, que funciona 24 horas por dia e permite a transferência de recursos entre contas de instituições financeiras diferentes. “A realidade superou as expectativas. O uso do Pix aumenta mês após mês. A velocidade de adoção é a mais rápida do mundo”, destacou Campos Neto.

Até outubro deste ano, cerca de 7 bilhões de transações foram executadas por meio do sistema, movimentando R\$ 4 trilhões. O recorde

diário de transações ocorreu no último dia 5 de novembro, com 50.045.289 operações.

O Pix tinha 348,1 milhões de chaves cadastradas por 112,65 milhões de usuários (105,24 milhões de pessoas físicas e 7,41 milhões de pessoas jurídicas), também até outubro deste ano. Ao todo, 62,4% da população acima de 18 anos usou a ferramenta para enviar ou receber dinheiro. No período, havia 762 instituições financeiras cadastradas para operar o Pix e 87 em fase de adesão. Entre essas instituições, estão bancos, financeiras, instituições de pagamento, cooperativas de crédito e fintechs (startups financeiras).

Wellton Máximo/ABR



Economia



Economia retrai 0,27% em setembro, diz indicador do BC

Página - 03

Pesquisa diz que 62,5% dos lojistas participarão da Black Friday

Página - 03



Petróleo fecha sem sinal único, com dúvidas quanto a oferta e demanda

Pg - 05

Ibovespa cai em meio a temores locais com atividade e inflação

Página - 05

Política

Bolsonaro terá que definir prioridades, diz líder do governo no Senado sobre aumento para servidores

Página - 04

Prévias do PSDB viraram briguinha de compadre, diz Arthur Virgílio

Página - 04



No Mundo

Alemanha suspende gasoduto russo e agrava crise entre Europa e Putin



A crise entre a Rússia e a Europa ganhou um novo capítulo nesta terça (16), com o governo da Alemanha suspendendo a certificação para operação do novo gasoduto que Moscou completou ligando seu território ao alemão.

O Nord Stream 2 é o segundo ramal de um megaprojeto iniciado nos anos 2000, e duplica a capacidade de transporte de gás natural pelo mar Báltico, possibilitando a Rússia de desviar o fornecimento que hoje é majoritariamente feito pela rival Ucrânia e pela turbulenta aliada Belarus.

A decisão da Agência Federal de Redes alemã é

amparada num tecnicismo. Segundo o órgão, a operação do gasoduto precisa ser feita por uma empresa totalmente submetida à lei alemã.

Só que a Gazprom, gigante russa do gás, montou um consórcio com empresas europeias com sede na Suíça e uma subsidiária alemã para operar os trechos do projeto no país europeu. Segundo a agência, essa nova empresa terá quatro meses para regularizar sua situação.

Com isso, o gás talvez só seja bombeado pelo novo ramal no ano que vem. O Nord Stream 2 foi completado, após seis anos de obras, em 10 de setembro. Ele é uma das mais controversas heranças do

governo de Angela Merkel, que está de saída do cargo de chanceler após 16 anos, pois aumenta o poder de barganha de Vladimir Putin no mercado energético europeu.

Os russos já fornecem 40% do produto consumido pela UE, e neste ano foram acusados de reter gás durante a crise de abastecimento no continente, visando lucros e pressão política. O Kremlin nega.

É improvável que o gasoduto não entre em operação, apesar do lobby americano e mesmo de setores alemães. Mas a decisão agora ocorre em um momento de extrema tensão nas relações com Moscou.

Igor Gielow/Folhapress

Pfizer autorizará versões genéricas de comprimido contra covid-19

A Pfizer informou, nesta terça-feira (16), que permitirá que fabricantes de genéricos forneçam seu comprimido antiviral contra covid-19 em 95 países de renda baixa e média, por meio de um acordo de licenciamento com o Grupo de Patentes de Medicamentos (MPP).

O acordo de licenciamento voluntário entre a Pfizer e o MPP permitirá que o grupo, apoiado pela Organização das Nações Unidas (ONU), conceda sublicenças para fabricantes de genéricos qualificados produzirem suas próprias versões do PF-07321332. A Pfizer venderá os comprimidos que fabrica com a marca Paxlovid.

A farmacêutica, que também produz uma das vacinas

contra a covid-19 mais amplamente usadas, diz que o comprimido reduziu a chance de hospitalização ou morte de adultos com risco de doenças graves em 89% em seu estudo clínico. O remédio será usado em combinação com o ritonavir, um medicamento de tratamento de HIV que já tem versão genérica.

O acordo de licenciamento da Pfizer vem na esteira de um arranjo semelhante da rival MSD para a fabricação de genéricos de seu tratamento contra a doença. Os acordos são arranjos incomuns que reconhecem a necessidade premente de tratamentos eficazes e a pressão que as farmacêuticas sofrem para tornar seus medicamentos capazes de salvar vidas, acessíveis a custo muito baixo.

Reuters/ABR



Brasil ultrapassa EUA em taxa de vacinação completa contra a Covid



O Brasil ultrapassou os Estados Unidos no percentual de vacinados contra a Covid-19. É o que mostra o portal Our World in Data, vinculado à Universidade de Oxford, na Inglaterra.

A informação foi compartilhada numa rede social pelo cientista Eric Topol, cardiologista, fundador e diretor do Scripps Research Translational Institute, e professor de Medicina Molecular no Scripps Research Institute.

Segundo Topol, o Brasil se uniu a outros 55 países que superaram os índices americanos. Ele tem relatado dados

sobre a Covid-19 em sua conta no Twitter.

Conforme a plataforma Our World in Data, no dia 14 de novembro, 59,8% dos brasileiros já estavam com o esquema vacinal completo contra a Covid-19. Enquanto nos EUA, na mesma data, o índice chegou a 57,6%.

De acordo com as informações do consórcio de veículos de imprensa, no dia 14 de novembro, o Brasil atingiu 125,4 milhões de pessoas vacinadas com duas doses, de um total de 213,3 milhões – número que o IBGE projeta para a população brasileira atual.

Assim, estão completamente imunizados contra a Covid 58,8% da população do país. Os percentuais do consórcio de imprensa e do Our World in Data diferem ligeiramente por usarem bases de dados diferentes, com atualizações distintas.

O percentual de imunização do Brasil é semelhante ao computado pelo Centro de Controle e Prevenção de Doenças dos EUA (compare no gráfico abaixo). O órgão registra a vacinação completa de cerca de 195,3 milhões de americanos.

Patrícia Pasquini/Folhapress

Jornal Data Mercantil Ltda

Rua XV de novembro, 200
Conj. 21B – Centro – Cep.: 01013-000
Tel.: 11 3361-8833
E-mail: comercial@datamercantil.com.br
Cnpj: 35.960.818/0001-30

Editorial: Daniela Camargo
Comercial: Tiago Albuquerque

Serviço Informativo: Folha Press, Agência Brasil, Senado, Câmara, Biznews, IstoéDinheiro, Neofeed, Notícias Agrícolas.

Rodagem: Diária

Fazemos parte da



Economia retrai 0,27% em setembro, diz indicador do BC



A atividade econômica retraiu 0,27% em setembro em relação ao mês anterior, de acordo com o indicador IBC-Br do Banco Central, divulgado nesta terça-feira (16). No ano, contudo, o índice acumula alta de 5,88%.

O indicador mostra recuo na retomada do setor produtivo no terceiro trimestre deste ano, com queda de 0,14% em relação ao mesmo período de 2020. No acumulado dos 12 meses até agosto, a economia avançou 4,22%.

Este é o segundo resultado negativo seguido. Em agosto, houve queda de 0,29%. No mês passado, o BC divulgou que o a retração seria de 0,15%, mas o dado foi revisado.

A série passa por revisões frequentes. Os ajustes normalmente são residuais, mas, de acordo com o BC, nos últimos meses a diferença tem sido maior em razão dos choques causados pela pandemia de Covid-19.

Os dados podem ser diferentes dos informados anteriormente porque a série passa por revisões frequentes. Os ajustes normalmente são residuais, mas, de acordo com o BC, nos últimos meses a diferença tem sido maior em razão dos choques causados pela pandemia de Covid-19.

O dado de julho, por exemplo, passou de alta de 0,60% (antes do ajuste) para 0,23% na primeira revisão. Na publicação desta terça, o crescimento passou para 0,18% no mês. Em junho a

variação foi ainda maior -passou de 1,14% para 0,92% na revisão de setembro e 0,23% no mês passado. Agora, ficou em 0,22%.

Em março deste ano, mês marcado por novas rodadas de lockdowns em razão do agravamento da pandemia de Covid-19, a economia encolheu 1,77%, segundo o indicador, mas voltou a crescer em abril, com 0,49%, e manteve números positivos até julho.

O número é calculado com ajuste sazonal, que remove especificidades de um mês, como número de dias úteis, para facilitar a comparação com outros períodos.

Após o início da pandemia, o fechamento dos comércios e o distanciamento social afetaram a economia.

Larissa Garcia/Folhapress

Governo de SP quer padronizar legislação de antenas nos municípios diante do 5G

O governo de São Paulo enviou nesta terça-feira (16) um projeto de lei para a Assembleia Legislativa a fim de padronizar a situação das antenas nos municípios, uma exigência para a chegada do 5G.

Em evento com orquestra no Palácio Bandeirantes, o governo de João Doria (PSDB) reuniu prefeitos e empresas para falar da importância de padronizar as legislações.

“Perdemos tempo com discussões estéreis e inadequadas. Estamos dois anos atrasados [com o 5G]”, afirmou Doria.

O governo também lançou uma linha de crédito de R\$ 3 milhões de apoio aos primeiros 200 municípios que regularizarem suas legislações, o que daria R\$ 15 mil por cidade.

O governo estimou que o

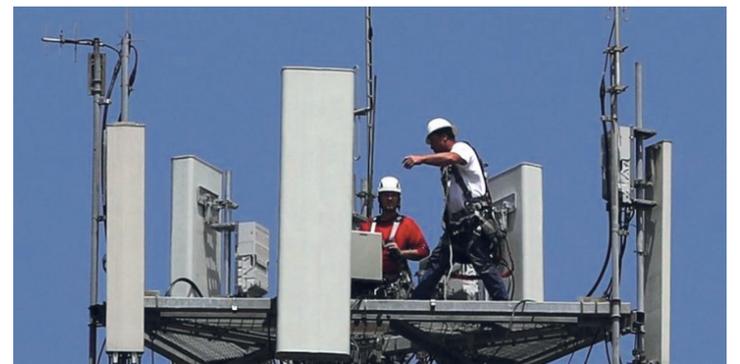
5G movimentará R\$ 266 bilhões até 2025, com aplicações em setores como infraestrutura, áreas sociais e agronegócio. A projeção é baseada em dados setoriais e da Abrintel.

“Há muitos municípios onde precisamos chegar com o 4G antes do 5G”, disse Patrícia Ellen, secretária de Desenvolvimento Econômico.

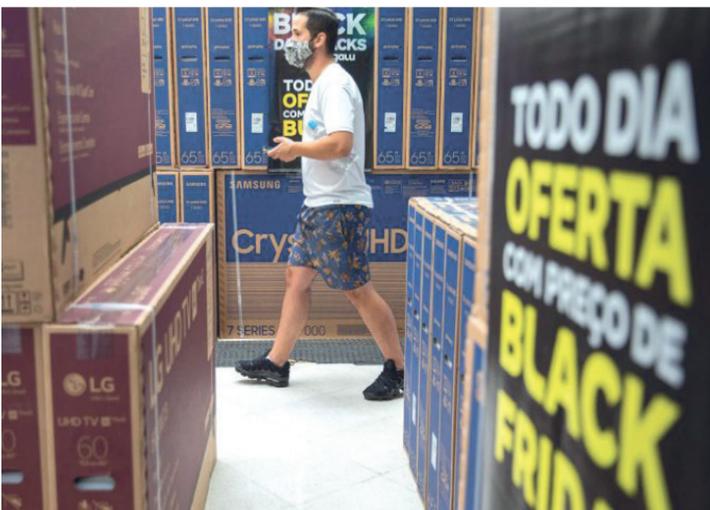
Para corrigir a desafiabilidade de cobertura atual do 4G, Ellen afirma que seria preciso triplicar a quantidade de antenas.

A Folha teve acesso ao projeto chamado Conecta SP. O texto diz que o estado de São Paulo deve indicar aos municípios um texto base para um projeto de lei que “trata da ocupação e uso de solo na implantação da infraestrutura de suporte de telecomunicações”, como torres, topos de prédios e mobiliário urbano.

Paula Soprana/Folhapress



Pesquisa diz que 62,5% dos lojistas participarão da Black Friday



Uma pesquisa da Associação Brasileira de Lojistas de Shopping (Alshop), feita em todo o país, mostrou que 62,5% dos 1,2 mil associados farão promoções em seus pontos de venda durante a Black Friday (sexta-feira preta), no fim de novembro, enquanto 18,8% dos lojistas gostariam de participar da data, porém, não conseguirão devido ao aumento de custos que pressionam os preços e as margens de venda.

Os que admitiram que não vão participar são 12,5% e os que apostarão apenas em promoções via internet em plataformas de e-commerce são 6,2%.

Mesmo assim, a expectativa da Alshop com relação à

data é positiva, podendo superar os números de 2020 em 5%. “Sabemos que o varejo tem se erguido aos poucos, e mesmo diante da alta dos preços, em conversas com outros empresários, há muito mais otimismo para essa nova fase”, disse o diretor institucional da Alshop, Luis Augusto Ildefonso.

Segundo ele, mesmo com a alta do dólar e o aumento de custos indiretos, os consumidores podem visitar as lojas esperando descontos significativos. “Os descontos não serão tão generosos como nos anos anteriores, mas com certeza farão a diferença para o consumidor que está em busca de smartphones, eletrodomésticos ou até outros produ-

tos que já estejam no radar. O importante é aproveitar a data e pesquisar para encontrar bons descontos”, afirmou.

A Federação do Comércio (Fecomercio) de São Paulo alertou para o fato de que a preparação para a data requer atenção dos lojistas na hora de identificar o limite de descontos para atrair os consumidores sem comprometer o fluxo de caixa, ainda mais diante de um cenário de incertezas econômicas e com indicadores de consumo deteriorados (desemprego em alta, inflação, deterioração da renda e crédito mais caro). Por outro lado, alguns pontos críticos devem ser analisados quanto à Black Friday deste ano.

Flávia Albuquerque/ABR

Política

Bolsonaro terá que definir prioridades, diz líder do governo no Senado sobre aumento para servidores



Relator da PEC (proposta de emenda à Constituição) dos precatórios, o líder do governo no Senado, Fernando Bezerra Coelho (MDB-PE), disse que é possível conceder reajustes ao funcionalismo no próximo ano, mas que o presidente Jair Bolsonaro (sem partido) precisará decidir quais medidas serão prioritárias e quais ficarão fora do Orçamento de 2022. Bezerra avisa que falta espaço para elevar despesas no próximo ano.

“O presidente, ele sempre vai ter que escolher, porque as despesas discricionárias [aquelas que não são obrigatórias do governo], as obrigatórias estão muito aper-

tadas”, afirmou o líder do governo, ao ser questionado sobre a promessa de Bolsonaro de usar o espaço no Orçamento para conceder reajustes.

O Palácio do Planalto conta com a aprovação da PEC, que libera cerca de R\$ 90 bilhões em 2022. Mas o governo e o Congresso já disputam esses recursos. O dinheiro não é suficiente para bancar as promessas de Bolsonaro, que já está em ritmo de campanha eleitoral, e os anseios dos líderes partidários, que almejam recursos para emendas parlamentares e um amplo fundo de financiamento de campanha.

“O que a gente entende nas leituras que estamos fa-

zendo é que o espaço dentro do Orçamento público está muito escasso e as prioridades precisarão ser definidas quando da discussão da peça orçamentária que se dará até o final de dezembro”, afirmou Bezerra.

A declaração do líder do governo acontece após Bolsonaro afirmar que quer usar o espaço no Orçamento, que será aberto com a aprovação da PEC dos Precatórios, para conceder reajuste salarial.

Nesta terça-feira (16), o presidente reforçou que trabalha para atender todos os servidores. A reportagem apurou que o chefe do Executivo quer reajuste para policiais.

Renato Machado/Folhapress

Instituto quer ação mais efetiva contra fraude na venda de combustível



O Instituto Combustível Legal, que reúne algumas das principais distribuidoras de combustível do país, defendeu ontem (16) a intensificação de ações conjuntas de fiscalização por parte de órgãos como a Polícia Federal, o Ministério Público, o Procon e secretarias estaduais de Fazenda, como uma das medidas para combater as fraudes no setor de venda de combustíveis. Segundo o instituto, somente em tributos, a estimativa é de que as perdas sejam em torno de R\$ 14 bilhões ao ano.

O tema foi debatido hoje (16) em audiência pública na Comissão de Fiscalização Financeira e Controle da Câmara dos Deputados, após

Prévia do PSDB viraram briguinha de compadre, diz Arthur Virgílio

Mais anticandidato do que azarão nas prévias presidenciais do PSDB, o ex-prefeito de Manaus Arthur Virgílio Neto afirma que o processo se tornou uma “briguinha de comadres e compadres” que enfraqueceu o partido.

Na segunda (15), seu time assinou com o do governador João Doria (SP) uma nota de repúdio contra o terceiro rival na disputa, o governador Eduardo Leite (RS), cujos coordenadores de campanha propuseram o adiamento da votação prevista para o domingo (21) devido a dúvidas acerca do processo de votação.

“Me dá muita vergonha isso. Temos de alguma maneira consertar esse partido para que o partido possa ajudar a consertar o país”, afirmou.

Apesar de jogar em dupla com o paulista também nos debates entre os candidatos, Virgílio não o poupa de críticas. “Ele é bom gestor, mas falha na política”, afirmou.

Igor Gielow/Folhapress



Ao manter sua candidatura, apesar de considerar não ter chances reais, Virgílio afirma querer ajudar a aperfeiçoar o processo das prévias até chegar ao nível de uma primária norte-americana.

Ao fim, sua presença está sendo benéfica a Doria, por reforçar posições contra Leite vindas de um representante da velha guarda tucana.

Aos 76 anos, tendo passado pela trágica crise da Covid-19 em sua cidade, ele compara o PSDB a um pincher, um cachorro pequeno e bravo, que late como um pitbull amparado em suas glórias passadas.

Sobre Leite, estrela emergente da nova geração tucana com 40 anos a menos do que ele, Virgílio é lacônico. O vê como pouco experiente e influenciado pelo deputado Aécio Neves (MG), a quem atribui culpa pelo apoio da bancada da Câmara ao governo Jair Bolsonaro.

denúncias de que grandes distribuidoras de combustível estão vendendo o produto para postos de abastecimento em Minas Gerais e Espírito Santo, mas que, na verdade a venda dos produtos está ocorrendo no estado do Rio de Janeiro.

Na avaliação do instituto, as ações de fiscalização são pontuais e os órgãos envolvidos acabam não trocando informações entre si, o que acaba dando a sensação de que o combate às fraudes se resume a “enxugar gelo”.

“Fica uma visão de fiscalização enxuga gelo apreendendo carregamentos pontuais, mas o fundamento da fraude não é combatido. E a maior dessas práticas de irregularidade está concentrada na mo-

denúncia tributária”, apontou.

O instituto denuncia que parte das fraudes está relacionada a operações de vendas fictícias de combustíveis entre estados com alíquotas diferentes do ICMS. As tarifas de ICMS incidentes sobre a gasolina variam de 25% a 34%. No caso do etanol são 13 alíquotas diferentes, variando de 12% a 32%.

Faccio citou o exemplo do Rio de Janeiro e São Paulo. No Rio, a alíquota é de 34%, enquanto em São Paulo, 25%. “Essa diferença de 9% significa mais de R\$ 0,85 no preço da gasolina. Então, se passar o rio que divide um estado com o outro, tem uma diferença de quase R\$ 1 na bomba”, disse.

Luciano Nascimento/ABR

Ibovespa cai em meio a temores locais com atividade e inflação



Apesar do viés de alta dos mercados de ações no exterior, o Ibovespa tem dificuldade em definir um norte nesta manhã. O índice brasileiro abriu em alta, mas depois passou a seguir em direção, na volta do feriado no Brasil, ontem. Incertezas domésticas em relação ao avanço da PEC dos Precatórios no Senado estão no radar, assim como preocupações com inflação alta e atividade baixa no Brasil.

Nem mesmo dados da atividade da China melhores do que o esperado em outubro animam o Ibovespa, que fechou em queda de 1,17% na sexta-feira, aos 106.334,54 pontos. Ontem, quando ficou fechada, as bolsas america-

nas encerraram o pregão perto da estabilidade, em meio a temores inflacionários. As ações da Vale e de outras mineradoras e siderúrgicas cedem, apesar da alta de 1,11% do minério de ferro na China

Também nos EUA, houve melhora das vendas do varejo, com aumento de 1,7% em outubro, ante previsão de alta de 1,5%, provocando máximas nos títulos americanos e deixando os índices futuros próximos da estabilidade.

Em meio a esses dados, a tendência, cita Luiz Araújo Fernandes, CEO da Finacap Investimentos, é o investidor buscar sinais sobre se a inflação americana será transitória, ou não, como tem afirmado muitos integrantes do

Federal Reserve (Fed, o banco central dos Estados Unidos).

“É um fenômeno global com inflação e os emergentes são mais afetados, com os Bancos centrais mundiais reagindo, o que acaba por diminuir a atividade. É uma consequência natural”, afirma Fernandes.

Conforme o economista-chefe do ModalMais, Álvaro Bandeira, seria importante o Ibovespa ultrapassar o nível dos 107.109 mil para abrir espaço para mais altas e de forma mais consistente.

O que ajuda a limitar a queda do Ibovespa é a alta moderada das ações da Petrobras, e que seguem de olho ao noticiário da empresa

IstoÉDinheiro

Dólar retoma alta e atinge R\$ 5,4766 com cautela local e petróleo

O dólar volta a ensaiar alta leve e renovou máxima, a R\$ 5,4766 (+0,36%), após mínima a R\$ 5,4305 (-0,48%) mais cedo. O economista-chefe da JF Trust, Eduardo Velho, afirma que não há fatores domésticos pesando na queda do dólar, mas sim para alta, porque o contexto fiscal e da inflação ainda é mais negativo. “Campos Neto [presidente do Banco Central] falou que nossa inflação é impactada pela aceleração dos preços no mundo”, disse.

A fonte ainda comentou que estão no radar a pauta da CCJ do Senado, que pode analisar a PEC dos Precatórios amanhã ou na quinta-feira, e também da CAE da Câmara, que pode apreciar a definição de um fundo de estabilização de

preços de combustíveis.

A queda do dólar mais cedo foi efeito dos indicadores positivos da China e alta de commodities, mas o petróleo esta perdendo força agora e impactando no dólar, observa.

O economista avalia que predomina no mercado também a expectativa de BCs ainda “dovish” no Japão e Europa, enquanto o Federal Reserve deve ter definição sobre mudança ou não do seu comando nesta semana.

Ele conta que o mercado aposta que, se Jerome Powell for mantido no Fed, pode ter alta de juros em meados de 2022, mas a possibilidade de mudança no comando pela dirigente Lael Brainard sugere um Fed mais dovish e poderia atrasar um pouco o início da alta de juros. IstoÉDinheiro

Petróleo fecha sem sinal único, com dúvidas quanto a oferta e demanda



Os contratos futuros do petróleo fecharam sem sinal único, após operarem com volatilidade ao longo da sessão. De um lado, relatório da Agência Internacional de Energia (AIE) elevou a projeção de demanda do óleo em 2022, de outro, a Organização dos Países Exportadores de Petróleo espera excesso de oferta já em dezembro. Nos EUA, liberação de reservas estratégicas segue em debate.

O petróleo WTI para dezembro caiu 0,15% (US\$ 0,12), a US\$ 80,76 o barril, na New York Mercantile Exchange (Nymex), enquanto o Brent para janeiro subiu

0,46% (US\$ 0,38), a US\$ 82,43 o barril, na Intercontinental Exchange (ICE).

Em relatório mensal, publicado ontem, a AIE afirma que o equilíbrio entre oferta e demanda no mercado de petróleo deve melhorar em breve. A expectativa é que a oferta seja ampliada com um aumento de produção em 1,5 milhão de barris por dia (bpd) no restante de 2021. A projeção para demanda em 2021 permaneceu a mesma, em 5,5 milhões de bpd. Para 2022, a agência elevou a previsão em 100 mil bpd, a 3,4 milhões de bpd.

O secretário-geral da Opep, Mohammad Barkindo,

por sua vez, disse esperar que um excesso do óleo seja visto no mês que vem e siga em 2022, como reportou a Reuters.

Analista da Rystad Energy, Louise Dyckson observa que a demanda pela commodity se provou ser a variável mais volátil nesse mercado no último um ano e meio. Ela diz que o momento contínuo positivo do óleo está conectado como quão bem os governos têm lidado com os casos de covid-19 no outono do hemisfério norte. Em um mercado apertado, a previsão de trajetória para o petróleo no curto prazo ainda é de alta, disse.

IstoÉDinheiro

Cafeeira Bertin Ltda.
CNPJ/ME nº 44.534.048/0001-55 – NIRE 35.200.942.947

Edital de Convocação para Assembleia Geral de Sócios

José Carlos Ruiz e José Augusto de Azevedo, na qualidade de administradores da Cafeeira Bertin Ltda., sociedade empresária de responsabilidade limitada, inscrita no CNPJ sob nº 44.534.048/0001-55, com seus atos constitutivos registrados na JUCESP sob NIRE 35.200.942.947, no uso das atribuições que lhes confere o Contrato Social, convocou seus quotistas para a Assembleia Geral de Sócios a ser realizada em sua sede, localizada na Estrada Lins/Sabino, S/N, Fazenda Santa Adélia, Bairro Esgoto, Sabino/SP, CEP 16440-000 e, simultaneamente, via videoconferência, tal como autorizado pelo Artigo 1.080-A, do Código Civil, por meio do link: <https://us02web.zoom.us/j/84874245848?pwd=QWVZTGMyRGdUJlNlFBIkdEVEUJJEQTO9>, no dia 16/12/2021, às 10:30 horas em primeira convocação, se presentes acionistas representativos de 3/4 (três quartos) do capital social, e às 10:45 horas em segunda convocação, com qualquer número de presentes, a fim de deliberar especificamente acerca da seguinte Ordem do Dia: a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativamente ao exercício encerrado em 31/12/2020. b) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício e sobre a eventual distribuição de lucros. Informações Gerais: Os sócios que assim desejarem poderão ser representados por procuração específica, outorgada de acordo com os requisitos do Contrato Social da Sociedade. A documentação referente às deliberações já se encontra à disposição dos sócios na sede da Sociedade a partir da data de publicação deste edital, nos termos do parágrafo primeiro do Artigo 1.078 do Código Civil. Sabino/SP, 10/11/2021. José Carlos Ruiz – Administrador; José Augusto de Azevedo – Administrador. (13, 17 e 18/11/2021)

Cantagalo General Grains S.A.

CNPJ/ME nº 12.944.170/0001-03 – NIRE 35.300.385.691

Aviso aos Acionistas

Conforme previsto no Artigo 133 da Lei das S.A., a administração da Companhia informa que os seguintes documentos se encontram à disposição dos acionistas, arquivados na sede da Companhia, situada na Avenida Magalhães de Castro, nº 4.800, 11º andar, sala 02, São Paulo-SP: (i) o relatório da administração sobre os negócios sociais; (ii) a cópia das demonstrações financeiras dos exercícios sociais encerrados em 31/12/2015, 31/12/2016, 31/12/2017, 31/12/2018, 31/12/2019 e 31/12/2020; e (iii) o parecer dos auditores independentes, para fins de realização da AGO da Companhia. Josué Cristiano Gomes da Silva – Presidente do Conselho de Administração. (13, 17 e 18/11/2021)

W1 Group Corretora de Seguros S.A.

CNPJ/ME nº 11.958.007/0001-37 – NIRE 35.300.561.805

Edital de Convocação – Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os acionistas para a AGE a ser realizada em 22/11/2021, às 11hs, em 1ª convocação, ou em 29/11/2021, às 11hs, em 2ª convocação, na sede da Companhia, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: i) Abolição do Conselho de Administração; ii) Alteração da composição da Diretoria; iii) Revogação dos Capítulos IV e V e, consequentemente, dos artigos 8º a 14, ficando os demais capítulos e artigos reenumerados, e alteração da redação dos artigos 2º, 6º, § 1º, 7º, 8º, 9º, 10, 11 e 14 do Estatuto Social; iv) Eleição da Diretoria; e v) Reformulação e consolidação do Estatuto Social. São Paulo, 11/11/2021. William da Silva Paiva – Presidente do Conselho de Administração. (12, 13 e 17/11/2021)

Plataforma 38S Participações S.A.

CNPJ em constituição

Ata da Assembleia Geral de Constituição realizada em 28/07/2021

Data, Hora e Local: 28/07/2021, às 10:00 horas, na sede da Companhia, na Avenida Paulista, 726, 13º andar, conjunto 1309, sala 38S, Bela Vista, São Paulo-SP. Convocação e Presenças: Dispensada, face à presença da totalidade dos acionistas. Mesa: Presidente: André Luis Fonseca Sérgio; Secretário: Tiago Damasceno Bernardino. Ordem do Dia: (a) deliberar sobre a constituição da sociedade denominada Plataforma 38S Participações S.A. (“Companhia”); (b) deliberar sobre a subscrição de ações representativas do capital social da Companhia (c) aprovar o Estatuto Social da Companhia; (d) eleger os diretores da Companhia; e (e) fixar a remuneração dos diretores. Deliberações tomadas por unanimidade: (a) Aprovada a constituição da sociedade denominada Plataforma 38S Participações S.A. (b) Os acionistas fundadores subscreveram 150 ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 1,00 cada, totalizando um capital social no montante de R\$ 150,00 sendo que R\$ 15,00 está integralizado e o restante será totalmente integralizado no prazo de 12 meses a contar da data de registro do Estatuto Social. Os acionistas fundadores subscreveram o capital social na forma prevista no Boletim de Subscrição, que passa a integrar esta ata como Anexo I. (c) Aprovação do Estatuto Social. Foi aprovado o Estatuto Social, passando a integrar esta ata como Anexo II. (d) Eleição da Diretoria. Foram eleitos para compor a Diretoria da Companhia, para o mandato de 3 anos, o Sr. André Luis Fonseca Sérgio, RG nº 28.595.663-2-SSP/SP e do CPF/MF nº 274.257.588-06, e Sr. Tiago Damasceno Bernardino, RG nº 59.671.569-SSP/SP e CPF/MF nº 347.168.148-58, aos cargos de Diretor Presidente e Diretor da Companhia, respectivamente. Declaração de Desimpedimento. Os Diretores ora eleitos declaram, sob as penas da lei, que cumprem todos os requisitos previstos no Artigo 147 da Lei nº 6.404/76 para a investidura como membro da Diretoria da Companhia, não estando impedido para o exercício de atividade empresarial, ou terem sido condenados por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos. (e) Fixação da Remuneração da Diretoria. Os acionistas fundadores deliberaram fixar a remuneração global anual da Diretoria em R\$ 150,00, a qual deverá ser repartida igualmente entre os Diretores eleitos. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, depois de lida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes. Mesa: André Luis Fonseca Sérgio, Presidente/Acionista/Diretor; Tiago Damasceno Bernardino, Secretário/Acionista/Diretor. Visto do advogado: André Luis Fonseca Sérgio, OAB/SP nº 325.476, CPF 274.257.588-06. JUCESP – Registrado sob o NIRE 35.300.574.940 em 17/08/2021. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

Publicidade Legal

SOLD LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 23 de Novembro de 2021, às 09h00min*.
2º LEILÃO: 03 de Dezembro de 2021, às 12h00min*.
 *(horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One – Brooklyn Paulista – CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela Credora Fiduciária **GAFISA S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 01.545.826/0001-07, com sede em São Paulo/SP, Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, Bloco 2, 3º Andar, Conjunto 32, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900, nos termos da Escritura de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada aos 23/02/2016, aditada em 30/11/2017, firmado com o **Fiduciante REALIZE CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na Avenida Moraes Costa, nº 229, Vila Industrial, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.026.323/0001-33, no dia **23 de Novembro de 2021, às 09h00min**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 816.325,00 (Oitocentos e dezesseis mil, trezentos e vinte e cinco reais – atualizados conforme disposições contratuais)**, o imóvel matriculado sob nº **47033 do Cartório do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Caetano do Sul/SP**, com propriedade consolidada conforme Av.78, constituído pela "A unidade autônoma designada conjunto comercial nº 424, localizado no 4º pavimento do edifício "Network Business Tower – Union Tower", situado na Alameda Terracota, nº 215, nesta cidade e comarca de São Caetano do Sul, composto de sala, um sanitário e um terraço técnico, com a área privativa coberta edificada de 37,825m², a área real comum descoberta de 11,098m², a área real total construída + descoberta de 100,523m² e o coeficiente de proporcionalidade de 0,002444, cabe a este conjunto o direito de uso de uma vaga localizada nos 1º, 2º, 3º, 4º subsolos ou pavimento térreo do edifício, com o auxílio de manobrista, confrontando, no sentido de quem da via Boulevard São Caetano olha para o empreendimento, pela frente com o corredor de circulação do pavimento, pelo lado direito com o conjunto comercial de final "23", pelo lado esquerdo com o conjunto comercial de final "25", e pelos fundos com a parede divisória de fundos do edifício". **Cadastrado na Prefeitura sob nº 08.090.0584**. Conforme Av.1 hipoteca a favor de Banco do Brasil S/A. Conforme Av. 13 à Av. 77: indisponibilidade da propriedade resolvida do imóvel. **Consta conforme R.5 a alienação fiduciária em favor da GAFISA S/A. Conforme Av.78, intimação da devedora para purga da Mora. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **03 de Dezembro de 2021, às 12h00min**, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 617.991,61 (Seiscentos e dezesseite mil, novecentos e noventa e um reais e sessenta e um centavos – nos termos do art. 27, § 2º da Lei 9.514/97)**. Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente on line. Os interessados deverão se cadastrar através da Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e do SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. Demais condições de participação online devem ser verificadas nos sites indicados. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através da Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e do SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net), respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. Todos e quaisquer tributos (incluindo IPTU), tarifas, encargos, despesas condominiais, etc, além da regularização de quaisquer restrições que incidam sobre a matrícula (hipoteca, etc) que incidirem sobre o IMÓVEL até a data do Leilão (inclusive) são de única e exclusiva responsabilidade dos VENDEDORES, e a partir da data do leilão passarão a ser de responsabilidade do ARREMATANTE, independente de já terem recebido a posse e/ou lavrado a escritura. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. Dentro de 90 (noventa) dias contados da arrematação, se houver, a VENDEDORA se responsabilizará pelas providências e despesas necessárias ao levantamento das indisponibilidades/restrições averbadas na matrícula do imóvel até a data do leilão. Caso haja arrematante em Primeiro ou Segundo Leilão a Carta de Arrematação será lavrada em até 90 (noventa) dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. **Correrá por conta do arrematante todas as despesas e procedimentos relativos à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros e etc**, despesas com regularização e encargos da área construída a maior, junto aos órgãos competentes (se houver), bem como a desocupação, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. O vendedor não responde pelas condições físicas do imóvel e nem mesmo por eventuais divergências existentes entre o Imóvel e sua documentação, ficando por conta do Arrematante todas as providências e despesas necessárias aos reparos e às regularizações necessárias, ainda que originadas antes da data do Leilão. A posse indireta será transmitida ao comprador na lavratura da Carta de Arrematação. No caso de ação(ões) Judicial(is) relati(v)as ao(s) imóvel(is) arrematado(s), que invalidem a consolidação da propriedade e anulem a arrematação do imóvel pelo COMPRADOR ARREMATANTE, mediante transito em julgado, os leilões públicos promovidos pela VENDEDORA ou adjudicatário em favor da VENDEDORA, a arrematação do COMPRADOR ARREMATANTE será rescindida, reembolsados pela VENDEDORA os valores pagos pelo COMPRADOR ARREMATANTE, excluída a comissão do LEILOEIRO, que deverá ser restituída pelo próprio leiloeiro, atualizados os valores a ressarcir pelos mesmos índices aplicados à caderneta de poupança, não fazendo jus o COMPRADOR ARREMATANTE, nesta hipótese de rescisão a juros de mora, multas por rescisão contratual, perdas e danos ou lucros cessantes, devendo o COMPRADOR ARREMATANTE, caso exerça a posse do imóvel, desocupá-lo em 15 dias, sem direito à retenção ou indenização por eventuais benfeitorias que tenha feito no imóvel sem autorização expressa e formal da VENDEDORA. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net), o qual o participante deverá declarar ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos para a participação no leilão. O horário mencionado neste edital, na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net), catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Ficam os Devedores Fiduciários INTIMADOS das designações feitas acima. A publicação do presente edital supre a intimação pessoal. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Agropecuária São Nicolau Ltda. – CNPJ/MF nº 50.987.817/0001-73 – NIRE 35.201.941.138

Ata de Reunião de Sócios realizada em 12 de novembro de 2021

Data e hora: 12/11/2021, às 10 horas. **Local:** sede social da sociedade no Bairro Rondinha, Zona Rural, Fazenda São Roberto, Caixa Postal nº 148, Itapeva-SP. **Convocação e Presença:** Dispensada, face a presença dos sócios quotistas representando a totalidade do capital social: **Silvia Cassab Jeha**, RG nº 10.634.360-9 SSP/SP e CPF/MF nº 023.023.618-90; **Sandra Cassab Jeha**, RG nº 10.634.361-0 SSP/SP e CPF/MF nº 023.023.588-30; **Cassio Cassab Nicolau Jeha**, RG nº 10.634.338 SSP/MS, e CPF/MF nº 185.155.498-08; **Susana Cassab Jeha**, RG nº 16.988.680 SSP/SP e CPF/MF nº 185.155.818-76; **Sabrina Cassab Jeha**, RG nº 18.275.647 SSP/SP e CPF/MF nº 275.209.898-79; e **Nicajé – Administração e Locação, Compra e Venda de Bens Imóveis Próprios Ltda.**, CNPJ/MF nº 61.336.020/0001-22 e NIRE 35.205.546.063, representada neste ato por sua Sôcia **Susana Cassab Jeha**, acima qualificada. **Mesa:** **Cassio Cassab Nicolau Jeha** – Presidente **Susana Cassab Jeha** – Secretária. **Deliberações da Ordem do Dia aprovadas por Unanimidade:** (a) a redução do capital social em R\$ 2.734.621,00, passando dos atuais R\$ 3.957.866,00, para R\$ 1.223.245,00, dividido em 1.223.245 quotas, no valor de R\$1,00 cada, sendo canceladas 2.489.372,00 quotas da sócia **Nicajé – Administração e Locação, Compra e Venda de Bens Imóveis Próprios Ltda.**, em razão da devolução dos imóveis acima descritos exclusivamente para esta sócia, e das 245.249 quotas em Tesouraria; (b) Nesse sentido, a sócia **Nicajé – Administração e Locação, Compra e Venda de Bens Imóveis Próprios Ltda.** se retira da Sociedade, ao que todas as partes, sócios e Sociedade, dão a mais ampla, geral e irrestrita quitação, para nada mais reclamar uma das outras, a qualquer título ou sob qualquer condição, inclusive em relação ao valor de R\$ 0,11 excedentes da soma dos valores dos bens imóveis devolvidos a esta sócia; e, (c) Dessa forma, a **Cláusula Quarta** do Contrato Social passa a ter a seguinte redação: "**Cláusula IV – Do Capital Social** – O capital social, inteiramente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, R\$ 1.223.245,00, é dividido em 1.223.245 quotas sociais, no valor de R\$1,00 cada, e assim distribuídas entre os sócios:

Sócios	Nº quotas	Valor (R\$)
Silvia Cassab Jeha	244.649	244.649,00
Sandra Cassab Jeha	244.649	244.649,00
Cassio Cassab Nicolau Jeha	244.649	244.649,00
Susana Cassab Jeha	244.649	244.649,00
Sabrina Cassab Jeha	244.649	244.649,00
Total	1.223.245	1.223.245,00

§ 1º: A responsabilidade dos sócios é limitada ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, nos termos do artigo 1.052 do Código Civil Brasileiro (Lei nº 10.406/02). § 2º: No caso de aumento do capital social, os sócios terão direito de preferência na subscrição das novas quotas, na proporção das respectivas participações por eles detidas na sociedade. § 3º: As quotas são indivisíveis em relação à sociedade e cada uma terá direito a um voto nas deliberações sociais. § 4º: É vedado aos sócios, a qualquer título, total ou parcialmente, penhorar as quotas do capital social, caucioná-las, onerá-las ou empenhá-las. § 5º: Em razão do caráter personalíssimo da Sociedade, as quotas do capital social são impenhoráveis. § 6º: É admitida a instituição de usufruto sobre as quotas representativas do capital social. "**Lavratura e Leitura da Ata:** Foi encerrada a sessão para a lavratura desta ata, a qual foi lida, achada conforme, aprovada e assinada por todos os presentes. Itapeva-SP, 12/11/2021. Assinaturas: **Sócios Quotistas Presentes:** **Silvia Cassab Jeha**, **Sandra Cassab Jeha**, **Cassio Cassab Nicolau Jeha**, **Susana Cassab Jeha**, **Sabrina Cassab Jeha**, **Nicajé – Administração, Comércio de Máquinas Agrícolas e Industriais e de Bens Imóveis Ltda.** **Presidente – Cassio Cassab Nicolau Jeha; Secretária – Susana Cassab Jeha.**

DLF Empreendimentos e Participações Ltda.
 CNPJ/ME nº 10.356.725/0001-70 – NIRE 35.222.725.949

Ata de Reunião Extraordinária de Sócios

Data, Hora e Local: Em 12/11/2021, às 14:00 horas, na sede da Sociedade. **Mesa:** Presidência e Secretariado por Luiz Carlos Delben Leite; **Presentes:** A totalidade dos Sócios. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre a Redução de capital da Sociedade. **Deliberações:** Fazer a redução do capital da Sociedade em, no máximo, R\$ 5.500.000,00, de forma que o capital atual de R\$ 18.945.052,00 seja reduzido para um mínimo de R\$ 13.445.052,00. A redução do capital será efetivada mediante a devolução aos sócios de participações societárias hoje detidas pela Sociedade. São Paulo/SP, 12 de novembro de 2021.

Guajará S/A Empreendimentos Imobiliários S/A
 CNPJ/ME nº 55.472.146/0001-21

Edital de Convocação

São convocados os acionistas para a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, de 26/11/2021, às 10:00 horas, na Avenida Brigadeiro Faria Lima 1713, 11º andar, na Cidade de São Paulo/SP, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: Em AGO: (i) exame e apreciação das demonstrações financeiras da Companhia relativas aos exercícios de 2019/2020; e (ii) eleição do Conselho de Administração, Biênio 2021/2023, Presidente e Vice-Presidente; Em AGE: (iii) exame e apresentação da situação dos processos em andamento em face da Companhia; (iv) proposta de venda do terreno de propriedade da Companhia; (v) proposta de rateio de despesas da Companhia junto aos acionistas; e (vi) outros assuntos de interesse social. São Paulo, 11/11/2021. **A Diretoria.** (12, 13 e 17/11/2021)

SOLD LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 23 de Novembro de 2021, às 09h00min*.
2º LEILÃO: 03 de Dezembro de 2021, às 12h00min*.
 *(horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One – Brooklyn Paulista – CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela Credora Fiduciária **GAFISA S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 01.545.826/0001-07, nos termos da Escritura de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada aos 23/02/2016, aditada em 30/11/2017, firmado com o **Fiduciante REALIZE CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 12.026.323/0001-33, com sede em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 816.325,00 (Oitocentos e dezesseis mil, trezentos e vinte e cinco reais – atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel o imóvel matriculado sob nº 47033 do Cartório do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Caetano do Sul/SP, constituído pela unidade autônoma designada conjunto comercial nº 424, localizado no 4º pavimento do edifício "Network Business Tower – Union Tower", situado na Alameda Terracota, nº 215, nesta cidade e comarca de São Caetano do Sul, composto de sala, um sanitário e um terraço técnico, com a área privativa coberta edificada de 37,825m², a área real comum descoberta de 11,098m², a área real total construída + descoberta de 100,523m² e o coeficiente de proporcionalidade de 0,002444, cabe a este conjunto o direito de uso de uma vaga localizada nos 1º, 2º, 3º, 4º subsolos ou pavimento térreo do edifício, com o auxílio de manobrista. **Cadastrado na Prefeitura sob nº 08.090.0584**. Conforme Av.1 hipoteca a favor de Banco do Brasil S/A. Conforme Av. 13 à Av. 77: indisponibilidade da propriedade resolvida do imóvel. **Imóvel Ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 617.991,61 (Seiscentos e dezesseite mil, novecentos e noventa e um reais e sessenta e um centavos – nos termos do art. 27, § 2º da Lei 9.514/97)**. Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente online. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net) e se habilitar acessando a página deste leilão, com antecedência de até 01 (uma) hora antes do início do leilão. Dentro de 90 (noventa) dias contados da arrematação, se houver, a VENDEDORA se responsabilizará pelas providências e despesas necessárias ao levantamento das indisponibilidades/restrições averbadas na matrícula do imóvel até a data do leilão. Todos e quaisquer tributos (incluindo IPTU), tarifas, encargos, despesas condominiais, etc, além da regularização de quaisquer restrições que incidam sobre a matrícula (hipoteca, etc) que incidirem sobre o IMÓVEL até a data do Leilão (inclusive) são de única e exclusiva responsabilidade dos VENDEDORES, e a partir da data do leilão passarão a ser de responsabilidade do ARREMATANTE, independente de já terem recebido a posse e/ou lavrado a escritura. **Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net).**

SOLD LEILÕES

Edital de Leilão de Alienação Fiduciária
1º LEILÃO: 23 de Novembro de 2021, às 09h15min*.
2º LEILÃO: 03 de Dezembro de 2021, às 12h15min*.
 *(horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One – Brooklyn Paulista – CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **Público Leilão** de modo **On-Line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela Credora Fiduciária **Gafisa S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 01.545.826/0001-07, nos termos da Escritura de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada aos 25/10/2018 e respectivo Aditamento lavrado em 01/09/2020, firmado com o **FIDUCIANTE SAITO TEIXEIRA REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA**, CNPJ/MF nº 12.694.239/0001-98, com sede em São Paulo/SP, em **Primeiro Leilão (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 612.452,03 (Seiscentos e doze mil, quatrocentos e cinquenta e dois reais e três centavos – atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel o imóvel matriculado sob nº 292.238 do 9º Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP, constituído pela "SALA nº 1.113, localizada no 13º pavimento do edifício denominado Axis Business Tower, situado na Rua Restinga, nº 113, no 27º Subdistrito – Tatupé, contendo: Área privativa de 57,690m², Área comum de 53,166m² (sendo 37,582m² de área coberta e 15,584m² de área descoberta), já incluída a área correspondente a uma (01) vaga na garagem coletiva; perfazendo a Área total de 110,856m²". **Cadastrado na Prefeitura sob nº 030.038.0325-5. Imóvel Ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **Segundo Leilão (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 349.150,00 (Trezentos e quarenta e nove mil, cento e cinquenta reais – nos termos do art. 27, § 2º da Lei 9.514/97)**. Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente online. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar na Loja Sold Leilões (www.sold.superbid.net) e no Superbid Marketplace (www.superbid.net) e se habilitar acessando a página deste leilão, com antecedência de até 01 (uma) hora antes do início do leilão. Dentro de 90 (noventa) dias contados da arrematação, se houver, a Vendedora se responsabilizará pelas providências e despesas necessárias ao levantamento das indisponibilidades/restrições averbadas na matrícula do imóvel até a data do leilão. Todos e quaisquer tributos (incluindo IPTU), tarifas, encargos, despesas condominiais, etc, além da regularização de quaisquer restrições que incidam sobre a matrícula (hipoteca, etc) que incidirem sobre o Imóvel até a data do Leilão (inclusive) são de única e exclusiva responsabilidade dos Vendedores, e a partir da data do leilão passarão a ser de responsabilidade do ARREMATANTE, independente de já terem recebido a posse e/ou lavrado a escritura. **Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL na Loja Sold Leilões (www.sold.superbid.net) e no Superbid Marketplace (www.superbid.net).**

SOLD LEILÕES

Edital de Leilão de Alienação Fiduciária
1º LEILÃO: 23 de Novembro de 2021, às 09h15min*.
2º LEILÃO: 03 de Dezembro de 2021, às 12h15min*.
 *(horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One – Brooklyn Paulista – CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **Público Leilão** de modo **On-Line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela Credora Fiduciária **GAFISA S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 01.545.826/0001-07, com sede em São Paulo/SP, Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.830, Bloco 2, 3º Andar, Conjunto 32, Vila Nova Conceição, CEP 04543-900, nos termos da Escritura de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada aos 25/10/2018 e respectivo Aditamento lavrado em 01/09/2020, firmado com o **Fiduciante SAITO TEIXEIRA REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA**, CNPJ/MF nº 12.694.239/0001-98, com sede em São Paulo/SP na Rua Fernandes Vieira, nº 318, Belenzinho, no dia **23 de Novembro de 2021, às 09h15min**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 612.452,03 (Seiscentos e doze mil, quatrocentos e cinquenta e dois reais e três centavos – atualizados conforme disposições contratuais)**, o imóvel matriculado sob nº **292.238 do 9º Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP**, com propriedade consolidada conforme Av.07, constituído pela "SALA nº 1.113, localizada no 13º pavimento do edifício denominado Axis Business Tower, situado na Rua Restinga, nº 113, no 27º Subdistrito – Tatupé, contendo: Área privativa de 57,690m², Área comum de 53,166m² (sendo 37,582m² de área coberta e 15,584m² de área descoberta), já incluída a área correspondente a uma (01) vaga na garagem coletiva; perfazendo a Área total de 110,856m²; correspondendo-lhes uma fração ideal de 0,4372% no terreno condominial". **Cadastrado na Prefeitura sob nº 030.038.0325-5**. Consta conforme R.5 a alienação fiduciária em favor da GAFISA S/A. Conforme Av.07, intimação da devedora para purga da Mora. **Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **03 de Dezembro de 2021, às 12h15min**, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 349.150,00 (Trezentos e quarenta e nove mil, cento e cinquenta reais – nos termos do art. 27, § 2º da Lei 9.514/97)**. Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente on line. Os interessados deverão se cadastrar através da Loja Sold Leilões (www.sold.superbid.net) e do Superbid Marketplace (www.superbid.net) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **Habilite-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. Demais condições de participação online devem ser verificadas nos sites indicados. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através da Loja Sold Leilões (www.sold.superbid.net) e do Superbid Marketplace (www.superbid.net), respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. Todos e quaisquer tributos (incluindo IPTU), tarifas, encargos, despesas condominiais, etc, além da regularização de quaisquer restrições que incidam sobre a matrícula (hipoteca, etc) que incidirem sobre o IMÓVEL até a data do Leilão (inclusive) são de única e exclusiva responsabilidade dos Vendedores, e a partir da data do leilão passarão a ser de responsabilidade do ARREMATANTE, independente de já terem recebido a posse e/ou lavrado a escritura. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. Dentro de 90 (noventa) dias contados da arrematação, se houver, a VENDEDORA se responsabilizará pelas providências e despesas necessárias ao levantamento das indisponibilidades/restrições averbadas na matrícula do imóvel até a data do leilão. Caso haja arrematante em Primeiro ou Segundo Leilão a Carta de Arrematação será lavrada em até 90 (noventa) dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. **Correrá por conta do arrematante todas as despesas e procedimentos relativos à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros e etc**, despesas com regularização e encargos da área construída a maior, junto aos órgãos competentes (se houver), bem como a desocupação, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. O vendedor não responde pelas condições físicas do imóvel e nem mesmo por eventuais divergências existentes entre o Imóvel e sua documentação, ficando por conta do Arrematante todas as providências e despesas necessárias aos reparos e às regularizações necessárias, ainda que originadas antes da data do Leilão. A posse indireta será transmitida ao comprador na lavratura da Carta de Arrematação. No caso de ação(ões) Judicial(is) relati(v)as ao(s) Imóvel(is) arrematado(s), que invalidem a consolidação da propriedade e anulem a arrematação do imóvel pelo Comprador Arrematante, mediante transito em julgado, os leilões públicos promovidos pela Vendedora ou adjudicatário em favor da Vendedora, a arrematação do Comprador Arrematante será rescindida, reembolsados pela Vendedora os valores pagos pelo Comprador Arrematante, excluída a comissão do Leiloeiro, que deverá ser restituída pelo próprio leiloeiro, atualizados os valores a ressarcir pelos mesmos índices aplicados à caderneta de poupança, não fazendo jus o Comprador Arrematante, nesta hipótese de rescisão a juros de mora, multas por rescisão contratual, perdas e danos ou lucros cessantes, devendo o Comprador Arrematante, caso exerça a posse do imóvel, desocupá-lo em 15 dias, sem direito à retenção ou indenização por eventuais benfeitorias que tenha feito no imóvel sem autorização expressa e formal da Vendedora. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível na Loja Sold Leilões (www.sold.superbid.net) e no Superbid Marketplace (www.superbid.net), o qual o participante deverá declarar ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos para a participação no leilão. O horário mencionado neste edital, na Loja Sold Leilões (www.sold.superbid.net) e no Superbid Marketplace (www.superbid.net), catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Ficam os Devedores Fiduciários Intimados das designações feitas acima. A publicação do presente edital supre a intimação pessoal. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

comercial@datamercantil.com.br

DÓLAR
 compra/venda
 Câmbio livre BC - R\$
 5,4766 / R\$ 5,4772 **
 Câmbio livre mercado -
 R\$ R\$ 5,4970 /
 R\$ 5,4990*
 Turismo - R\$ R\$ 5,513 /
 R\$ 5,653
 (*) cotação média do
 mercado
 (**) cotação do Banco
 Central
 Variação do câmbio livre
 mercado
 no dia: 0,75%

OURO BM&F
 R\$ 322,85

BOLSAS
 B3 (Ibovespa)
 Variação: -1,82 %
 Pontos: 104.403
 Volume financeiro:
 R\$ 27,825 bilhões
 Maiores altas: Suzano SA
 ON (3,50%), Petrobras
 ON (1,51%), Pão de Açúcar
 ON (1,45%)

Maiores baixas: Maga-
 zine Luiza ON (-12,65%),
 Locaweb ON (-11,78%),
 Lojas Americanas PN
 (-9,26%)
 S&P 500 (Nova York):
 0,39%

Dow Jones (Nova York):
 0,15%
 Nasdaq (Nova York):
 0,76%
 CAC 40 (Paris): 0,34%
 Dax 30 (Frankfurt):
 0,61%

Financial 100 (Londres):
 -0,34%
 Nikkei 225 (Tóquio):
 0,11%
 Hang Seng (Hong Kong):
 1,27%
 Shanghai Composite
 (Xangai): -0,33%

CSI 300 (Xangai e
 Shenzhen): 0,02%
 Merval (Buenos Aires):
 -3,58%
 IPC (México): -0,53%

**ÍNDICES DE
 INFLAÇÃO**
 IPCA/IBGE
 Setembro 2021: 1,16%
 Outubro 2021: 1,25%

Publicidade Legal

Airship do Brasil - Indústria e Serviços Aéreos Especializados S/A

CNPJ/MF nº 07.933.461/0001-66

Table with columns: Balanços Patrimoniais, Notas, 2020, 2019, Demonstrações de Resultados, Notas, 2020, 2019, Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido, Capital social, Resultados acumulados, Total do Patrimônio Líquido, Recursos para AFAC, Outros resultados abrangentes, Totais, Demonstrações dos Fluxos de Caixa, Notas, 2020, 2019.

1. Contexto Operacional - A Airship do Brasil - Indústria e Serviços Aéreos Especializados S/A.

Airship do Brasil - Indústria e Serviços Aéreos Especializados S/A, foi constituída em julho de 2005, possuindo sua sede em São Carlos-SP. Tem como objeto social: a) construção, montagem, teste, operação, manutenção e reparação de aeronaves, por conta própria ou de terceiros...

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis - As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade, em conformidade com a NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas...

3. Resumo das Principais Práticas Contábeis - a. Ajustes de Depreciação: O resultado das operações da empresa é apurado de acordo com o regime contábil de competência dos exercícios. Ao longo dos períodos até 31/12/2020, os resultados em geral são pertinentes a gastos pré-operacionais relativos ao processo de estruturação e desenvolvimento da empresa...

b. Caixa e Equivalentes de Caixa: São classificados como ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado e estão registrados pelo valor original, que equivalem aos seus valores de mercado. Compreendem dinheiro em caixa e/ou depósitos à vista em conta corrente bancária.

c. Instrumentos Financeiros: Os instrumentos financeiros somente são reconhecidos a partir da data em que a empresa se torna parte das disposições contratuais dos instrumentos financeiros. Quando reconhecidos, são inicialmente registrados ao seu valor justo acrescido dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à sua aquisição ou contratação.

d. Depreciação: As depreciações são calculadas pelo método linear, com base na expectativa do tempo de vida útil estimado dos bens e absorvida diretamente em resultados. e. Redução do valor recuperável dos ativos - Seção 27, NBC TG 1000 (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas. Visa a assegurar que os ativos não estejam registrados contabilmente por um valor superior aquele passível de ser recuperado no tempo por uso nas operações da entidade ou na sua eventual venda.

f. Benefícios a empregados: Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são mensuradas em uma base não descontada e são incorridas como despesas conforme o serviço relacionado seja prestado. g. Demais Ativos e Passivos: Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da entidade e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.

h. Imposto de Renda e Contribuição Social: O imposto de renda pessoa jurídica e a contribuição social são calculados com base no Lucro Real Anual, com apurções mensais, sendo considerada, para efeito de cálculo, a legislação em vigor, sendo aplicadas as alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre a base de cálculo excedente a R\$ 240 mil para o imposto de renda, e 9% para a contribuição social. Até a presente data a empresa ainda não gerou resultados econômicos.

i. Provisão para perdas (a): A provisão para perda esta representada por itens do estoque sem movimentação a mais de 1 ano. j. Impostos a recuperar: IRRF sobre Aplicações Financeiras a Compensar, IRRF sobre Futuras Eletrônicas a Compensar, CSLL sobre Futuras Eletrônicas retidas a Compensar, PIS sobre Importação a Compensar, COFINS sobre Importação a Compensar, Outros impostos a Recuperar/Compensar.

k. Imposto de Renda e Contribuição Social: Os valores de "Outros impostos a Recuperar/Compensar" estão compostos por valores de IPI R\$ 220 mil e ICMS R\$ 249 mil pagos na importação de mercadorias. l. Outros créditos: Adiantamento a Fornecedores Nacionais, Adiantamento a Fornecedores Estrangeiros (a), (-) Perdas Estimadas com Créditos Liquidados Duvidosa (a) (1,23) 13,13, Subcrédito "A" = 4,0% a.a., Subcrédito "B" = 4,5% a.a., Subcrédito "C" = 4,5% a.a.

Table with columns: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Terreno, Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Equipamentos de informática, Veículos, Benefícios em imóveis de terceiros, Instalações industriais/sala limpa, Semibreco, Dirigível protótipo, Imobilizações em andamento.

Table with columns: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Equipamentos de informática, Veículos, Benefícios em imóveis de terceiros, Instalações industriais/sala limpa, Semibreco, Dirigível protótipo, Imobilizações em andamento.

Table with columns: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Equipamentos de informática, Veículos, Benefícios em imóveis de terceiros, Instalações industriais/sala limpa, Semibreco, Dirigível protótipo, Imobilizações em andamento.

Table with columns: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Equipamentos de informática, Veículos, Benefícios em imóveis de terceiros, Instalações industriais/sala limpa, Semibreco, Dirigível protótipo, Imobilizações em andamento.

Table with columns: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Equipamentos de informática, Veículos, Benefícios em imóveis de terceiros, Instalações industriais/sala limpa, Semibreco, Dirigível protótipo, Imobilizações em andamento.

Table with columns: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Equipamentos de informática, Veículos, Benefícios em imóveis de terceiros, Instalações industriais/sala limpa, Semibreco, Dirigível protótipo, Imobilizações em andamento.

Table with columns: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Máquinas e equipamentos, Móveis e utensílios, Equipamentos de informática, Veículos, Benefícios em imóveis de terceiros, Instalações industriais/sala limpa, Semibreco, Dirigível protótipo, Imobilizações em andamento.

Saldo: A saída está representada pela venda de 01 terreno situado no município de São Carlos destacada da Chácara das Rosas para a empresa IBE-PAR Participações Ltda., empresa de mesmo grupo econômico.

10. Intangível - Desenvolvimento e conciliação dos valores: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Direito de uso de software, Marcas e patentes, Outros intangíveis, Gastos com Protótipos.

11. Salários, Encargos Sociais e Provisões Trabalhistas: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Salários e Ordenados, INSS a Pagar, FGTS a Pagar, Férias e Encargos Sociais.

12. Tributos e Contribuições a Recolher: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include IRRF a Pagar, IRRF s/Salários a Pagar, Outros tributos e contribuições a Recolher.

13. Empréstimos e Financiamentos: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Encargos, Circulante, Circulante, Circulante, Circulante.

14. Capital Social: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Saldo Inicial, Saldo Final, Saldo Inicial, Saldo Final.

15. Recursos para Aumento de Capital: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Saldo Inicial, Saldo Final, Saldo Inicial, Saldo Final.

16. Despesas e Receitas Financeiras: Taxa de Depreciação, Custo, Depreciação Acumulada, Saldo Líquido, 2020, 2019. Rows include Juros passivos, Despesas bancárias, Variações cambiais passivas, Juros sobre empréstimos e financiamentos, Multas moratórias e outras despesas financeiras.

17. Instrumentos Financeiros - A empresa participa de operações envolvendo instrumentos financeiros, e todos se apresentam registrados em contas patrimoniais, que se destinam a atender suas atividades operacionais. A administração desses recursos é efetuada estrategicamente através do estabelecimento de sistemas de controles e determinação de limites de posições representadas, preponderantemente, por saldos em disponibilidades e operações em valores a receber e a pagar com partes relacionadas. A sociedade não se utiliza instrumentos financeiros em operações de troca de índices (SWAP), que envolvam operações na modalidade de Derivativos.

18. Cobertura de seguros - A empresa adota a política de contratação cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade. As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo de uma revisão limitada de demonstrações financeiras, consequentemente não foram revisadas pelos nossos auditores independentes.

19. Evento Subsequente - Como evento subsequente, nos deparamos com o cenário da pandemia do Covid-19 que trouxe desafios adicionais para o dia a dia das empresas em todos os países e nos mais diversos segmentos. De nossa parte, tomamos todos os cuidados necessários na proteção da saúde de nossos colaboradores de tal forma que a nossa empresa, Airship do Brasil - Indústria e Serviços Aéreos Especializados S/A, por pertencer a um grupo forte financeiramente não temos impactos de forma significativa, não nos trazendo efeitos relevantes que comprometam o resultado do ano calendário 2021.

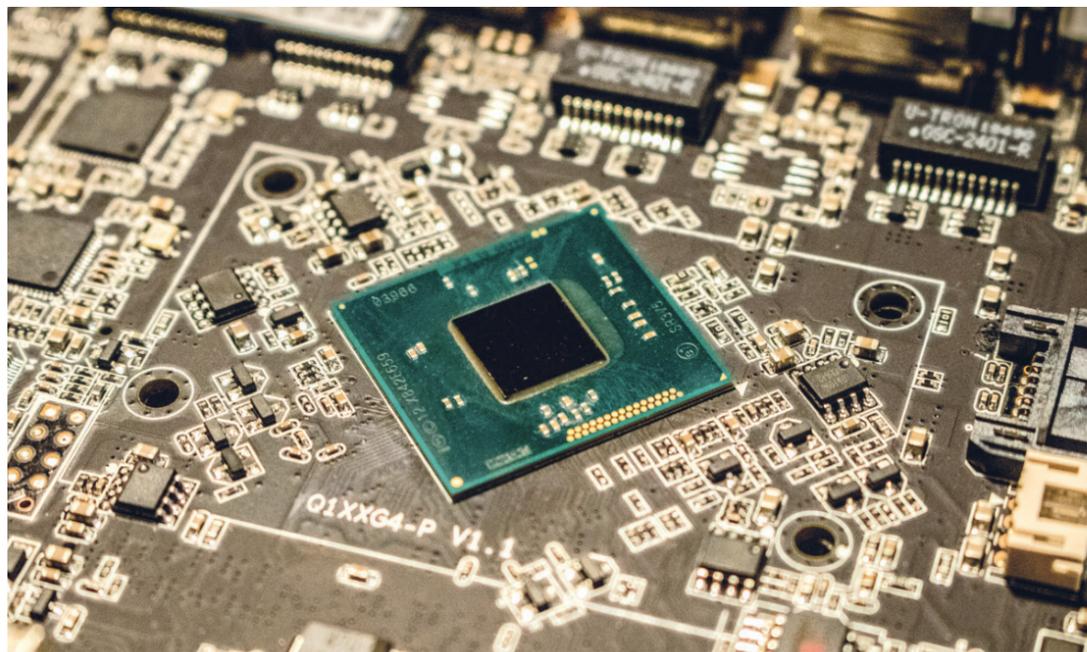
20. Aprovação das Demonstrações Contábeis - Estas Demonstrações Contábeis foram aprovadas pela Diretoria da Airship do Brasil - Indústria e Serviços Aéreos Especializados S/A, e autorizadas para emissão em 25/06/2021.

Pau Vicente Caleffi - Administrador, João Neri Batista de Melo - Contador R\$ 033.725-01-0.

Relatório dos Auditores Independentes: em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto. O balanço encerrado em 31/12/2019, apresentado para fins de comparação, foi por nós revisado, sendo que o relatório de revisão, emitido em 03/04/2020, não conteve ressalvas. Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações contábeis: A Administração da sociedade é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, assim como pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração dessas demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela aplicação da capacidade da sociedade continuar operando, divulgando, quando aplicável os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração tenha preferido liquidar a sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis: Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectarão as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso, identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representação falsa intencional. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles da sociedade. • Avaliamos a ade-

Negócios

Escassez de semicondutores deve continuar até metade de 2022



A escassez de semicondutores que começou com a pandemia de covid-19 seguirá como um problema para a indústria e para os consumidores pelo menos até a metade de 2022, encarecendo produtos eletroeletrônicos. A avaliação é da associação de representantes do setor e de especialistas no setor automotivo, um dos que sofreram impacto pela falta de componentes para circuitos elétricos.

O presidente da Associação Brasileira da Indústria de Semicondutores (Abisemi), Rogério Nunes, disse que a demanda de produtos de Tecnologia da Informação e Comunicação (TIC) aumentou com a pandemia, surpreen-

dendo o setor de semicondutores que havia sido impactado pela interrupção de várias cadeias produtivas. “Esse setor de semicondutores é lento no retorno à produção. Ele demora alguns meses em função da sua característica de manufatura”, explicou.

O presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea), Luiz Carlos Moraes, afirmou, em entrevista coletiva no último dia 8 sobre os resultados do setor, que a retração das vendas em outubro é reflexo das dificuldades enfrentadas pela indústria, como a falta de componentes, em escassez mundial. “O ano de 2022 continuará sendo de grandes desafios na entrega de

semicondutores ao setor automotivo”, disse na ocasião.

“Fala-se entre 5 milhões e 7,5 milhões de carros não produzidos este ano no mundo. São 250 mil a 280 mil no Brasil em função disso, mas outros setores também já começaram a ser afetados – a partir desses últimos meses, a área de TICs, celulares”, observou Nunes. Para ele, a redução da oferta de celulares pode chegar a 10%, “principalmente em função do desabastecimento porque a demanda continua relativamente alta”.

Sobre as possibilidades de mitigação do problema, Pieri disse que a maior cooperação entre o próprio setor poderia ter amenizado o problema.

ABR

Embraer vê demanda global de mais de 10 mil aeronaves nos próximos 20 anos



A Embraer projeta uma demanda global de 10.900 aeronaves de até 150 assentos nos próximos 20 anos, o equivalente a um mercado de US\$ 650 bilhões. Do total de unidades previstas, 8.640 são jatos e 2.260, turboélices. Os números fazem parte do seu relatório de perspectivas de mercado para entregas de aeronaves comerciais até 2040 e foi divulgado pela companhia durante o Dubai Air Show.

Na visão da Embraer, os efeitos da pandemia global impactaram a recuperação do tráfego global, de modo que a receita por passageiro por quilômetro (RPK, na si-

App gratuito ajuda pequenos e médios empreendedores a gerenciarem seus recebíveis

Mais de um quarto do PIB brasileiro é proveniente das pequenas e médias empresas, que ultrapassam os 10 milhões de negócios e empregam mais de 75% da população. Os dados do Sebrae revelam a importância dessa categoria, que apenas em 2020 registrou a abertura de 628 mil novas empresas.

Apesar dos números sutuosos, não é novidade que as pequenas empresas enfrentam dificuldades financeiras, especialmente em épocas de desafios conjunturais da economia como um todo. Uma pesquisa recente do Sebrae com mais de 10 mil empreendedores no Brasil aponta que 52% dos empresários têm dificuldade em fazer a gestão financeira da empresa.

Justamente para apoiar

esses pequenos negócios, a Fiserv, líder global em pagamentos e tecnologia de serviços financeiros, lançou o aplicativo Gestão de Pagamentos – Gpag. Gratuita, a ferramenta tem a missão de ajudar os empresários a terem acesso a todas as informações financeiras em um mesmo dashboard.

“Começamos a desenvolver o Gpag em julho em modelo ágil e já há clientes usando a ferramenta. A principal ideia é facilitar o acesso desse público às informações financeiras que podem ajudar a impulsionar os negócios”, diz Rogério Signorini, diretor de produtos e-commerce da Fiserv América Latina.

O aplicativo concentra em um mesmo local todas as informações sobre as vendas das estabelecimentos menores.

Infomoney



gla em inglês) só voltará aos níveis de 2019, anteriores aos da crise sanitária, em 2024.

A previsão da empresa é um crescimento médio de 3,3% ao ano para o RPK ao ano até 2040. A expectativa é que a América Latina e a Ásia-Pacífico tenham um avanço acima da média, de 4,2%. Em seguida, a expansão será puxada por África (3,8%), Oriente Médio (3,6%), Comunidade dos Países Independentes – desmembramento da União Soviética (3,5%), Europa (2,3%) e América do Norte (2,0%).

Ainda que a América Latina esteja na ponta do crescimento, a concentração do RPK ficará na região da Ásia-

-Pacífico (41%) e do eixo Europa – América do Norte (36%).

Em seu relatório, a Embraer também traçou três tendências consideradas estratégicas para a nova dinâmica do setor aéreo. O primeiro deles é que as companhias irão adquirir frotas com maior eficiência de combustível.

O segundo é a digitalização, com avanços na tecnologia, incluindo home office e videoconferência, alternando a demanda por voos. O terceiro aspecto é a tendência de regionalização das atividades, para concentrar a produção e minimizar eventuais interrupções da cadeia de fornecimento.

Estado SP